



MAITRE D'OUVRAGE
**LOTISSEMENT AL KHAIR
 (EN SECTEURS)**
 A LA COMMUNE URBAINE DEL MARSA

PROJET D'EXECUTION

Planche : PLAN DE MASSE - PLAN DE SITUATION

Dessiné par :
MSEFFAR JAAFAR
 Architecte DPLG
 6, Rue de la Liberté - Laayoune
 Tél: 05 38 89 88 36
 E-mail : jaafer.mseffar@gmail.com

ETUDE : MSEFFAR JAAFAR DATE : 2014
 DESSIN : MSEFFAR JAAFAR MODIFIE LE : 03/2015 - 04/2015 - 06/2015
 ECHELLE : 1/1500 BET :

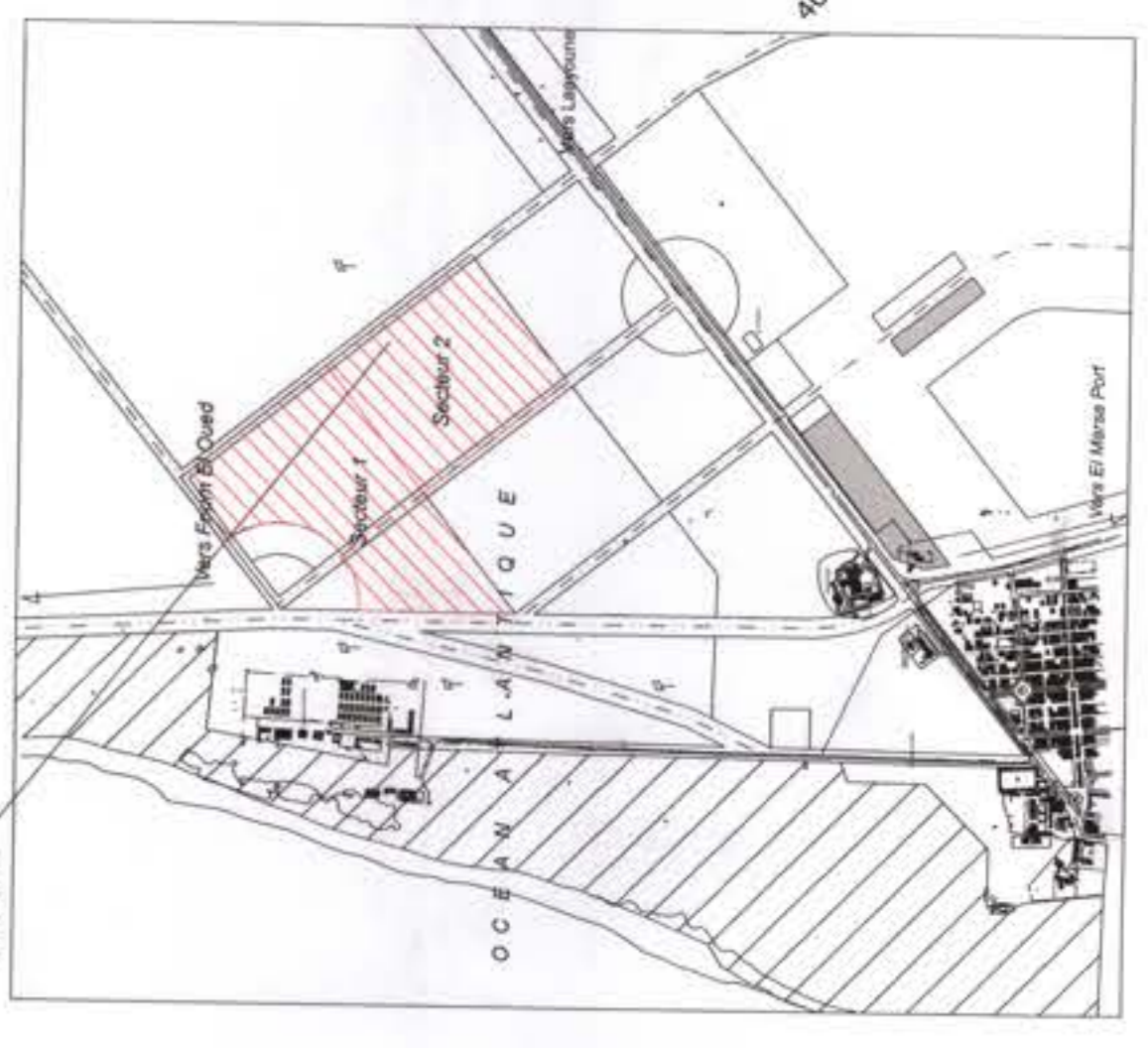
LEGENDE

V	Villa en bande
VE	Villa économique en bande
VJ	Villa jumelée
HE2	lots d'habitat économique en R+2 (H E 2)
HC2	lots d'habitat à RDC commercial en R+2 (H C 2)
EVR	Espace vert
PL	Place
P1	POTEAU D'INCENDIE

Secteur :	Surfaces :
Secteur 1 :	24ha 89a 86ca
Secteur 2 :	20ha 15a 76ca

Total : 45h 05a 62ca

CROQUIS DE SITUATION



Légende:
 - - - Limite Projet
 - - - Ligne Electrique
 - - - Voie Projetée
 - - - Poteau Electrique

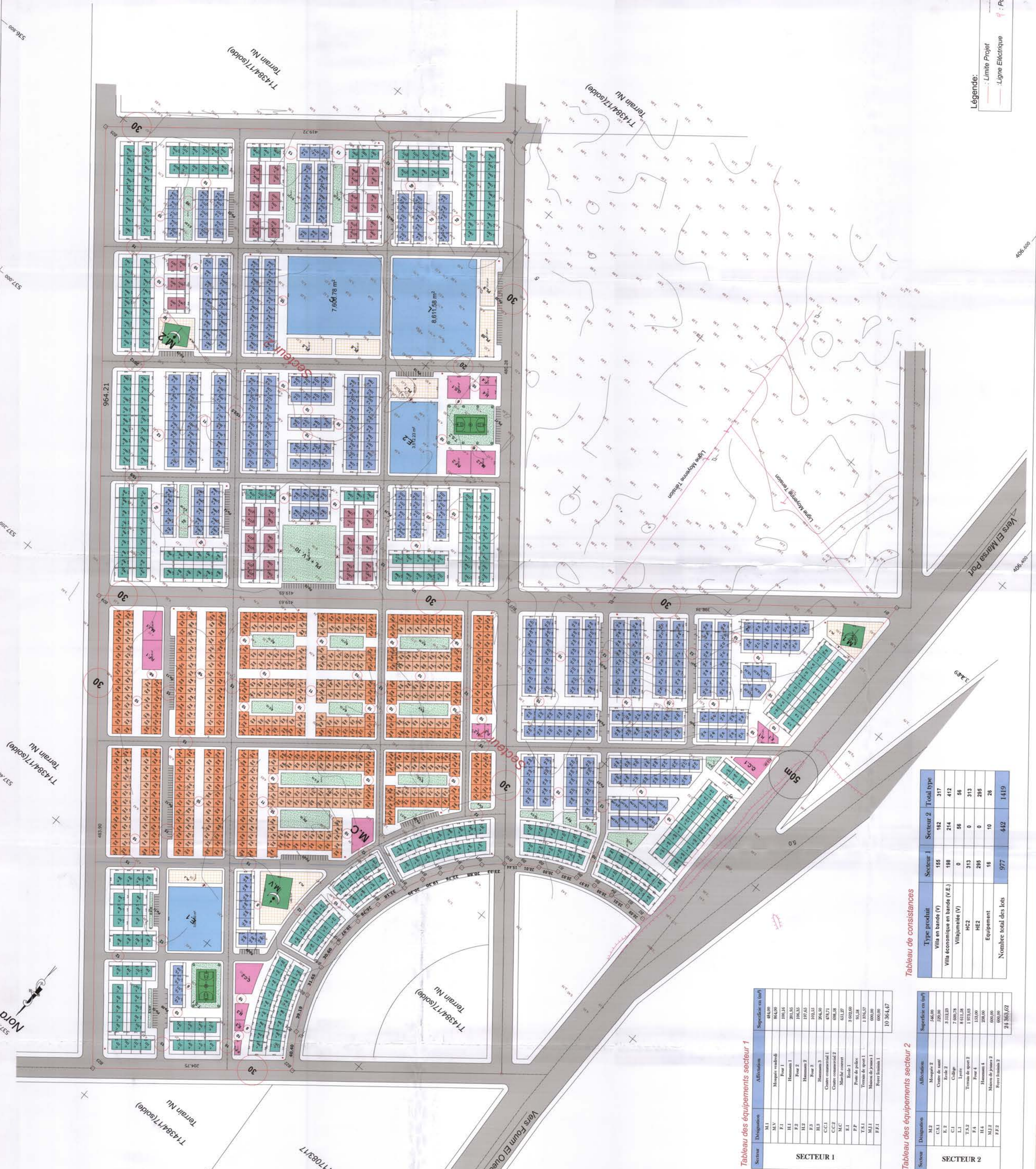


Tableau des équipements secteur 1

Secteur	Désignation	Affectation	Superficie en (m²)
SECTEUR 1	M1	Musée	484,00
	M2	Musée	864,00
	M3	Musée	100,15
	M4	Musée	201,35
	M5	Musée	107,65
	M6	Musée	162,55
	M7	Musée	204,50
	M8	Musée	475,71
	M9	Musée	608,28
	M10	Musée	651,27
	M11	Musée	3 692,60
	M12	Musée	1 295,27
	M13	Musée	600,00
			10 364,47

Tableau des équipements secteur 2

Secteur	Désignation	Affectation	Superficie en (m²)
SECTEUR 2	M1	Musée	846,00
	M2	Musée	599,00
	M3	Musée	3 032,28
	M4	Musée	7 000,78
	M5	Musée	8 011,28
	M6	Musée	1 072,00
	M7	Musée	258,00
			24 869,32

Tableau de consistances

Type produit	Secteur 1	Secteur 2	Total type
Villa en bande (V)	155	162	317
Villa économique en bande (V.E.)	188	214	402
Villajumelée (V)	0	56	56
HC2	313	0	313
HE2	295	0	295
Equipement	16	10	26
Nombre total des lots	977	442	1419