

**Procès verbal de la commission chargée de la réception provisoire
des travaux d'aménagement et de viabilité du Lotissement ASSA LAM (Ex
ZONE D'URBANISATION NOUVELLE LEKRIFATE)(1ère partie)
objet des TFs : 7617/68 et 7646/68**

-Vu la loi n°25-90 relative aux lotissements, groupements d'habitations et morcellement, promulguée par le dahir n° 1.92.7 du 15 hija 1412, (17 juin 1992) en particulier les articles 22, 23, 24, 25 et 26.




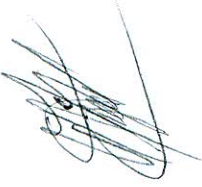









-Vu le Décret n° 2. 92. 833 du 25 Rabia II 1414 (12 Octobre 1993) pris pour l'application de la loi n° 25.90 susvisée, et en particulier les articles n° 15, 16 et 17.

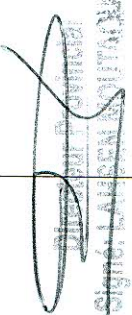

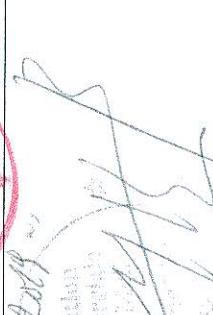
-Vu l'autorisation de lotir par décision N°01/2010 du 23/02/2010 du Lotissement ASSALAM (Ex ZONE D'URBANISATION NOUVELLE LEKRIFATE : 1ère partie).

-Suite à la demande présentée par la Société Al Omrane Béni Mellal auprès de la Province de Fquih Ben Salah en date du 15/12/2016 pour la réception provisoire des travaux d'aménagement et de viabilité du lotissement ASSALAM (Ex ZONE D'URBANISATION NOUVELLE LEKRIFATE : 1ère partie).

La commission composée des membres désignés ci-après, **s'est réunie le Jeudi 29/12/2016 à 10h au siège de la Province de Fquih Ben Salah.**

Après constat sur les lieux de l'état des travaux, de la qualité des ouvrages réalisés et examen des documents écrits et graphiques, la commission émet les avis suivants :

| Services | Représentants | Avis/observations | Engagements |
|--|---|--|--|
|  Province Fquih Ben Salah | HOKHALISH' DTB Saïd EL Assaoui  | Sans objection sans objection sur le côté urbanistique |   |
| Communes |  Le Président de la Commune Rurale de Krifate Signé OUAJIL Rachid    Noura | Avis favorable pour le volet voirie et assainissement |  Le Président de la Commune Rurale de Krifate Signé OUAJIL Rachid   |
| Agence Urbaine Beni Mellal | | 1ère Partie de la ZUN LERKIFATE (TF 1617 108 et TF 7604 08) Plan d'aménagement conforme au plan approuvé sus-cité en date du 05/12/2016. Toutefois, il y a lieu de rectifier les sup des lots n° 1439 et 1447 et d'y joindre le lot 1442 dans le tableau de cotation et d'y joindre les bornes du lot 1447 sur le plan. sur l'aspect urbanistique sans objection |   |

| | | | |
|---|--|---|--|
| <p>ONEE Branche Electricité</p> | <p>Laïsen Parabombil</p> | <p>Avis favorable</p> |  |
| <p>RADEET</p> | <p>ABDELRAHMAN ABDELRAHAFOR Chef de Service Exploitation Chargé de Délégation F. El Ghannouchi RADEET - 06 19 33 33 37</p> | <p>Avis favorable pour le volet réseau eau potable</p> | <p>High Chief Chargé RADEET - 06 19 33 33 37</p> |
| <p>ANCFCC</p> | <p>AB</p> | <p>les TF 7617/68 sont au nom de la STE Alamrane Beni Mellal et sont grévés d'une hypothèque au profit de Etant précisé que le TF 7617/68 est grevé à régulariser</p> | <p>Agence Nationale de la Administration Foncière de Morocco Service des SALAS Signé: M. EL SAOUDI</p> |
| <p>Service CADASTRE pour le Président par Délégation Mouhammad MOUNIR</p> | <p>COPIE CONFORME CERTIFIÉE à l'origine Beni Mellal Le: 1ère Annexe Administrative 31 MAI 2014</p> | <p>Avis favorable sous Réserve en faveur des eaux titrés et préseute le Dossier technique</p> | <p>Agence Nationale de la Administration Foncière de Morocco Service des SALAS Signé: M. EL SAOUDI</p> |
| <p>Protection Civile</p> | <p>WAAADI</p> | <p>Avis favorable</p> |  |
| <p>IAM Beni Mellal</p> | <p>BATHAÏS BRUN</p> | <p>Observation satisfaisante le 24/05/2014 Sous prévention</p> |  |

AVIS DE LA COMMISSION : Suite aux avis des Services Concernés; la Commission prononce la
réception provisoire des Travaux d'équipement du lotissement ASSALAM N° Ex ZUN Krifate M