



# LA BAIE DE TAMESNA

*Votre Havre de Paix aux Portes de Rabat*

## Lots de villas

à partir de **400m<sup>2</sup>**







LA BAIE DE TAMESNA

# VOTRE HAVRE DE PAIX

La Baie de Tamesna, un projet immobilier d'exception situé au sud-est de Tamesna.

S'étendant sur plus de 10 hectares, ce projet unique vous invite à vivre en harmonie avec la nature, au cœur de paysages enchanteurs.

Réparti sur deux îlots distincts, il offre une organisation pensée pour répondre à toutes les attentes.

Ce lotissement résidentiel est dédié à l'habitat individuel sous forme de lots de villas isolées à partir 400 m<sup>2</sup>, alliant confort et intimité.

Le projet bénéficie d'un accès facile grâce à un réseau routier optimisé, au niveau du boulevard Abd El Moumen et comporte des voies de lotissement internes de 20 à 40 mètres de largeur.





LA BAIE DE TAMESNA

# UN CADRE DE VIE PENSÉ POUR LE BIEN ÊTRE DES RÉSIDENTS

La Baie de Tamesna offre une vue imprenable sur une vallée verdoyante bénéficiant ainsi d'un paysage apaisant où nature et patrimoine se rencontrent harmonieusement.

Des espaces verts abondants avec 9500 m<sup>2</sup> de coulée verte, 2500 m<sup>2</sup> de trottoirs végétalisés et jardins privatifs intégrés. Des aménagements pour tous: promenade, aires de jeux et une place commerciale végétalisée avec équipements de proximité.

Une circulation optimisée pour le confort des résidents.

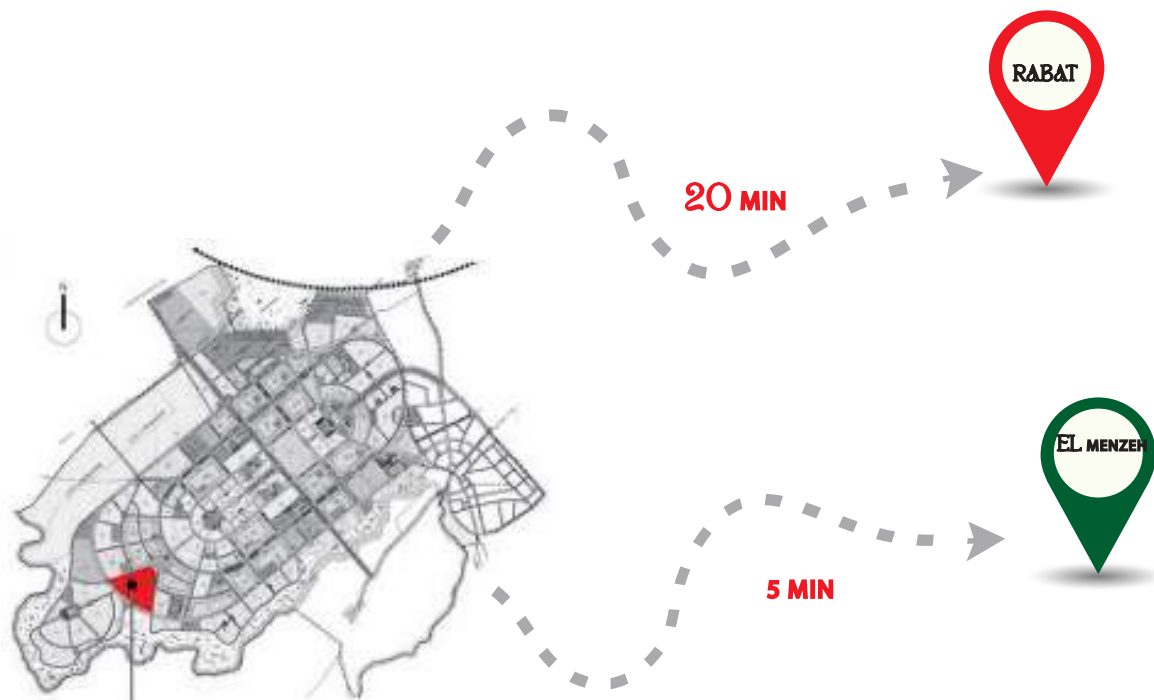


Rabat - Salé - Kénitra



LA BAIE DE TAMESNA

# SITUATION DU PROJET



Situé dans une zone exclusivement dédiée aux villas, le lotissement « La Baie de Tamesna » se trouve à 5 min seulement de la commune d'El Menzeh et à 20 min de la ville de Rabat.



# LA BAIE DE TAMESNA



**al omrane**  
Rabat - Salé - Kénitra

CONTACT US



LA BAIE DE TAMESNA



**al omrane**

*Rabat - Salé - Kénitra*

**CONTACT COMMERCIAL**



**06 61 71 48 87 - 06 62 05 50 87**



**080 100 15 16**

Le coût d'un appel local

Découvrez nos projets dans toutes les régions  
du Royaume via la plateforme électronique

**[www.alomrane.gov.ma](http://www.alomrane.gov.ma)**

