

AVIS DE VENTE SUR OFFRES DE PRIX



LOTS DE TERRAINS MEKNES - MISSOUR – EL HAJEB



La société

Al Omrane Fès-Meknès
met en vente, sur offres de
prix, des lots de terrains
détaillés comme suit :

OPERATION	TYPE	N° LOT	SUP M ²	PRIX DE DEPART EN DHS / M ²	PRIX GLOBAL EN DHS	AGENCES CONCERNEES
RIAD ZAITOUNE	HE2	B64	105	5 500	577 500	MEKNES Riad Al Omrane Ouislane MEKNES Tél : 05 35 46 43 99
ICHRAQ EXT	HC3	C 22	171	4 000	684 000	
RIAD AL OMRANE TR6	HC3	D43	201	4 500	904 500	
YACOUT 3 TR 1 SECT 1	HE2	364	90	2 700	243 000	EL HAJEB – IFRANE Avenue Mohamed V, Résidence SARA 1er étage App n°25 EL HAJEB Tel: 05 35 54 17 92
	HC2	514	90	2 700	243 000	
	HE2	525	90	2 450	220 500	
	HE2	688	90	2 700	243 000	
	HC2	112	90	3 300	297 000	
	HC2	514	90	2 700	243 000	
AL IZDIHAR TR1	HE2	1156	75	1 900	142 500	SEFROU - BOULEMANE 85 - Rue des roses SEFROU Tél : 05 35 66 23 23

- * Retrait et dépôt des offres auprès des agences concernées
Du 07/01/2025 Au 27/01/2025
- * Dernier délai de dépôt des offres:
Le 27/01/2025 à 16 h
- * Vous pouvez télécharger gratuitement le cahier des charges sur la plateforme de commercialisation du Groupe Al Omrane.
<https://www.alomrane.gov.ma/Nos-produits/Annonces-commerciales>
- * La commission de sélection des offres aura lieu le **28/01/2025 à 10h** au siège d'Al Omrane Fès-Meknès

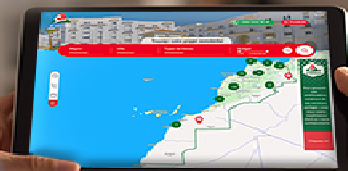
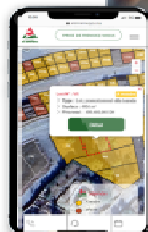
En présence d'un notaire

Nos agences sont ouvertes du Lundi au Samedi

Société Al Omrane Fès Meknès
Résidence Annakhil place Bir Anzarane - Fès - Tél : 05 35 64 22 48/49/57 / Fax : 02 35 64 2 2 55
Al Omrane Fès Meknès est une filiale du Groupe Al Omrane

080 100 15 16
PRIX D'UNE COMMUNICATION LOCALE

اكتشفوا مشاريعنا في جميع جهات
المملكة عبر المتصلة الإلكترونية
www.alomrane.gov.ma

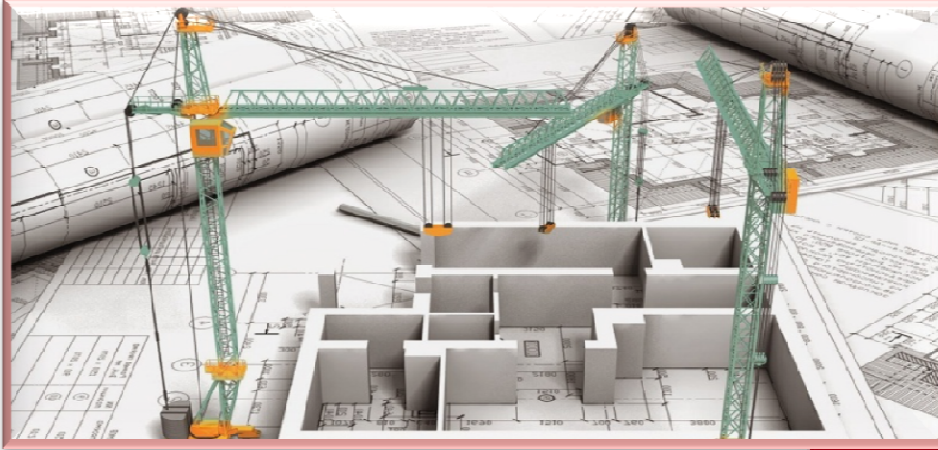


بيع عن طريق عروض أثمان



قطع أرضية متنوعة

مكناس- الحاجب - ميسور



تعرض شركة

العمران فاس-مكناس

للبيع عن طريق عروض أثمان

منتوجات كالتالي

* سحب و إيداع طلبات العروض
بالوكالات المعنية من:

2025/01/27 إلى 2025/01/07

يمكنكم تحميل دفتر التحملات من البوابة
الإلكترونية لمجموعة العمران

<https://www.alomrane.gov.ma/Nos-produits/Annonces-commerciales>

* اخرجوا لوضع طلبات العروض يوم
2025/01/27 على الساعة الرابعة بعد
الزوال

* اجتماع لجنة اختيار العروض يوم
2025/01/28 على الساعة 10 باحا
بمقر شركة العمران فاس مكناس

بحضور موثق

المشروع	المدينة	نوع المنتج	الرقم	المساحة م ²	ثمن الإنطلاق للمتر المربع بالدرهم	ثمن الإنطلاق الإجمالي بالدرهم	الوكالة المعنية
رياض الزيتون	مكناس	سفلي سكني + 2 طوابق	B64	105	5 500	577 500	وكالة مكناس القطب الحضري رياض العمران وسلان مكناس الهاتف 05 35 46 43 99
		سفلي تجاري + 3 طوابق	C 22	171	4 000	684 000	
		رياض العمران الشطر 6	D43	201	4 500	904 500	
اليافوت 3 الشطر 1 القطاع 1	الحاجب	سفلي سكني + 2 طوابق	364	90	2 700	243 000	وكالة الحاجب - إفران شارع محمد الخامس إقامة سارة الطابق 1 شقة رقم 25 - الحاجب الهاتف 05 35 54 17 92
		سفلي تجاري + 2 طوابق	514	90	2 700	243 000	
		سفلي سكني + 2 طوابق	525	90	2 450	220 500	
		سفلي سكني + 2 طوابق	688	90	2 700	243 000	
		سفلي تجاري + 2 طوابق	112	90	3 300	297 000	
الإزدهار الشطر 1	ميسور	سفلي سكني + 2 طوابق	1156	75	1 900	142 500	وكالة فـرو- بولمان 85 زنقة الورد م ج فـرو الهاتف 05 35 66 23 23

وكالتنا التجارية مفتوحة من الاثنين إلى السبت

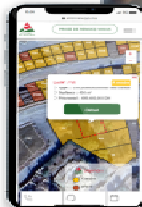
شركة العمران فاس مكناس

إقامة النخيل ساحة بئر أنزران - فاس - الهاتف : 05 35 64 22 48/49/57 - الفاكس : 05 35 64 22 55

العمران فاس مكناس شركة تابعة لمجموعة العمران

080 100 15 16
ثمن مكالمة محلية

اكتشفوا مشاريعنا في جميع جهات
المملكة عبر المنصة الإلكترونية
www.alomrane.gov.ma



دفتر التحملات الخاص بالمشاركة في عروض الأثمان

القطعة الأرضية رقم بتجزئة

بمدينة

- الاسم:
- العنوان:
- رقم البطاقة الوطنية:
- الهاتف:
- المساحة م².
- الثمن الإجمالي المقترح: درهم.
- الثمن الإجمالي المقترح (بالحروف):

شروط خاصة:

- توضع طلبات المشاركة بأظرفة مغلقة موجهة للمدير العام لشركة العمران فاس مكناس.
- آخر أجل لوضع طلبات المشاركة هو يوم **2025/01/27** على الساعة **الرابعة بعد الزوال** بمقر الوكالات المعنية.
- عقد اجتماع لجنة فتح الأظرفة يوم **2025/01/28** بحضور موثق، وسيتم الإعلان عن نتائج المزايمة في سبورة الإعلانات المخصصة لهذا الغرض بمقر الشركة ووكالاتها ابتداء من نفس اليوم.
- ترفق بطاقة المشاركة بنسخة من بطاقة التعريف الوطنية و ضمانة بنكية بقيمة 10% من مبلغ الثمن المقترح محررة في اسم شركة العمران فاس مكناس.
- في حالة قبول عرضي هذا فإنني أرخص لشركة العمران فاس مكناس استخلاص مبلغ الضمانة و أتعهد بإتمام باقي ثمن البيع في أجل أقصاه 15 يوما من إعلان النتائج.
- أصرح بأنني اطلعت على التصميم الموقعي وشكل القطعة موضوع عرضي و أقبلها على حالها.
- في حالة عدم إتمامي ثمن البيع في الآجال المحددة أعلاه، أو في حالة تنازلي عن الاستفادة، فإنني أقر بعدم مطالبي استرجاع مبلغ الضمانة المحدد أعلاه.

التوقيع مصادق عليه