



طلب الاستفادة Demande d'attribution

Code : FR07/PS-COM
Version : F
Du : 19/06/2023

Opération :	Maskani Tr 1 - B	مسكني شطر 1 ب	المشروع:
Type de produit	Logement social à 250.000 DH HT	سكن اجتماعي ب 250.000 درهم دون احساب ض ق م	نوعية الوحدة:

Informations sur le demandeur :		معلومات عن صاحب الطلب:	
Nom :	الاسم العائلي:	Identifiant :	الهوية: (CIN, RC, Patente...) (بطاقة التعريف الوطنية، السجل التجاري، الرسم المهني...)
Prénom :	الاسم الشخصي:		
MRE :	Non <input type="checkbox"/> لا Oui <input type="checkbox"/> نعم	MRE :	مغاربة الخارج:
Date de naissance :	تاريخ الازدياد:	Lieu de la naissance :	مكان الازدياد:
Sexe :	الجنس:	Situation familiale :	الحالة العائلية:
Masculin <input type="checkbox"/> ذكر Féminin <input type="checkbox"/> أنثى		Marié <input type="checkbox"/> متزوج (ة) Célibataire <input type="checkbox"/> أعزب/عزباء Veuf <input type="checkbox"/> أرمل(ة) Divorcé <input type="checkbox"/> مطلق(ة)	
Profession :	المهنة:	Revenu mensuel :	الدخل الشهري:

Informations sur le Conjoint :		معلومات عن الزوج(ة):	
Nom :	الاسم العائلي:	CIN :	بطاقة التعريف الوطنية:
Prénom :	الاسم الشخصي:		
Profession :	المهنة:		

Adresse de correspondance :		عنوان المراسلة:	
(Champs Obligatoires)		(خانات إلزامية)	
Adresse :		العنوان:	
Ville :	المدينة:	Pays :	البلد:
Mail :	البريد الإلكتروني:	N° Tel. :	الهاتف:

Informations sur la propriété :		معلومات عن السكن:	
Êtes-vous propriétaire du logement où vous habitez actuellement ?	Non <input type="checkbox"/> لا Oui <input type="checkbox"/> نعم	Localité :	هل تملكون مقر سكنكم الحالي؟
Êtes-vous propriétaire d'un autre logement ?	Non <input type="checkbox"/> لا Oui <input type="checkbox"/> نعم	Localité :	هل تملكون سكنا آخر؟
Avez-vous déjà acquis un produit auprès d'un ERAC ou d'Al Omrane (Prix de vente payé intégralement ou en partie)	Non <input type="checkbox"/> لا Oui <input type="checkbox"/> نعم	Localité :	هل سبق لكم الاستفادة من أحد منتوجات العمران (ثمن البيع مؤدى كليا أو جزئيا)؟

Pièces à fournir :

- C.I.N.
- Déclaration sur l'honneur de non-propriété (document fournis).
- Attestation de non-imposition délivrée par les services des impôts.
- Attestation de résidence ;
- Tout document justifiant la situation familiale et les enfants à charge.

الوثائق المطلوبة:

- بطاقة التعريف الوطنية،
- تصريح بالشرف والتزام (وثيقة متوفرة)،
- شهادة عدم الخضوع لرسم السكن مسلمة من مصلحة الضرائب،
- شهادة السكنى،
- أي وثيقة تثبت الحالة العائلية والأبناء المعالين.

Signature légalisée du demandeur

Je certifie l'exactitude des informations déclarées

توقيع صاحب الطلب مصدق عليه

أشهد بصحة المعلومات المصرح بها

تصريح بالشرف والتزام

لأجل الاستفادة من السكن الاقتصادي بتكلفة 250.000,00 درهم.

أنا الموقع أسفله.....

السكان ب.....

الحامل للبطاقة الوطنية.....

المسلمة بتاريخ.....

أرغب في الاستفادة من سكن اجتماعي المحدد بتكلفة 250.000,00 درهم بدون احتساب الضريبة على القيمة المضافة، وذلك طبقاً للشروط المنصوص عليها في مختلف النصوص والدوريات الصادرة في هذا الشأن .

أصرح بشرفي وألتزم بما يلي:

أن المعلومات التي أدليت بها صحيحة ولا تشوبها شائبة.

أنني غير خاضع لأي ضريبة على الدخل بخصوص أي مداخل عقارية كسكن رئيسي أو ثانوي أو تحملات جبائية لدى مصالح الجماعة الحضرية بمجموع التراب الوطني إلى حدود تاريخ هذا التصريح.

وفي حالة تصريح خاطئ من طرفي فإنني أتحمّل المسؤولية كاملة وأكون بذلك قد عرضت نفسي لفقدان حق الاستفادة من المسكن وأداء التعويضات الناتجة عن أي ضرر قد يلحق بالمصالح المشرفة على المشروع .

كما أصرح أنني أوافق على فسخ الاستفادة في حالة ثبوت خضوعي لأي ضريبة على المسكن سواء رئيسي أو ثانوي خلال مدة إنجاز هذا المشروع إلى تاريخ التسليم.

وألتزم بعدم طلب تحويل الاستفادة للزوج أو الزوجة أو الإخوة أو الفروع أو الأصول. وأي طلب في هذا الشأن يعتبر غير مقبول دون موافقة شركة العمران.

وحرر ب.....

الإمضاء المصحح

سوس - ماسة

إعلان عن وضع الطلبات

شقق السكن الاجتماعي ب 250000 درهم
مشروع مسكني شطر 1 ب، بحي الدشيرة بإنزكان



تعلن شركة العمران سوس ماسة إلى علم العموم، عن انطلاق وضع طلبات الاستفادة من شقق السكن الاجتماعي ب 250.000 درهم دون احتساب الضريبة على القيمة المضافة بمشروع مسكني شطر 1 ب، بحي الدشيرة بإنزكان.

سحب استمارة طلب

من يوم 2024\04\15 إلى غاية يوم 2024\04\29 بمقر شركة العمران سوس ماسة وبجميع الوكالات التجارية وكذا من المنصة الإلكترونية لمجموعة العمران : www.alomrane.gov.ma

الوثائق المكونة لملف الطلب

- شهادة عدم الملكية
- استمارة الطلب رقم FR07/PS-COM النسخة F، معبأة، موقعة ومصادق عليها
- التصريح بالشرف، موقع ومصادق عليه،
- نسخة من بطاقة التعريف الوطنية،
- شهادة السكنى،
- أي وثيقة تثبت الحالة العائلية والأبناء المعالين.

إيداع الطابات

- بمكتب الضبط لشركة العمران سوس ماسة من 2024\04\15 إلى غاية يوم 2024\04\29 على الساعة الرابعة والنصف زوالاً.
- لن يتم قبول الملفات غير المستوفية

معايير الأهلية

- عدم امتلاك سكن أو بقعة مخصصة لبناء منزل،

معايير الأولوية

- عدم الاستفادة من وحدة مخصصة للسكن منجزة من مؤسسة العمران مخصصة للسكن،
- الإقامة بالمدينة حيث يتواجد المشروع،
- الأشخاص المعيلين لأبناء (المتزوجون أو المطلوقون أو الأرمال) مع الادلاء بالإثباتات اللازمة، ثم المتزوجين دون أبناء ثم العزاب.

اجتماع لجنة الفرز

يوم 2024\04\30 على الساعة العاشرة صباحاً بمقر شركة العمران سوس ماسة، بحضور موثق

شركة العمران سوس ماسة

ملئقي شارع 29 فبراير وشارع الشيخ السعدي ، تالبرجت، صندوق البريد 321 أكادير. الهاتف : 05.28.84.12.10 فاكس : 05.28.82.34.99

العمران سوس ماسة شركة تابعة لمجموعة العمران – www.alomrane.gov.ma

080 100 15 16
ثمن مكالمة محلية

اكتشفوا مشاريعنا في جميع جهات
المملكة عبر المنصة الإلكترونية
www.alomrane.gov.ma



Vente de logements sociaux à 250 000 dhs Projet Maskani Tr1 - B Au quartier Dcheira à Inezgane

La Société Al Omrane Souss Massa lance la collecte des demandes d'attribution des logements sociaux à 250.000 Dh HT au Projet Maskani Tr1 – B situé à Inezgane



Retrait du formulaire dépôt de demande :

Du 15/04/2024 au 29/04/2024, au Siège de la société Al Omrane Souss Massa ainsi que dans toutes les agences commerciales et au niveau de la plateforme du Groupe Al Omrane www.alomrane.gov.ma.

Documents constitutifs du dossier de demande :

- L'attestation de non-imposition ;
- Le formulaire de dépôt de demande code FR07/PS-COM Version F dûment rempli, signé et légalisé ;
- La déclaration sur l'honneur signée et légalisée ;
- La copie de la CIN du candidat;
- Attestation de résidence;
- Tout document justifiant la situation familiale et les enfants à charge.

Dépôt des demandes :

- Au Bureau d'ordre du Siège de la Sté Al Omrane Souss Massa du 15/04/2024 au 29/04/2024 à 15h00
- Les dossiers incomplets ne seront pas acceptés

Critères d'éligibilité :

- Ne pas être propriétaire d'un logement ou d'un lot pouvant être destiné à la construction d'un logement ;

Critères de priorisation

- N'avoir jamais bénéficié d'une unité d'habitat réalisée par le Groupe Al Omrane ;
- Résider dans la ville ou localité où se trouve le produit demandé ;
- Les personnes avec des enfants à charge (mariées, Divorcées et veuves) avec la fourniture des documents justificatifs puis les personnes mariées sans enfants à charge puis les célibataires.

Commission de sélection des demandes:

La commission de sélection des offres aura lieu le 30/04/2024 à 10h00 au Siège social, en présence d'un notaire.

Société Al Omrane Souss Massa.

Angle Bd 29 février & Bd Cheikh Saadi, Talborjt. BP 321. Agadir. Tél : 05.28.84.12.10 - Fax : 05.28.82.34.99

Al Omrane Souss Massa est une filiale du Groupe Al Omrane – www.alomrane.gov.ma



080 100 15 16
PRIX D'UNE COMMUNICATION LOCALE

اكتشفوا مشاريعنا في جميع جهات
المملكة عبر المنصة الإلكترونية
www.alomrane.gov.ma

