

09/2023

- تسلم مؤقت -

لأشغال التجهيز لتجزئة رياض اورিকা (كوكو امتداد الشطر2)

موضوع الصك العقاري عدد: M/15145

من تجزئة رياض اورিকা(كوكو امتداد الشطر 2)

ان رئيسة المجلس الجماعي لتسلطانت :

- بناء على القانون التنظيمي رقم 113/14 المتعلق بالجماعات ، و الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 85.15.1 في 20 رمضان 1436 (7 يوليو 2015).

- بناء على الظهير الشريف رقم 7-92-1 الصادر في 15 ذي الحجة الموافق 17 يونيو 1992 بتنفيذ القانون رقم 25-90 المتعلق بالتجزئات العقارية و المجموعات السكنية و تقسيم العقارات ، خاصة المواد 22- 23- 24- 45 كما تم تغييره و تنميته.

- بناء على تصريح: مؤسسة العمران بانتهاء أشغال التجهيز لتجزئة رياض اورিকা (كوكو امتداد الشطر2)

- بناء على محضر اللجنة المكونة من المصالح المختصة و التي تولت التسلم المؤقت لأشغال التجهيز بتاريخ 30 دجنبر 2022

تشهد انه تسلم مؤقتا أشغال التجهيز لتجزئة رياض اورিকা (كوكو امتداد الشطر2) جماعة تسلطانت ذو الصك العقاري عدد M/15145 والمنجز من طرف مؤسسة

العمران باستثناء :

- المنطقة المراد تجهيزها لاحقا والمشار اليها بتصميم التجزئة

- البقعة: 183

- البقع المرقمة : من 379 الى 386

- البقع المرقمة : من 388 الى 394

- البقع المرقمة : من 398 الى 402

12 يونيو 2023

حرر بمراكش في

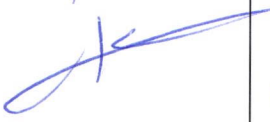
امضاء:
رئيسة المجلس الجماعي
زينب شلال
رئيسة مجلسي
جماعة تسلطانت
جماعة تسلطانت

محضر اشغال لجنة التسلم المؤقت
بتاريخ 2022/12/30


التعريف بالمشروع: التسلم المؤقت لتجزئة رياض أوريكة (كوكو امتداد الشطر 2)

العمالة او الاقليم : مراكش
الجماعة الترابية : تسلطانت
الموقع : تجزئة رياض اوريكا (كوكو امتداد الشطر 2)
نوعية المشروع : تجزئة
المراجع العقاري :
صاحب الشأن : مؤسسة العمران
المهندس المعماري المكلف بالمشروع : خالد العسال
المهندس المساح الطبغرافي المكلف بالمشروع :
المهندس المختص المكلف بالمشروع :
مراجع قرار الترخيص : 2011/48
تاريخ الرخصة : 2022/06/17---2012/05/14
معلومات اخرى :

مصالح العمالة

الاسماء والتوقيعات	الملاحظات المبداء
Kanina 	الموافق على مسال الحرقان باستناد البقح 183 والبقح من 379 إلى 386 وما 388 إلى 394 ومن البقح 398 إلى 402، بالمواقفة بناء على الالتزام للمقدم من طرف شركة العمران وقد استيفاء شرط لجنة الاستنادات وكذا تسوية الوضعية العقارية للأرض

مصالح الجماعة

الاسماء والتوقيعات	الملاحظات المبداء
	الموافق على مسال الحرقان والاسامات المنصوص عليها بالتكلم المرخص باستناد البقح 183، - البقح من 379 إلى 386 وما 388 إلى 394 ومن البقح 398 إلى 402 و بناء على الالتزام المقدم من طرف شركة العمران وقد استيفاء لجنة الاستنادات وكذا تسوية الوضعية القانونية بالأرض وشريطة اداء المستحقات الجماعية التي يفرضها المخطط هي واجبات التجهيز كالتالي

مصالح الوكالة الحضرية :

الملاحظات المبداء	الاسماء والتوقيعات
بالموافقة بالتنازل، البقعة رقم 183 والبقعة المتنازلة رقم 184 وبقعة البقعة رقم 185 تتوسط المشروع	محمد بن سفيان RADEEMA

مصالح الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء

الملاحظات المبداء	الاسماء والتوقيعات
بالموافقة باستثناء بالنسبة للشبكة اتمام البقعة التالية: 382 - 383 - 384 النسبة للشبكة المتكهن باستثناء البقعة التالية: من 386 الى 388 ومن 394 الى 398 الى 402	المايع مصطفى أ

مصالح المكتب الوطني للكهرباء :

الملاحظات المبداء	الاسماء والتوقيعات
- بالموافقة .	عبد الرحيم هريام A

مصالح المحافظة العقارية :

الملاحظات المبداء	الاسماء والتوقيعات
لا شيء ما عدا الخريطة - الاشارة - التحليلات الهندسية على الخرائط - الوعاء العقاري - اتمام النظر يتامله	صالح

مصالح اتصالات المغرب :

الملاحظات المبداء	الاسماء والتوقيعات
موافق	عبد قايوس صالح