

ROYAUME DU MAROC  
MINISTERE DE L'INTERIEUR  
RÉGION MARRAKECH - SAFI  
PROVINCE DE SAFI  
COMMUNE DE SAFI  
DIVISION DES AFFAIRES TECHNIQUES

**PROCES VERBAL DE LA RECEPTION PROVISOIRE DES TRAVAUX  
D'EQUIPEMENT DU LOTISSEMENT HAY MOHAMMADI SECTEURS 2 ET 3**

-Vu le Dahir n°1-02-297 du 25 Rajab 1423 (3 Octobre 2001) portant promulgation de la loi n° 78-00 portant charte communale telle qu'elle a été modifiée et complétée par le Dahir n° 1-03-82 du 02 Moharrem 1424 (24 Mars 2003) portant promulgation de la loi n°01-03 et par le Dahir n° 1-08-153 du 22 Safar 1430 ( 18 Février 2009) portant promulgation de la loi n° 17-08.

- Vu le Dahir n°1-15-85 du Ramadan 1436 (7 Juillet 2015) portant promulgation de la loi n°113-14 relative à l'organisation communale.

- Vu le Dahir n°1-92-7 du 15 Hija 1412 (17 Juin 1992) portant promulgation de la loi n° 25.90 relative aux lotissements, groupes d'habitations et morcellements.

- Vu le Dahir n°1-92-31 du 15 Hija 1412 (17 Juin 1992) portant promulgation de la loi n° 12-90 relative à l'urbanisme.

- Vu l'autorisation de lotir N° 2 en date du **27/05/2014** pour le plan du lotissement HAY MOHAMMADI secteur 2 et 3.

- Vu la demande du lotisseur s/n° **322/20** en date du **03/09/2020**.

- Vu l'engagement de la société Al Omrane n° 5/15 en date du 04/03/2019.

Une commission composée de membres suivants :

- Division d'Urbanisme et du Patrimoine  
de la commune de Safi.

..... *Said Hamani* .....

- Division des Affaires Techniques, d'Environnement  
et du Développement Durable de la commune de Safi

..... *IMMUNITE* .....

- Division d'Urbanisme et d'Environnement de la province

..... *SOUL ALI* .....

- Agence Urbaine de Safi

..... *MOURAD CHAFI* .....

- Agence Nationale de la Conservation Foncière-Safi

..... *YASSINE LHOUCHE* .....

- RADEES – Service Électricité

..... *Fouad AZRAB* .....

- RADEES – Service Eau

..... *Bejjal Abdel Khabek* .....

- RADEES – Service assainissement

..... *Daou Eppouze* .....

- Maroc Telecom

..... *Ben Bellal Koun* .....

- Protection civile

..... *ELARAB, MOHAMMED* .....

S'est rendu sur les lieux, le **06 Octobre 2020** pour vérification de la conformité des réseaux de la V.R.D (eau potable, électricité, assainissement, voirie et téléphone).

Après vérification et examen, et prenant en considération ce qui suit :

- L'équipement du lotissement Hay Mohammadi s'opère par six (06) secteurs, et qu'à ce jour les travaux d'équipement ont concerné uniquement les secteurs 1, 2 et 3.
- La nécessité de déclarer la réception provisoire du deuxième et troisième secteur pour permettre aux bénéficiaires des lots de recasement « habitants du quartier Trab-Sini ont les bâtisses, menaçant ruine » d'obtenir le permis d'habiter conformément aux normes en vigueur et permettre de ce fait la valorisation des lots de recasement pour leur raccordement aux différents réseaux divers réalisés.
- La volonté d'encourager le secteur de l'Immobilier au niveau local.

La commission a pris connaissance des engagements de la société Al Omrane à savoir :

- Le nettoyage et désherbage des secteurs 1, 2 et 3 dudit lotissement (en cours)
- Assurer l'entretien de la voirie et dépendances des secteurs réceptionnés.
- L'amélioration des aménagements des espaces verts, places et du parc de jeux d'enfants (en cours)
- La délocalisation de la station météorologique provinciale vers le siège construit au premier secteur et l'achèvement des travaux d'aménagement de la partie restante de la voie de 15m d'emprise au niveau du troisième secteur après la démolition de la construction existante du centre météorologique.
- Le relogement des habitants du bidonville Azib Lyhoudi au niveau des secteurs restants du lotissement HAY MOHAMMADI.

Tous les autres travaux d'équipement sont achevés conformément aux plans approuvés et à la réglementation en vigueur.

La commission déclare la réception provisoire du lotissement **HAY MOHAMMADI** secteurs 2 et 3 composé comme suit :

1-LOTS D'HABITAT DU SECTEUR 2:

| Lot N° |
|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 638    | 1745   | 1806 R | 1868 R | 1930   | 1992   | 2232   |
| 639    | 1746   | 1807 R | 1869 R | 1931   | 1993   | 2231   |
| 640    | 1747   | 1808 R | 1870   | 1932   | 1994   | 2228   |
| 641    | 1748   | 1809 R | 1871 R | 1933   | 1995   | 2230   |
| 642    | 1749   | 1810   | 1872 R | 1934   | 1996   | 2200   |
| 643    | 1750   | 1811 R | 1873 R | 1935   | 1997   | 2201   |
| 644    | 1751   | 1812   | 1874 R | 1936   | 1998   | 2229   |
| 645    | 1752   | 1813 R | 1875 R | 1937   | 1999   | 2233   |
| 646    | 1753   | 1814 R | 1876   | 1938   | 2000   |        |
| 647    | 1754   | 1815 R | 1877   | 1939   | 2001   |        |
| 648    | 1755   | 1816   | 1878 R | 1940   | 2002   |        |
| 649    | 1756   | 1817   | 1879 R | 1941   | 2003   |        |
| 650    | 1757   | 1818   | 1880 R | 1942   | 2004   |        |
| 651    | 1758   | 1819   | 1881   | 1943   | 2005   |        |
| 652    | 1759   | 1820   | 1882   | 1944   | 2006   |        |
| 653    | 1760   | 1821   | 1883 R | 1945   | 2007   |        |
| 654    | 1761   | 1822   | 1884 R | 1946   | 2008   |        |
| 655    | 1762   | 1823   | 1885 R | 1947   | 2009   |        |
| 656    | 1763   | 1824   | 1886   | 1948   | 2010   |        |
| 657    | 1764   | 1825   | 1887   | 1949   | 2012   |        |
| 658    | 1765   | 1826   | 1888 R | 1950   | 2014   |        |
| 659    | 1766   | 1827   | 1889 R | 1951   | 2016   |        |
| 660    | 1767   | 1828 R | 1890 R | 1952   | 2017   |        |
| 661    | 1768   | 1829 R | 1891 R | 1953   | 2018   |        |
| 662    | 1769   | 1830 R | 1892 R | 1954   | 2019   |        |
| 663    | 1770   | 1831 R | 1893   | 1955   | 2071   |        |
| 664    | 1771   | 1832 R | 1894 R | 1956   | 2072   |        |
| 665    | 1772   | 1833 R | 1895 R | 1957   | 2073   |        |
| 666    | 1773   | 1834 R | 1896 R | 1958   | 2074   |        |
| 667    | 1774   | 1835 R | 1897 R | 1959   | 2075   |        |
| 668    | 1775 R | 1836   | 1898 R | 1960   | 2076   |        |
| 669    | 1776 R | 1837 R | 1899 R | 1961   | 2077   |        |
| 670    | 1777 R | 1838 R | 1900 R | 1962   | 2078   |        |
| 671    | 1778 R | 1839 R | 1901 R | 1963   | 2079   |        |
| 679    | 1779 R | 1840 R | 1902   | 1964   | 2080   |        |
| 680    | 1780 R | 1841 R | 1903 R | 1965   | 2081   |        |
| 681    | 1781 R | 1842 R | 1904 R | 1966   | 2082   |        |
| 682    | 1782 R | 1843 R | 1905   | 1967   | 2083   |        |
| 683    | 1783 R | 1844   | 1906 R | 1968   | 2084   |        |
| 684    | 1784   | 1845 R | 1907 R | 1969   | 2085   |        |
| 685    | 1785   | 1846 R | 1908 R | 1970   | 2086   |        |
| 686    | 1786   | 1847 R | 1909 R | 1971   | 2087   |        |
| 687    | 1787   | 1848 R | 1910 R | 1973   | 2088   |        |
| 688    | 1788 R | 1849   | 1911 R | 1975   | 2089   |        |
| 689    | 1789 R | 1850   | 1912   | 1977   | 2090   |        |
| 690    | 1790 R | 1851 R | 1913   | 1984   | 2091   |        |
| 691    | 1791 R | 1852 R | 1914   | 1985   | 2135   |        |
| 692    | 1792 R | 1853 R | 1915   | 1986   | 2136   |        |
| 693    | 1793 R | 1854   | 1916   | 1987   | 2137   |        |
| 694    | 1794 R | 1855   | 1917   | 1988   | 2138   |        |
| 695    | 1795 R | 1856 R | 1918   | 1989   | 2139   |        |
| 696    | 1796 R | 1857 R | 1919   | 1990   | 2140   |        |
| 697    | 1797 R | 1858 R | 1920   | 1991   | 2141   |        |
| 698    | 1798   | 1859 R | 1921   |        |        |        |
| 699    | 1799 R | 1860 R | 1922   |        |        |        |
| 700    | 1800 R | 1861   | 1923   |        |        |        |
| 701    | 1801   | 1862 R | 1924   |        |        |        |
| 702    | 1802 R | 1863 R | 1925   |        |        |        |
| 703    | 1803 R | 1864 R | 1926   |        |        |        |
| 704    | 1804 R | 1865 R | 1927   |        |        |        |
| 1744   | 1805 R | 1866 R | 1928   |        |        |        |
|        |        | 1867 R | 1929   |        |        |        |

R: recasement

PVRP HAY MOHAMMADI SECTEURS 2 ET 3

*(Handwritten signatures and initials)*

2-LOTS D'HABITAT ET EQUIPEMENTS DU SECTEUR 3:

| Lot N° |
|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 1430   | 1469   | 1508   | 1571   | 1634   | 1696   | 2227   |
| 1431   | 1470   | 1509   | 1572   | 1635   | 1697   | 2221   |
| 1432   | 1471   | 1510   | 1573   | 1636   | 1698   | 2226   |
| 1433   | 1472   | 1511   | 1574   | 1637   | 1699   | 2222   |
| 1434   | 1473   | 1512   | 1575   | 1638   | 1700   | 2225   |
| 1435   | 1474   | 1513   | 1576   | 1639   | 1701   | 2220   |
| 1436   | 1475   | 1514   | 1577   | 1640   | 1702   | 2223   |
| 1437   | 1476   | 1515   | 1578   | 1641   | 1703   | 2224   |
| 1438   | 1477   | 1516   | 1579   | 1642   | 1704   |        |
| 1439   | 1478   | 1517   | 1580   | 1643   | 1705   |        |
| 1440   | 1479   | 1518   | 1581   | 1644   | 1706   |        |
| 1441   | 1480   | 1519   | 1582   | 1645   | 1707   |        |
| 1442   | 1481   | 1520   | 1583   | 1646   | 1708   |        |
| 1443   | 1482   | 1521   | 1584   | 1647   | 1709   |        |
| 1444   | 1483   | 1522   | 1585   | 1648   | 1710   |        |
| 1445   | 1484   | 1523   | 1586   | 1649   | 1711   |        |
| 1446   | 1485   | 1524   | 1587   | 1650   | 1712   |        |
| 1447   | 1486   | 1525   | 1588   | 1651   | 1713   |        |
| 1448   | 1487   | 1526   | 1589   | 1652   | 1714   |        |
| 1449   | 1488   | 1527   | 1590   | 1653   | 1715   |        |
| 1450   | 1489   | 1528   | 1591   | 1654   | 1716   |        |
| 1451   | 1490   | 1529   | 1592   | 1655   | 1717   |        |
| 1452   | 1491   | 1530   | 1593   | 1656   | 1718   |        |
| 1453   | 1492   | 1531   | 1594   | 1657   | 1719   |        |
| 1454   | 1493   | 1532   | 1595   | 1658   | 1720   |        |
| 1455   | 1494   | 1533   | 1596   | 1659   | 1721   |        |
| 1456   | 1495   | 1534   | 1597   | 1660   | 1722   |        |
| 1457   | 1496   | 1535   | 1598   | 1661   | 1723   |        |
| 1458   | 1497   | 1536   | 1599   | 1662   | 1724   |        |
| 1459   | 1498   | 1537   | 1600   | 1663   | 1725   |        |
| 1460   | 1499   | 1538   | 1601   | 1664   | 1726   |        |
| 1461   | 1500   | 1539   | 1602   | 1665   | 1727   |        |
| 1462   | 1501   | 1540   | 1603   | 1666   | 1728   |        |
| 1463   | 1502   | 1541   | 1604   | 1667   | 1729   |        |
| 1464   | 1503   | 1542   | 1605   | 1668   | 1730   |        |
| 1465   | 1504   | 1543   | 1606   | 1669   | 1731   |        |
| 1466   | 1505   | 1544   | 1607   | 1670   | 1732   |        |
| 1467   | 1506   | 1545   | 1608   | 1671   | 1733   |        |
| 1468   | 1507   | 1546   | 1609   | 1672   | 1734   |        |
|        |        | 1547   | 1610   | 1673   | 1735   |        |
|        |        | 1548   | 1611   | 1674   | 1736   |        |
|        |        | 1549   | 1612   | 1675   | 1737   |        |
|        |        | 1550   | 1613   | 1676   | 1738   |        |
|        |        | 1551   | 1614   | 1677   | 1739   |        |
|        |        | 1552   | 1615   | 1678   | 1740   |        |
|        |        | 1553   | 1616   | 1679   | 1741   |        |
|        |        | 1554   | 1617   | 1680   | 1742   |        |
|        |        | 1555   | 1618   | 1681   | 1743   |        |
|        |        | 1556   | 1619   | 1682   | 2092   |        |
|        |        | 1557   | 1620   | 1683   | 2093   |        |
|        |        | 1558   | 1621   | 1684   | 2094   |        |
|        |        | 1559   | 1622   | 1685   | 2095   |        |
|        |        | 1560   | 1623   | 1686   | 2096   |        |
|        |        | 1561   | 1624   | 1687   | 2097   |        |
|        |        | 1562   | 1625   | 1688   | 2098   |        |
|        |        | 1563   | 1626   | 1689   | 2099   |        |
|        |        | 1564   | 1627   | 1690   | 2100   |        |
|        |        | 1565   | 1628   | 1691   | 2101   |        |
|        |        | 1566   | 1629   | 1692   | 2102   |        |
|        |        | 1567   | 1630   | 1693   | 2103   |        |
|        |        | 1568   | 1631   | 1694   | 2104   |        |
|        |        | 1569   | 1632   | 1695   | 2105   |        |
|        |        | 1570   | 1633   |        |        |        |

*[Handwritten signatures and marks]* 4/5

Le propriétaire est amené à déclarer la réception définitive après un an de la date de cette réception.

SIGNATAIRES

DIVISION D'URBANISME  
ET DU PATRIMOINE COMMUNE  
DE SAFI



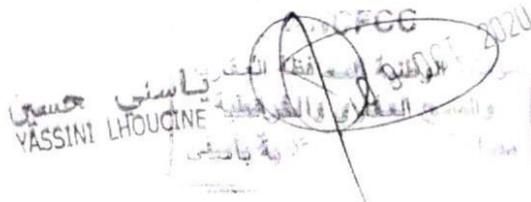
DIVISION DES AFFAIRES TECHNIQUES  
D'ENVIRONNEMENT ET DU  
DEVELOPPEMENT DURABLE  
COMMUNE DE SAFI



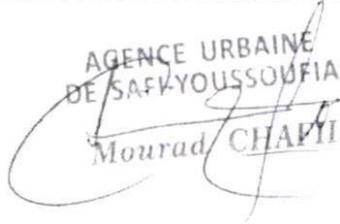
DIVISION URBANISME ET  
D'ENVIRONNEMENT PROVINCE



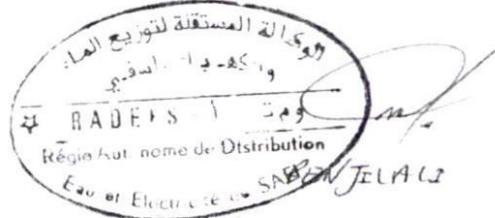
AGENCE NATIONALE DE LA  
CONSERVATION FONCIERE - SAFI



AGENCE URBAINE DE SAFI



RADEES - SERVICE EAU



RADEES - SERVICE ELECTRICITE



RADEES - SERVICE ASSAINISSEMENT



PROTECTION CIVILE



MAROC TELECOM

