

المملكة المغربية
وزارة الداخلية
عمالة بركان
دائرة احفير
باشوية عين الركادة
بلدية عين الركادة
المصلحة التقنية

قرار الإذن بإحداث تجزئة

رقم : 43

- بناء على الظهير الشريف رقم 1-02-217 بتاريخ 25 رجب 1423 (03 أكتوبر 2002) بتنفيذ القانون رقم 78.00 المتعلق بالميثاق الجماعي .
- بناء على الظهير الشريف رقم 1-92-7 الصادر في 15 ذي الحجة 1412 (17 يونيو 1992) بتنفيذ القانون رقم 90.25 المتعلق بالتجزئات العقارية و المجموعات السكنية و تقسيم العقارات .
- بناء على الطلب الذي تقدمت به المؤسسة الجهوية للتجهيز و البناء للمنطقة الشرقية .
- بناء على رأي اللجنة التقنية المكلفة بالبحث في مشاريع التجزئات و تقسيم العقارات عدد 03/1/4/2 بتاريخ 03 ابريل 2003.

يقرر مايلي:

فصل فريد : يأذن للمؤسسة الجهوية للتجهيز و البناء للمنطقة الشرقية بإحداث التجزئة المسماة "بني يزناسن" و ذلك طبقا للتصاميم المصادق عليها و طبقا لكتائيش المواصفات الخاصة المتعلقة بأشغال التجهيز.

عين الركادة ، في : 04 يونيو 2005



امضاء : الك. ز. دوز المبرود

Royaume du Maroc
Ministère de L'intérieur
Province de Berkane
Pachalik Ain-Reggada
Municipalité Ain Reggada

**P.V de réception provisoire des travaux V.R.D
du lotissement Beni Snassen (Tranche ZoneA)
à la C.U Ain Reggada réalisés par
la société Al Omrane**

L'An Deux Mil Onze, le Mardi 20 Décembre 2011 à 10 h, une commission technique s'est réunie au siège de la commune Urbaine Ain Reggada afin de procéder à la réception provisoire du lotissement sus – cité.

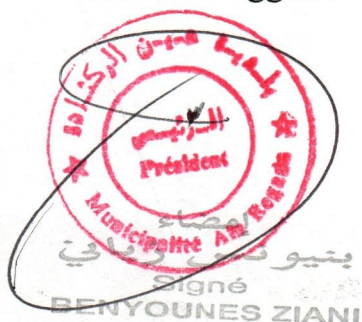
Ainsi, après visite sur lieu du lotissement en question et tenant compte d'un débat technique portant sur les travaux réalisés et vu :

- La demande formulée par le directeur de la société Al Omrane en date du 26/11/2010 concernant la dite réception provisoire.
- L'autorisation de lotir n :43 en date du 04 Juin 2005
- Le plan d'implantation des bornes.
- Les attestations des réceptions provisoires délivrées par les services extérieurs concernés.
- Les recommandations techniques mentionnées au P.V de réunion au sujet des travaux V.R.D au lotissement en question en date du 28 décembre 2009.
- L'approbation du plan modificatif du lotissement Beni Snassen par la commission provinciale d'urbanisme en date du 28/09/2011 sous n° : 2/8/3/11

La commission a décidé de prononcer la réception provisoire conformément aux règles de l'art de la tranche zone A du lotissement Beni Snassen à la commune urbaine Ain-Reggada comportant les lots de la tranche zone A à l'exception des équipements (garderie et centre commercial) qui seront bloqués jusqu'à la réception définitive.

Signatures des membres de la commission

Représentant du conseil communal
d'Ain-Reggada


Signé
BENYOUNES ZIANI

Représentant de l'autorité locale


محمد الشمول

Représentant de l'agence
urbaine d'Oujda



Représentant division d'urbanisme et
d'environnement Province Berkane



Représentant de l'O.N.E

Signé: M. ZAIDI

Représentant de la protection civile



Ali Taibi

Représentant Itissalat Al Maghrib



Représentant de l'O.N.E.P



Représentant du service technique
municipal



S/LAAROUSSI AZEELARAB

**P.V de réception provisoire des travaux
V.R.D du lotissement Beni Snassen(Tranche Zone B)
à la C.U Ain Reggada réalisés par la Société Al Omrane d'Oujda.**

L'An Deux Mille Quinze, le Mercredi 29 Avril à 10 h, une commission technique s'est réunie au siège de la commune Urbaine Ain Reggada afin de procéder à la réception provisoire du lotissement BeniSnassen Tranche B.

Etaient présents :

- | | | |
|-------------------------|---|--|
| 1. Benyounes Ziani | : | Président de la C.U Ain Reggada. |
| 2. Noureddine Affani | : | Pacha de la ville d' Ain Reggada. |
| 3. Azzelarab Laroussi | : | Le Secrétaire générale de la C.U Ain Raggada. |
| 4. Habiba Abbassi | : | Représentante du service technique de la C.U Ain Reggada |
| 5. Benyounes Benbrahim: | | Représentant de la D.U.E, province de Berkane. |
| 6. Khalid Ourtassi | : | Représentant de l'agence urbaine.Oujda. |
| 7. Talbi Abderrahmane | : | Représentant de l'agence urbaine.Oujda |
| 8. Kamal Salim | : | Représentant de la protection civile Ahfir. |

Après visite sur lieu du lotissement en question et tenant compte d'un débat technique portant sur les travaux réalisés et vu :

- La demande formulée par le directeur de la société Al Omrane concernant la dite réception provisoire.
- L'autorisation de lotir n :43 en date du 04 Juin 2005
- Le plan d'implantation des bornes.
- Les attestations des réceptions provisoires délivrées par les services extérieurs concernés.
- L'approbation du plan modificatif du lotissement Beni Snassen par la commission provinciale d'urbanisme en date du 28/09/2011 sous n° : 2/8/3/11.

La commission a décidé de prononcer la réception provisoire des travaux d'équipement de la tranche Zone B du lotissement Beni Snassen à la commune urbaine Ain Reggada qui ont été réalisés conformément aux règles de l'art .

Signatures des membres de la commission