



N° 840... / DCM

Beni Mellal, le 26 MARS 2019

DECISION

Le Directeur Général d'AL OMRANE BENI MELLAL KHENIFRA :

- Vu les statuts d'AL OMRANE BENI MELLAL KHENIFRA ;
- Vu les pouvoirs conférés au Directeur Général par le conseil d'administration d'AL OMRANE BENI MELLAL KHENIFRA, tenu le 25 décembre 2018;
- Vu les dispositions de la charte commerciale et marketing du Groupe Al Omrane ;
- Vu la consistance du lotissement **OUAHDA à la ville d'Azilal**, conformément au plan Ne Varietur ;
- Vu le PV de la commission réunie le 26 février 2019 pour l'actualisation des prix de vente des lots et des équipements commerciaux non vendus, sis audit lotissement;
- Vu la volonté d'AL OMRANE BENI MELLAL KHENIFRA de délester le stock des produits finis du lotissements précité.

DECIDE

ARTICLE 1 : Procéder à la commercialisation **sur offres de prix** des lots et équipements commerciaux non vendus sis au lotissement **OUAHDA à la ville d'Azilal**, et ce conformément aux prix actualisés objet de la liste des lots et équipements commerciaux, jointe à la présente décision.

ARTICLE 2: Le prix de vente prévisionnel de chaque lot sera payé par le soumissionnaire comme suit :

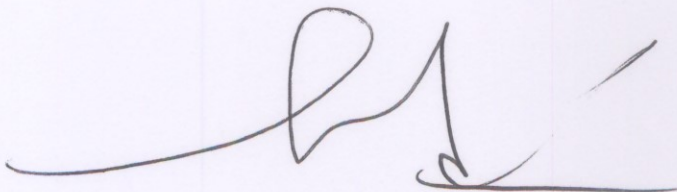
- **Premier versement** : 70 % du prix de vente total du lot concerné ;
- **Dernier versement** : 30 % du prix de vente total du lot concerné,
à payer au plus tard le 10 décembre 2019.


ARTICLE 3: La Direction Commerciale et Marketing, la Direction Financière et Contrôle de Gestion, la Direction Technique et Ingénierie, la Direction Organisation et Capital Humain et l'Agence de Beni Mellal sont chargées, chacune en ce qui la concerne, de l'exécution de la présente décision.

AL Omrane Beni Mellal Khénifra
Directeur Général
Monsieur: Khalid HAMANI

Vente sur Offres de Prix : Actualisation des prix de vente des lots et des équipements commerciaux non vendus,
 sis au lotissement OUAHDA à Azilal
 Beni Mellal, le 26 mars 2019

N° de Lot	Typologie	Nbr de Façades	Superficie M2	Titre Foncier	Prix Unitaire Actualisé DH/M2	Prix Total Actualisé DH	N° d'Ordre
Crèche	Eq. Commercial	3	871	T 6780/55	1 300,00	1 132 300,00	1
Marché	Eq. Commercial	4	621	T 6781/55	1 600,00	993 600,00	2
I 13	HE1 (Ex INDS)	1	199	T 2115/55	2 000,00	398 000,00	3
I 11	HE1 (Ex INDS)	3	200	T 2113/55	2 200,00	440 000,00	4
Z 148	HE1	1	90	T 2486/55	3 000,00	270 000,00	5
Total						3 233 900,00	5 Lots


 AL OMRANE BENI MELLAL KHENIFRA
 Directrice Générale Adjointe
Mme. Doravd SALIMI


 AL OMRANE BENI MELLAL KHENIFRA
 Directeur Général
Monsieur: Khalid HAMANI