



**AGENCE NATIONALE DE LA CONSERVATION  
FONCIERE DU CADASTRE ET DE LA  
CARTOGRAPHIE**

الوكالة الوطنية للمحافظة العقارية  
والمسح العقاري و الخرائطية

# REGLEMENT DE COPROPRIETE

*Règlement établi conformément au Dahir n° 1-02-298 du 25 rejeb 1423 (3 octobre 2002)  
portant promulgation de la loi N°18-00 relative au statut de la copropriété des immeubles bâtis ,  
telle qu'elle a été modifiée et complétée par la loi 106-12*

<b>TITRE FONCIER</b>	: 54302/78
<b>PROPRIETE DITE</b>	: ALWARD.A
<b>SITUATION</b>	: Préfecture de Skhirat Témara Commune de Sidi Yahya Zaers Ville Nouvelle de Tamesna

*janvier 2019*

**PREAMBULE**

Le présent règlement concerne la résidence en copropriété dénommé «ALWARD.A», objet <sup>(1)</sup> du T.F N° : 54302/78, situé à: Préfecture de Skhirat Témara Commune de Sidi Yahya Zaers Ville Nouvelle de Tamesna .

Nous soussigné :

Directeur Général Adjoint Al Omrane Tamesna ou son représentant

Ayant l'intention de diviser en Appartements <sup>(2)</sup> la résidence dont les références foncières sont :

<b>Propriété dite</b>	: ALWARD.A
<b>Titre Foncier</b>	: 54302/78
<b>Superficie</b>	: 9692 m <sup>2</sup>

A établi conformément aux dispositions de *la loi 18.00 relative au statut de la copropriété des immeubles bâtis, telle qu'elle a été modifiée et complétée par la loi 106-12*, le présent règlement de copropriété qui vise, à régler les rapports de bon voisinage et à définir les droits et charges respectifs des copropriétaires, d'une part, et à pourvoir à la bonne administration et jouissance de l'ensemble de l'immeuble, d'autre part.

Le présent règlement s'impose aux différents copropriétaires, leurs ayants droit (héritiers), et leurs ayants cause : (cessionnaires, locataires ou occupants).

Dans chaque contrat de vente, dans les cessions sous toutes leurs formes, et dans chaque acte de location ou bail, il sera spécifié que le nouvel occupant ou propriétaire s'oblige à l'exécution pleine et entière des clauses, charges et conditions du présent règlement.

En plus du préambule, le présent règlement comporte :

- I. La description sommaire de l'immeuble et la division par **niveau** et par **partie**.
- II. Les quotes-parts et voix.
- III. Les règles de copropriété.

(1) : Il peut s'agir d'un Titre Foncier ou d'une Réquisition.

(2) : Il peut s'agir des : Appartements, Villas, Bureaux, Magasins ou autres locaux, etc.

**Tableau de Synthèse des Tantièmes et des Quotes-parts de l'ensemble de la résidence :**

Dénomination	Surface (m <sup>2</sup> )	Surface des parties privatives (m <sup>2</sup> )	Quotes-Parts terrain	Tantième au 10000	Consistance
Sous-sol	9692	676	416.4	429.74	Sous-sol
Immeuble 1	331	1320	813.29	839.1	S/SOL +RDC +4 ETAGES +TERRASSE
Immeuble 2	324	1290	794.8	820.02	S/SOL +RDC +4 ETAGES +TERRASSE
Immeuble 3	324	1296	798.47	823.84	S/SOL +RDC +4 ETAGES +TERRASSE
Immeuble 4	325	1253	772	796.52	S/SOL +RDC +4 ETAGES +TERRASSE
Immeuble 5	320	1255	773.23	797.78	S/SOL +RDC +4 ETAGES +TERRASSE
Immeuble 6	323	1259	775.68	800.32	S/SOL +RDC +4 ETAGES +TERRASSE
Immeuble 7	322	1256	773.85	798.42	S/SOL +RDC +4 ETAGES +TERRASSE
Immeuble 8	327	1267	780.61	805.43	S/SOL +RDC +4 ETAGES +TERRASSE
Immeuble 9	326	1299	800.32	825.77	S/SOL +RDC +4 ETAGES +TERRASSE
Immeuble 10	326	1300	800.93	826.4	S/SOL +RDC +4 ETAGES +TERRASSE
Immeuble 11	315	1240	763.98	788.27	S/SOL +RDC +4 ETAGES +TERRASSE
Immeuble 12	331	1020	628.44	648.39	S/SOL +RDC +3 ETAGES +TERRASSE
<b>Total</b>	<b>13586</b>	<b>15731</b>	<b>9692</b>	<b>10000</b>	

**I. DESCRIPTION DE LA RÉSIDENCE ET DE LA DIVISION PAR IMMEUBLE, NIVEAU ET PAR PARTIE****1. Description de la résidence**

La résidence se compose de : douze (12) immeubles. Ces derniers sont repartis de la manière suivante :

- **Immeuble 1** : un Sous-sol, un Rez-de-chaussée, 4 Etages et une Terrasse, d'une hauteur de **16.80m** au-dessus du niveau de la rue.
- **Immeuble 2** : un Sous-sol, un Rez-de-chaussée, 4 Etages et une Terrasse, d'une hauteur de **16.80m** au-dessus du niveau de la rue.
- **Immeuble 3** : un Sous-sol, un Rez-de-chaussée, 4 Etages et une Terrasse, d'une hauteur de **16.80m** au-dessus du niveau de la rue.
- **Immeuble 4** : un Sous-sol, un Rez-de-chaussée, 4 Etages et une Terrasse, d'une hauteur de **16.80m** au-dessus du niveau de la rue.
- **Immeuble 5** : un Sous-sol, un Rez-de-chaussée, 4 Etages et une Terrasse, d'une hauteur de **16.80m** au-dessus du niveau de la rue.
- **Immeuble 6** : un Sous-sol, un Rez-de-chaussée, 4 Etages et une Terrasse, d'une hauteur de **16.40m** au-dessus du niveau de la rue.
- **Immeuble 7** : un Sous-sol, un Rez-de-chaussée, 4 Etages et une Terrasse, d'une hauteur de **16.80m** au-dessus du niveau de la rue.
- **Immeuble 8** : un Sous-sol, un Rez-de-chaussée, 4 Etages et une Terrasse, d'une hauteur de **16.30m** au-dessus du niveau de la rue.
- **Immeuble 9** : un Sous-sol, un Rez-de-chaussée, 4 Etages et une Terrasse, d'une hauteur de **16.30m** au-dessus du niveau de la rue.
- **Immeuble 10** : un Sous-sol, un Rez-de-chaussée, 4 Etages et une Terrasse, d'une hauteur de **16.30m** au-dessus du niveau de la rue.
- **Immeuble 11** : un Sous-sol, un Rez-de-chaussée, 4 Etages et une Terrasse, d'une hauteur de **17.20m** au-dessus du niveau de la rue.
- **Immeuble 12** : un Sous-sol, un Rez-de-chaussée, 3 Etages et une Terrasse, d'une hauteur de **13.20m** au-dessus du niveau de la rue.

La résidence est divisée en 204 parties, dont 179 parties privatives et 25 parties communes détaillées comme suit :

<b>Nord-Est</b>	: T.46617/38 Espace vert+Rue de lotissement de 30m T.815/R
<b>Sud-Est</b>	: Rue de lotissement de 30m T.815/R+T.46617/38 Espace vert+T.46617/38 Aire de Jeux
<b>Sud-Ouest</b>	: T.46617/38 T.N+Avenue Yaakoub Al Mansour
<b>Nord-Ouest</b>	: Avenue Mohamed V

**2. Description sommaire par niveau et par partie.****2.0 - Le sous-sol**

Le sous-sol est divisé en **62 Parties** : 57 Parties Privatives (Dont 57 PP liées) et 5 Parties communes. Les paragraphes qui suivent décrivent les détails des parties par niveau.

Le sous-sol couvrant une surface de **9692m<sup>2</sup>**, compris entre la cote **-2.70m** et la cote **+0.00m** d'une hauteur intérieure de **2.70m**. Il est divisé en 62 parties dont 57 privatives et 5 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 16A**: une Place Parking de **12m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 17A**: une Place Parking de **11m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 20A**: une Place Parking de **12m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 23A**: une Place Parking de **12m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 24A**: une Place Parking de **12m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 27A**: une Place Parking de **12m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 28A**: une Place Parking de **13m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 31A**: une Place Parking de **12m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 35A**: une Place Parking de **11m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 48A**: une Place Parking de **12m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 49A**: une Place Parking de **12m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 52A**: une Place Parking de **12m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 59A**: une Place Parking de **11m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 60A**: une Place Parking de **12m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 61A**: une Place Parking de **11m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 62A**: une Place Parking de **12m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 65A**: une Place Parking de **12m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 78A**: une Place Parking de **12m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 81A**: une Place Parking de **11m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 85A**: une Place Parking de **12m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 92A**: une Place Parking de **11m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 98A**: une Place Parking de **11m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 103A**: une Place Parking de **12m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 109A**: une Place Parking de **13m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 118A**: une Place Parking de **12m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 121A**: une Place Parking de **11m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 126A**: une Place Parking de **13m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 128A**: une Place Parking de **13m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 129A**: une Place Parking de **12m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 132A**: une Place Parking de **12m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 133A**: une Place Parking de **13m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 140A**: une Place Parking de **12m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 142A**: une Place Parking de **12m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 145A**: une Place Parking de **11m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 148A**: une Place Parking de **11m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 156A**: une Place Parking de **12m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 157A**: une Place Parking de **11m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 158A**: une Place Parking de **12m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 160A**: une Place Parking de **12m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 162A**: une Place Parking de **12m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 166A**: une Place Parking de **12m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 168A**: une Place Parking de **12m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 170A**: une Place Parking de **11m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 172A**: une Place Parking de **12m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 177A**: une Place Parking de **12m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 178A**: une Place Parking de **12m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 180A**: une Place Parking de **12m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 183A**: une Place Parking de **12m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 186A**: une Place Parking de **12m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 188A**: une Place Parking de **12m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 189A**: une Place Parking de **12m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 192A**: une Place Parking de **12m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 193A**: une Place Parking de **12m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 194A**: une Place Parking de **12m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 196A**: une Place Parking de **12m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE PRIVATIVE N° 201A**: une Place Parking de **11m<sup>2</sup>**.

**PARTIE PRIVATIVE N° 203A**: une Place Parking de **12m<sup>2</sup>**.

PARTIE COMMUNE N° 1: un Couloir de Circulation, Escaliers et Rampes de **746m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 2: un Terrain Plein de **7956m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 3: un Local Technique de **162m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 4: un Parking MOTO de **84m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 5: des Murs et Piliers de **68m<sup>2</sup>**

## 2.1 - Immeuble 1

L'immeuble 1 est divisé en **24 Parties** : 15 Parties Privatives et 9 Parties communes. Les paragraphes qui suivent décrivent les détails des parties par niveau.

### Rez-de-chaussée

Le Rez-de-chaussée couvrant une surface de **331m<sup>2</sup>**, compris entre la cote **+0.15m** et la cote **+4.60m** d'une hauteur intérieure de **4.45m**. Il est divisé en 10 parties dont 3 privatives et 7 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 6**: un Commerce de **63m<sup>2</sup>**.

**PARTIE PRIVATIVE N° 7**: un Appartement de **74m<sup>2</sup>**.

**PARTIE PRIVATIVE N° 8**: un Commerce de **65m<sup>2</sup>**.

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers, Entrée, Cour, Hall, Local, ASC. et Nourrice de **52m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10: des Murs, Piliers et Gaines de **34m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 11: une Conciergerie de **36m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 12: une Jardinière de **7m<sup>2</sup>**

### Pour mémoire

PARTIE COMMUNE N° 13: une Voie Principale de 17m de **3050m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 14: un Terrain de Sport de **757m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 15: un Espace Vert et Parking de **1982m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3572m<sup>2</sup> de surface

### Premier Etage

Le Premier Etage couvrant une surface de **354m<sup>2</sup>** (dont **20m<sup>2</sup>** en surplomb), compris entre la cote **+4.80m** et la cote **+7.60m** d'une hauteur intérieure de **2.80m**. Il est divisé en 6 parties dont 3 privatives et 3 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 16-16<sup>a</sup>**: un Appartement de **91m<sup>2</sup>** (dont **16<sup>a</sup>=7m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 17-17<sup>a</sup>**: un Appartement de **81m<sup>2</sup>** (dont **17<sup>a</sup>=6m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 18-18<sup>a</sup>**: un Appartement de **120m<sup>2</sup>** (dont **18<sup>a</sup>=1m<sup>2</sup>** surplomb).

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et ASC. de **24m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **38m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=6m<sup>2</sup>** surplomb)

### Pour mémoire

PARTIE COMMUNE N° 19: un Vide de **5917m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3635m<sup>2</sup> de surface

### Deuxième Etage

Le Deuxième Etage couvrant une surface de **337m<sup>2</sup>** (dont **14m<sup>2</sup>** en surplomb), compris entre la cote **+7.80m** et la cote **+10.60m** d'une hauteur intérieure de **2.80m**. Il est divisé en 6 parties dont 3 privatives et 3 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 20-20<sup>a</sup>**: un Appartement de **81m<sup>2</sup>** (dont **20<sup>a</sup>=2m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 21-21<sup>a</sup>**: un Appartement de **81m<sup>2</sup>** (dont **21<sup>a</sup>=6m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 22**: un Appartement de **111m<sup>2</sup>**.

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et ASC. de **24m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **40m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=6m<sup>2</sup>** surplomb)

### Pour mémoire

PARTIE COMMUNE N° 19:un Vide de **6004m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3518m<sup>2</sup> de surface

### Troisième Etage

Le Troisième Etage couvrant une surface de **343m<sup>2</sup>** (dont **17m<sup>2</sup>** en surplomb), compris entre la cote **+10.80m** et la cote **+13.60m** d'une hauteur intérieure de **2.80m**. Il est divisé en 6 parties dont 3 privatives et 3 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 23-23<sup>a</sup>**: un Appartement de **91m<sup>2</sup>** (dont **23<sup>a</sup>=7m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 24-24<sup>a</sup>**: un Appartement de **75m<sup>2</sup>** (dont **24<sup>a</sup>=2m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 25-25<sup>a</sup>**: un Appartement de **114m<sup>2</sup>** (dont **25<sup>a</sup>=1m<sup>2</sup>** surplomb).

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et ASC. de **24m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **39m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=7m<sup>2</sup>** surplomb)

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 19:un Vide de **5965m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3559m<sup>2</sup> de surface

### Quatrième Etage

Le Quatrième Etage couvrant une surface de **337m<sup>2</sup>** (dont **14m<sup>2</sup>** en surplomb), compris entre la cote **+13.80m** et la cote **+16.60m** d'une hauteur intérieure de **2.80m**. Il est divisé en 6 parties dont 3 privatives et 3 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 26-26<sup>a</sup>**: un Appartement de **81m<sup>2</sup>** (dont **26<sup>a</sup>=2m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 27-27<sup>a</sup>**: un Appartement de **81m<sup>2</sup>** (dont **27<sup>a</sup>=5m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 28**: un Appartement de **111m<sup>2</sup>**.

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et ASC. de **24m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **40m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=7m<sup>2</sup>** surplomb)

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 19:un Vide de **6320m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3188m<sup>2</sup> de surface

### Terrasse

La Terrasse couvrant une surface de **324m<sup>2</sup>** (dont **9m<sup>2</sup>** en surplomb), située à partir de la cote **+16.8m**. Elle est divisée en 4 parties communes détaillées comme suit :

PARTIE COMMUNE N° 29-29<sup>a</sup>: une Terrasse de **290m<sup>2</sup>** (dont **29<sup>a</sup>=5m<sup>2</sup>** surplomb)

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et L.T de **13m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **21m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=4m<sup>2</sup>** surplomb)

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 19:un Vide de **6052m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3430m<sup>2</sup> de surface

## **2.2 - Immeuble 2**

L'immeuble 2 est divisé en **23 Parties** : 16 Parties Privatives et 7 Parties communes. Les paragraphes qui suivent décrivent les détails des parties par niveau.

### Rez-de-chaussée

Le Rez-de-chaussée couvrant une surface de **324m<sup>2</sup>**, compris entre la cote **+0.15m** et la cote **+4.60m** d'une hauteur intérieure de **4.45m**. Il est divisé en 9 parties dont 4 privatives et 5 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 30**: un Commerce de **64m<sup>2</sup>**.

**PARTIE PRIVATIVE N° 31**: un Appartement de **76m<sup>2</sup>**.

**PARTIE PRIVATIVE N° 32**: un Appartement de **37m<sup>2</sup>**.

**PARTIE PRIVATIVE N° 33**: un Commerce de **63m<sup>2</sup>**.

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers, Entrée, Cour , Hall, Local, ASC. et Nourrice de **52m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10: des Murs, Piliers et Gaines de **32m<sup>2</sup>**

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 13:une Voie Principale de 17m de **3050m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 14:un Terrain de Sport de **757m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 15:un Espace Vert et Parking de **1982m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3579m<sup>2</sup> de surface

### **Premier Etage**

Le Premier Etage couvrant une surface de **334m<sup>2</sup>** (dont **17m<sup>2</sup>** en surplomb), compris entre la cote **+4.80m** et la cote **+7.60m** d'une hauteur intérieure de **2.80m**. Il est divisé en 6 parties dont 3 privatives et 3 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 34-34<sup>a</sup>**: un Appartement de **81m<sup>2</sup>** (dont **34<sup>a</sup>=5m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 35**: un Appartement de **110m<sup>2</sup>**.

**PARTIE PRIVATIVE N° 36-36<sup>a</sup>**: un Appartement de **81m<sup>2</sup>** (dont **36<sup>a</sup>=5m<sup>2</sup>** surplomb).

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et ASC. de **24m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **38m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=7m<sup>2</sup>** surplomb)

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 19:un Vide de **5917m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3655m<sup>2</sup> de surface

### **Deuxième Etage**

Le Deuxième Etage couvrant une surface de **321m<sup>2</sup>** (dont **13m<sup>2</sup>** en surplomb), compris entre la cote **+7.80m** et la cote **+10.60m** d'une hauteur intérieure de **2.80m**. Il est divisé en 6 parties dont 3 privatives et 3 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 37-37<sup>a</sup>**: un Appartement de **81m<sup>2</sup>** (dont **37<sup>a</sup>=5m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 38**: un Appartement de **101m<sup>2</sup>**.

**PARTIE PRIVATIVE N° 39-39<sup>a</sup>**: un Appartement de **76m<sup>2</sup>** (dont **39<sup>a</sup>=2m<sup>2</sup>** surplomb).

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et ASC. de **24m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **39m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=6m<sup>2</sup>** surplomb)

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 19:un Vide de **6004m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3534m<sup>2</sup> de surface

### **Troisième Etage**

Le Troisième Etage couvrant une surface de **327m<sup>2</sup>** (dont **13m<sup>2</sup>** en surplomb), compris entre la cote **+10.80m** et la cote **+13.60m** d'une hauteur intérieure de **2.80m**. Il est divisé en 6 parties dont 3 privatives et 3 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 40-40<sup>a</sup>**: un Appartement de **76m<sup>2</sup>** (dont **40<sup>a</sup>=2m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 41**: un Appartement de **106m<sup>2</sup>**.

**PARTIE PRIVATIVE N° 42-42<sup>a</sup>**: un Appartement de **81m<sup>2</sup>** (dont **42<sup>a</sup>=5m<sup>2</sup>** surplomb).

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et ASC. de **24m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **40m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=6m<sup>2</sup>** surplomb)

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 19:un Vide de **5965m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3575m<sup>2</sup> de surface

### **Quatrième Etage**

Le Quatrième Etage couvrant une surface de **320m<sup>2</sup>** (dont **12m<sup>2</sup>** en surplomb), compris entre la cote **+13.80m** et la cote **+16.60m** d'une hauteur intérieure de **2.80m**. Il est divisé en 6 parties dont 3 privatives et 3 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 43-43<sup>a</sup>**: un Appartement de **81m<sup>2</sup>** (dont **43<sup>a</sup>=5m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 44**: un Appartement de **101m<sup>2</sup>**.

**PARTIE PRIVATIVE N° 45-45<sup>a</sup>**: un Appartement de **75m<sup>2</sup>** (dont **45<sup>a</sup>=2m<sup>2</sup>** surplomb).

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et ASC. de **24m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **39m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=5m<sup>2</sup>** surplomb)

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 19:un Vide de **6320m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3205m<sup>2</sup> de surface

### **Terrasse**

La Terrasse couvrant une surface de **311m<sup>2</sup>** (dont **8m<sup>2</sup>** en surplomb), située à partir de la cote **+16.8m**. Elle est divisée en 4 parties communes détaillées comme suit :

PARTIE COMMUNE N° 46-46<sup>a</sup>: une Terrasse de **278m<sup>2</sup>** (dont **46<sup>a</sup>=5m<sup>2</sup>** surplomb)

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et L.T de **14m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **19m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=3m<sup>2</sup>** surplomb)

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 19:un Vide de **6052m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3443m<sup>2</sup> de surface

## **2.3 - Immeuble 3**

L'immeuble 3 est divisé en **23 Parties** : 16 Parties Privatives et 7 Parties communes. Les paragraphes qui suivent décrivent les détails des parties par niveau.

### **Rez-de-chaussée**

Le Rez-de-chaussée couvrant une surface de **324m<sup>2</sup>**, compris entre la cote **+0.15m** et la cote **+4.60m** d'une hauteur intérieure de **4.45m**. Il est divisé en 9 parties dont 4 privatives et 5 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 47**: un Commerce de **63m<sup>2</sup>**.

**PARTIE PRIVATIVE N° 48**: un Appartement de **37m<sup>2</sup>**.

**PARTIE PRIVATIVE N° 49**: un Appartement de **76m<sup>2</sup>**.

**PARTIE PRIVATIVE N° 50**: un Commerce de **64m<sup>2</sup>**.

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers, Entrée, Cour, Hall, Local, ASC. et Nourrice de **52m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10: des Murs, Piliers et Gaines de **32m<sup>2</sup>**

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 13:une Voie Principale de 17m de **3050m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 14:un Terrain de Sport de **757m<sup>2</sup>**



PARTIE COMMUNE N° 15:un Espace Vert et Parking de **1982m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3579m<sup>2</sup> de surface

### Premier Etage

Le Premier Etage couvrant une surface de **334m<sup>2</sup>** (dont **17m<sup>2</sup>** en surplomb), compris entre la cote **+4.80m** et la cote **+7.60m** d'une hauteur intérieure de **2.80m**. Il est divisé en 6 parties dont 3 privatives et 3 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 51-51<sup>a</sup>**: un Appartement de **81m<sup>2</sup>** (dont **51<sup>a</sup>=6m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 52**: un Appartement de **110m<sup>2</sup>**.

**PARTIE PRIVATIVE N° 53-53<sup>a</sup>**: un Appartement de **81m<sup>2</sup>** (dont **53<sup>a</sup>=6m<sup>2</sup>** surplomb).

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et ASC. de **24m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **38m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=5m<sup>2</sup>** surplomb)

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 19:un Vide de **5917m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3655m<sup>2</sup> de surface

### Deuxième Etage

Le Deuxième Etage couvrant une surface de **320m<sup>2</sup>** (dont **13m<sup>2</sup>** en surplomb), compris entre la cote **+7.80m** et la cote **+10.60m** d'une hauteur intérieure de **2.80m**. Il est divisé en 6 parties dont 3 privatives et 3 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 54-54<sup>a</sup>**: un Appartement de **76m<sup>2</sup>** (dont **54<sup>a</sup>=2m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 55**: un Appartement de **102m<sup>2</sup>**.

**PARTIE PRIVATIVE N° 56-56<sup>a</sup>**: un Appartement de **81m<sup>2</sup>** (dont **56<sup>a</sup>=6m<sup>2</sup>** surplomb).

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et ASC. de **24m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **37m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=5m<sup>2</sup>** surplomb)

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 19:un Vide de **6004m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3535m<sup>2</sup> de surface

### Troisième Etage

Le Troisième Etage couvrant une surface de **327m<sup>2</sup>** (dont **14m<sup>2</sup>** en surplomb), compris entre la cote **+10.80m** et la cote **+13.60m** d'une hauteur intérieure de **2.80m**. Il est divisé en 6 parties dont 3 privatives et 3 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 57-57<sup>a</sup>**: un Appartement de **81m<sup>2</sup>** (dont **57<sup>a</sup>=6m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 58**: un Appartement de **108m<sup>2</sup>**.

**PARTIE PRIVATIVE N° 59-59<sup>a</sup>**: un Appartement de **76m<sup>2</sup>** (dont **59<sup>a</sup>=2m<sup>2</sup>** surplomb).

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et ASC. de **24m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **38m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=6m<sup>2</sup>** surplomb)

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 19:un Vide de **5965m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3575m<sup>2</sup> de surface

### Quatrième Etage

Le Quatrième Etage couvrant une surface de **320m<sup>2</sup>** (dont **13m<sup>2</sup>** en surplomb), compris entre la cote **+13.80m** et la cote **+16.60m** d'une hauteur intérieure de **2.80m**. Il est divisé en 6 parties dont 3 privatives et 3 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 60-60<sup>a</sup>**: un Appartement de **76m<sup>2</sup>** (dont **60<sup>a</sup>=2m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 61**: un Appartement de **102m<sup>2</sup>**.

**PARTIE PRIVATIVE N° 62-62<sup>a</sup>**: un Appartement de **82m<sup>2</sup>** (dont **62<sup>a</sup>=6m<sup>2</sup>** surplomb).

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et ASC. de **24m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **36m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=5m<sup>2</sup>** surplomb)

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 19: un Vide de **6320m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3205m<sup>2</sup> de surface

### **Terrasse**

La Terrasse couvrant une surface de **313m<sup>2</sup>** (dont **9m<sup>2</sup>** en surplomb), située à partir de la cote **+16.8m**. Elle est divisée en 4 parties communes détaillées comme suit :

PARTIE COMMUNE N° 63-63<sup>a</sup>: une Terrasse de **277m<sup>2</sup>** (dont **63<sup>a</sup>=5m<sup>2</sup>** surplomb)

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et L.T de **13m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **23m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=4m<sup>2</sup>** surplomb)

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 19: un Vide de **6052m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3441m<sup>2</sup> de surface

## **2.4 - Immeuble 4**

L'immeuble 4 est divisé en **23 Parties** : 15 Parties Privatives et 8 Parties communes. Les paragraphes qui suivent décrivent les détails des parties par niveau.

### **Rez-de-chaussée**

Le Rez-de-chaussée couvrant une surface de **325m<sup>2</sup>**, compris entre la cote **+0.15m** et la cote **+4.60m** d'une hauteur intérieure de **4.45m**. Il est divisé en 9 parties dont 3 privatives et 6 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 64**: un Commerce de **64m<sup>2</sup>**.

**PARTIE PRIVATIVE N° 65**: un Appartement de **75m<sup>2</sup>**.

**PARTIE PRIVATIVE N° 66**: un Commerce de **63m<sup>2</sup>**.

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers, Entrée, Cour, Hall, Local, ASC. et Nourrice de **52m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 11: une Conciergerie de **36m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10: des Murs, Piliers et Gaines de **35m<sup>2</sup>**

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 13: une Voie Principale de 17m de **3050m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 14: un Terrain de Sport de **757m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 15: un Espace Vert et Parking de **1982m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3578m<sup>2</sup> de surface

### **Premier Etage**

Le Premier Etage couvrant une surface de **334m<sup>2</sup>** (dont **18m<sup>2</sup>** en surplomb), compris entre la cote **+4.80m** et la cote **+7.60m** d'une hauteur intérieure de **2.80m**. Il est divisé en 6 parties dont 3 privatives et 3 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 67-67<sup>a</sup>**: un Appartement de **81m<sup>2</sup>** (dont **67<sup>a</sup>=6m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 68**: un Appartement de **110m<sup>2</sup>**.

**PARTIE PRIVATIVE N° 69-69<sup>a</sup>**: un Appartement de **81m<sup>2</sup>** (dont **69<sup>a</sup>=6m<sup>2</sup>** surplomb).

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et ASC. de **24m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **38m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=6m<sup>2</sup>** surplomb)

---

**Pour mémoire**

---

PARTIE COMMUNE N° 19:un Vide de **5917m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3655m <sup>2</sup> de surface
---

**Deuxième Etage**

Le Deuxième Etage couvrant une surface de **320m<sup>2</sup>** (dont **13m<sup>2</sup>** en surplomb), compris entre la cote **+7.80m** et la cote **+10.60m** d'une hauteur intérieure de **2.80m**. Il est divisé en 6 parties dont 3 privatives et 3 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 70-70<sup>a</sup>**: un Appartement de **81m<sup>2</sup>** (dont **70<sup>a</sup>=6m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 71**: un Appartement de **101m<sup>2</sup>**.

**PARTIE PRIVATIVE N° 72-72<sup>a</sup>**: un Appartement de **75m<sup>2</sup>** (dont **72<sup>a</sup>=2m<sup>2</sup>** surplomb).

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et ASC. de **24m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **39m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=5m<sup>2</sup>** surplomb)

---

**Pour mémoire**

---

PARTIE COMMUNE N° 19:un Vide de **6004m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3535m <sup>2</sup> de surface
---

**Troisième Etage**

Le Troisième Etage couvrant une surface de **326m<sup>2</sup>** (dont **13m<sup>2</sup>** en surplomb), compris entre la cote **+10.80m** et la cote **+13.60m** d'une hauteur intérieure de **2.80m**. Il est divisé en 6 parties dont 3 privatives et 3 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 73-73<sup>a</sup>**: un Appartement de **76m<sup>2</sup>** (dont **73<sup>a</sup>=2m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 74**: un Appartement de **107m<sup>2</sup>**.

**PARTIE PRIVATIVE N° 75-75<sup>a</sup>**: un Appartement de **81m<sup>2</sup>** (dont **75<sup>a</sup>=6m<sup>2</sup>** surplomb).

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et ASC. de **24m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **38m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=5m<sup>2</sup>** surplomb)

---

**Pour mémoire**

---

PARTIE COMMUNE N° 19:un Vide de **5965m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3576m <sup>2</sup> de surface
---

**Quatrième Etage**

Le Quatrième Etage couvrant une surface de **320m<sup>2</sup>** (dont **13m<sup>2</sup>** en surplomb), compris entre la cote **+13.80m** et la cote **+16.60m** d'une hauteur intérieure de **2.80m**. Il est divisé en 6 parties dont 3 privatives et 3 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 76-76<sup>a</sup>**: un Appartement de **82m<sup>2</sup>** (dont **76<sup>a</sup>=6m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 77**: un Appartement de **101m<sup>2</sup>**.

**PARTIE PRIVATIVE N° 78-78<sup>a</sup>**: un Appartement de **75m<sup>2</sup>** (dont **78<sup>a</sup>=2m<sup>2</sup>** surplomb).

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et ASC. de **24m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **38m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=5m<sup>2</sup>** surplomb)

---

**Pour mémoire**

---

PARTIE COMMUNE N° 19:un Vide de **6320m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3205m <sup>2</sup> de surface
---

**Terrasse**

La Terrasse couvrant une surface de **312m<sup>2</sup>** (dont **8m<sup>2</sup>** en surplomb), située à partir de la cote **+16.8m**. Elle est divisée en 4 parties communes détaillées comme suit :

PARTIE COMMUNE N° 79-79<sup>a</sup>: une Terrasse de **277m<sup>2</sup>** (dont **79<sup>a</sup>=5m<sup>2</sup>** surplomb)

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et L.T de **14m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **21m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=3m<sup>2</sup>** surplomb)

### Pour mémoire

PARTIE COMMUNE N° 19: un Vide de **6052m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3442m<sup>2</sup> de surface

## 2.5 - Immeuble 5

L'immeuble 5 est divisé en **22 Parties** : 15 Parties Privatives et 7 Parties communes. Les paragraphes qui suivent décrivent les détails des parties par niveau.

### Rez-de-chaussée

Le Rez-de-chaussée couvrant une surface de **320m<sup>2</sup>**, compris entre la cote **+0.15m** et la cote **+4.60m** d'une hauteur intérieure de **4.45m**. Il est divisé en 8 parties dont 3 privatives et 5 communes détaillées comme suit :

PARTIE PRIVATIVE N° 80: un Commerce de **91m<sup>2</sup>**.

PARTIE PRIVATIVE N° 81: un Appartement de **77m<sup>2</sup>**.

PARTIE PRIVATIVE N° 82: un Commerce de **78m<sup>2</sup>**.

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers, Entrée, Local Technique, ASC. et Nourrice de **43m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10: des Murs, Piliers et Gaines de **31m<sup>2</sup>**

### Pour mémoire

PARTIE COMMUNE N° 13: une Voie Principale de 17m de **3050m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 14: un Terrain de Sport de **757m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 15: un Espace Vert et Parking de **1982m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3583m<sup>2</sup> de surface

### Premier Etage

Le Premier Etage couvrant une surface de **319m<sup>2</sup>** (dont **18m<sup>2</sup>** en surplomb), compris entre la cote **+4.80m** et la cote **+7.60m** d'une hauteur intérieure de **2.80m**. Il est divisé en 6 parties dont 3 privatives et 3 communes détaillées comme suit :

PARTIE PRIVATIVE N° 83-83<sup>a</sup>: un Appartement de **85m<sup>2</sup>** (dont **83<sup>a</sup>=5m<sup>2</sup>** surplomb).

PARTIE PRIVATIVE N° 84: un Appartement de **73m<sup>2</sup>**.

PARTIE PRIVATIVE N° 85-85<sup>a</sup>: un Appartement de **99m<sup>2</sup>** (dont **85<sup>a</sup>=7m<sup>2</sup>** surplomb).

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et ASC. de **28m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **34m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=6m<sup>2</sup>** surplomb)

### Pour mémoire

PARTIE COMMUNE N° 19: un Vide de **5917m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3670m<sup>2</sup> de surface

### Deuxième Etage

Le Deuxième Etage couvrant une surface de **312m<sup>2</sup>** (dont **14m<sup>2</sup>** en surplomb), compris entre la cote **+7.80m** et la cote **+10.60m** d'une hauteur intérieure de **2.80m**. Il est divisé en 6 parties dont 3 privatives et 3 communes détaillées comme suit :

PARTIE PRIVATIVE N° 86-86<sup>a</sup>: un Appartement de **86m<sup>2</sup>** (dont **86<sup>a</sup>=5m<sup>2</sup>** surplomb).

PARTIE PRIVATIVE N° 87: un Appartement de **70m<sup>2</sup>**.

PARTIE PRIVATIVE N° 88-88<sup>a</sup>: un Appartement de **94m<sup>2</sup>** (dont **88<sup>a</sup>=3m<sup>2</sup>** surplomb).

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et ASC. de **28m<sup>2</sup>**  
 PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **34m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=6m<sup>2</sup>** surplomb)

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 19: un Vide de **6004m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3543m<sup>2</sup> de surface

### **Troisième Etage**

Le Troisième Etage couvrant une surface de **314m<sup>2</sup>** (dont **14m<sup>2</sup>** en surplomb), compris entre la cote **+10.80m** et la cote **+13.60m** d'une hauteur intérieure de **2.80m**. Il est divisé en 6 parties dont 3 privatives et 3 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 89-89<sup>a</sup>**: un Appartement de **80m<sup>2</sup>** (dont **89<sup>a</sup>=2m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 90**: un Appartement de **73m<sup>2</sup>**.

**PARTIE PRIVATIVE N° 91-91<sup>a</sup>**: un Appartement de **99m<sup>2</sup>** (dont **91<sup>a</sup>=7m<sup>2</sup>** surplomb).

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et ASC. de **28m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **34m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=5m<sup>2</sup>** surplomb)

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 19: un Vide de **5965m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3588m<sup>2</sup> de surface

### **Quatrième Etage**

Le Quatrième Etage couvrant une surface de **312m<sup>2</sup>** (dont **14m<sup>2</sup>** en surplomb), compris entre la cote **+13.80m** et la cote **+16.60m** d'une hauteur intérieure de **2.80m**. Il est divisé en 6 parties dont 3 privatives et 3 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 92-92<sup>a</sup>**: un Appartement de **86m<sup>2</sup>** (dont **92<sup>a</sup>=5m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 93**: un Appartement de **70m<sup>2</sup>**.

**PARTIE PRIVATIVE N° 94-94<sup>a</sup>**: un Appartement de **94m<sup>2</sup>** (dont **94<sup>a</sup>=3m<sup>2</sup>** surplomb).

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et ASC. de **28m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **34m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=6m<sup>2</sup>** surplomb)

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 19: un Vide de **6320m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3213m<sup>2</sup> de surface

### **Terrasse**

La Terrasse couvrant une surface de **306m<sup>2</sup>** (dont **9m<sup>2</sup>** en surplomb), située à partir de la cote **+16.8m**. Elle est divisée en 4 parties communes détaillées comme suit :

PARTIE COMMUNE N° 95-95<sup>a</sup>: une Terrasse de **275m<sup>2</sup>** (dont **95<sup>a</sup>=7m<sup>2</sup>** surplomb)

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et L.T de **14m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **17m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=2m<sup>2</sup>** surplomb)

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 19: un Vide de **6052m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3448m<sup>2</sup> de surface

## **2.6 - Immeuble 6**

L'immeuble 6 est divisé en **23 Parties** : 15 Parties Privatives et 8 Parties communes. Les paragraphes qui suivent décrivent les détails des parties par niveau.

### Rez-de-chaussée

Le Rez-de-chaussée couvrant une surface de **323m<sup>2</sup>**, compris entre la cote **+0.15m** et la cote **+4.20m** d'une hauteur intérieure de **4.05m**. Il est divisé en 9 parties dont 3 privatives et 6 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 96**: un Commerce de **64m<sup>2</sup>**.

**PARTIE PRIVATIVE N° 97**: un Commerce de **64m<sup>2</sup>**.

**PARTIE PRIVATIVE N° 98**: un Appartement de **74m<sup>2</sup>**.

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers, Entrée, Local Technique, ASC. et Nourrice de **31m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10: des Murs, Piliers et Gaines de **37m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 11: une Conciergerie de **53m<sup>2</sup>**

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 13:une Voie Principale de 17m de **3050m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 14:un Terrain de Sport de **757m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 15:un Espace Vert et Parking de **1982m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3580m<sup>2</sup> de surface

### Premier Etage

Le Premier Etage couvrant une surface de **328m<sup>2</sup>** (dont **21m<sup>2</sup>** en surplomb), compris entre la cote **+4.40m** et la cote **+7.20m** d'une hauteur intérieure de **2.80m**. Il est divisé en 6 parties dont 3 privatives et 3 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 99-99<sup>a</sup>**: un Appartement de **82m<sup>2</sup>** (dont **99<sup>a</sup>=7m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 100-100<sup>a</sup>**: un Appartement de **81m<sup>2</sup>** (dont **100<sup>a</sup>=7m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 101**: un Appartement de **106m<sup>2</sup>**.

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et ASC. de **24m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **35m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=7m<sup>2</sup>** surplomb)

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 19:un Vide de **5917m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3661m<sup>2</sup> de surface

### Deuxième Etage

Le Deuxième Etage couvrant une surface de **323m<sup>2</sup>** (dont **16m<sup>2</sup>** en surplomb), compris entre la cote **+7.40m** et la cote **+10.20m** d'une hauteur intérieure de **2.80m**. Il est divisé en 6 parties dont 3 privatives et 3 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 102-102<sup>a</sup>**: un Appartement de **82m<sup>2</sup>** (dont **102<sup>a</sup>=7m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 103-103<sup>a</sup>**: un Appartement de **76m<sup>2</sup>** (dont **103<sup>a</sup>=2m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 104**: un Appartement de **106m<sup>2</sup>**.

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et ASC. de **24m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **35m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=7m<sup>2</sup>** surplomb)

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 19:un Vide de **6004m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3532m<sup>2</sup> de surface

### Troisième Etage

Le Troisième Etage couvrant une surface de **318m<sup>2</sup>** (dont **16m<sup>2</sup>** en surplomb), compris entre la cote **+10.40m** et la cote **+13.20m** d'une hauteur intérieure de **2.80m**. Il est divisé en 6 parties dont 3 privatives et 3 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 105-105<sup>a</sup>**: un Appartement de **77m<sup>2</sup>** (dont **105<sup>a</sup>=2m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 106-106<sup>a</sup>**: un Appartement de **82m<sup>2</sup>** (dont **106<sup>a</sup>=7m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 107**: un Appartement de **101m<sup>2</sup>**.

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et ASC. de **24m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **34m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=7m<sup>2</sup>** surplomb)

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 19: un Vide de **5965m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3584m<sup>2</sup> de surface

### **Quatrième Etage**

Le Quatrième Etage couvrant une surface de **323m<sup>2</sup>** (dont **16m<sup>2</sup>** en surplomb), compris entre la cote **+13.40m** et la cote **+16.20m** d'une hauteur intérieure de **2.80m**. Il est divisé en 6 parties dont 3 privatives et 3 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 108-108<sup>a</sup>**: un Appartement de **82m<sup>2</sup>** (dont **108<sup>a</sup>=7m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 109-109<sup>a</sup>**: un Appartement de **76m<sup>2</sup>** (dont **109<sup>a</sup>=2m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 110**: un Appartement de **106m<sup>2</sup>**.

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et ASC. de **24m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **35m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=7m<sup>2</sup>** surplomb)

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 19: un Vide de **6320m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3202m<sup>2</sup> de surface

### **Terrasse**

La Terrasse couvrant une surface de **314m<sup>2</sup>** (dont **10m<sup>2</sup>** en surplomb), située à partir de la cote **+16.4m**. Elle est divisée en 4 parties communes détaillées comme suit :

PARTIE COMMUNE N° 111-111<sup>a</sup>: une Terrasse de **280m<sup>2</sup>** (dont **111<sup>a</sup>=6m<sup>2</sup>** surplomb)

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et L.T de **13m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **21m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=4m<sup>2</sup>** surplomb)

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 19: un Vide de **6052m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3440m<sup>2</sup> de surface

## **2.7 - Immeuble 7**

L'immeuble 7 est divisé en **22 Parties** : 15 Parties Privatives et 7 Parties communes. Les paragraphes qui suivent décrivent les détails des parties par niveau.

### **Rez-de-chaussée**

Le Rez-de-chaussée couvrant une surface de **324m<sup>2</sup>**, compris entre la cote **+0.15m** et la cote **+4.60m** d'une hauteur intérieure de **4.45m**. Il est divisé en 8 parties dont 3 privatives et 5 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 112**: un Commerce de **91m<sup>2</sup>**.

**PARTIE PRIVATIVE N° 113**: un Appartement de **94m<sup>2</sup>**.

**PARTIE PRIVATIVE N° 114**: un Appartement de **60m<sup>2</sup>**.

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers, Entrée, Local Technique, ASC. et Nourrice de **44m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10: des Murs, Piliers et Gaines de **35m<sup>2</sup>**

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 13:une Voie Principale de 17m de **3050m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 14:un Terrain de Sport de **757m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 15:un Espace Vert et Parking de **1982m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3579m<sup>2</sup> de surface

### Premier Etage

Le Premier Etage couvrant une surface de **321m<sup>2</sup>** (dont **23m<sup>2</sup>** en surplomb), compris entre la cote **+4.80m** et la cote **+7.60m** d'une hauteur intérieure de **2.80m**. Il est divisé en 6 parties dont 3 privatives et 3 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 115-115<sup>a</sup>**: un Appartement de **86m<sup>2</sup>** (dont **115<sup>a</sup>=7m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 116-116<sup>a</sup>**: un Appartement de **99m<sup>2</sup>** (dont **116<sup>a</sup>=9m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 117**: un Appartement de **73m<sup>2</sup>**.

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et ASC. de **27m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **36m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=7m<sup>2</sup>** surplomb)

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 19:un Vide de **5917m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3668m<sup>2</sup> de surface

### Deuxième Etage

Le Deuxième Etage couvrant une surface de **314m<sup>2</sup>** (dont **18m<sup>2</sup>** en surplomb), compris entre la cote **+7.80m** et la cote **+10.60m** d'une hauteur intérieure de **2.80m**. Il est divisé en 6 parties dont 3 privatives et 3 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 118-118<sup>a</sup>**: un Appartement de **86m<sup>2</sup>** (dont **118<sup>a</sup>=7m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 119-119<sup>a</sup>**: un Appartement de **94m<sup>2</sup>** (dont **119<sup>a</sup>=5m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 120**: un Appartement de **70m<sup>2</sup>**.

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et ASC. de **27m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **37m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=6m<sup>2</sup>** surplomb)

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 19:un Vide de **6004m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3541m<sup>2</sup> de surface

### Troisième Etage

Le Troisième Etage couvrant une surface de **317m<sup>2</sup>** (dont **19m<sup>2</sup>** en surplomb), compris entre la cote **+10.80m** et la cote **+13.60m** d'une hauteur intérieure de **2.80m**. Il est divisé en 6 parties dont 3 privatives et 3 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 121-121<sup>a</sup>**: un Appartement de **81m<sup>2</sup>** (dont **121<sup>a</sup>=2m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 122-122<sup>a</sup>**: un Appartement de **99m<sup>2</sup>** (dont **122<sup>a</sup>=9m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 123**: un Appartement de **73m<sup>2</sup>**.

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et ASC. de **27m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **37m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=8m<sup>2</sup>** surplomb)

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 19:un Vide de **5965m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3585m<sup>2</sup> de surface

### Quatrième Etage



Le Quatrième Etage couvrant une surface de **314m<sup>2</sup>** (dont **18m<sup>2</sup>** en surplomb), compris entre la cote **+13.80m** et la cote **+16.60m** d'une hauteur intérieure de **2.80m**. Il est divisé en 6 parties dont 3 privatives et 3 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 124-124<sup>a</sup>**: un Appartement de **86m<sup>2</sup>** (dont **124<sup>a</sup>=7m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 125-125<sup>a</sup>**: un Appartement de **94m<sup>2</sup>** (dont **125<sup>a</sup>=5m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 126**: un Appartement de **70m<sup>2</sup>**.

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et ASC. de **27m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **37m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=6m<sup>2</sup>** surplomb)

### Pour mémoire

PARTIE COMMUNE N° 19: un Vide de **6320m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3211m<sup>2</sup> de surface

### Terrasse

La Terrasse couvrant une surface de **309m<sup>2</sup>** (dont **13m<sup>2</sup>** en surplomb), située à partir de la cote **+16.8m**. Elle est divisée en 4 parties communes détaillées comme suit :

PARTIE COMMUNE N° 127-127<sup>a</sup>: une Terrasse de **274m<sup>2</sup>** (dont **127<sup>a</sup>=8m<sup>2</sup>** surplomb)

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et L.T de **14m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **21m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=5m<sup>2</sup>** surplomb)

### Pour mémoire

PARTIE COMMUNE N° 19: un Vide de **6052m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3445m<sup>2</sup> de surface

### 2.8 - Immeuble 8

L'immeuble 8 est divisé en **23 Parties** : 15 Parties Privatives et 8 Parties communes. Les paragraphes qui suivent décrivent les détails des parties par niveau.

### Rez-de-chaussée

Le Rez-de-chaussée couvrant une surface de **327m<sup>2</sup>**, compris entre la cote **+0.80m** et la cote **+4.10m** d'une hauteur intérieure de **3.30m**. Il est divisé en 9 parties dont 3 privatives et 6 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 128**: un Appartement de **73m<sup>2</sup>**.

**PARTIE PRIVATIVE N° 129**: un Appartement de **80m<sup>2</sup>**.

**PARTIE PRIVATIVE N° 130**: un Appartement de **53m<sup>2</sup>**.

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers, Entrée, Cour, ASC. et Nourrice de **54m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10: des Murs, Piliers et Gaines de **37m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 11: une Conciergerie de **30m<sup>2</sup>**

### Pour mémoire

PARTIE COMMUNE N° 13: une Voie Principale de 17m de **3050m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 14: un Terrain de Sport de **757m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 15: un Espace Vert et Parking de **1982m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3576m<sup>2</sup> de surface

### Premier Etage

Le Premier Etage couvrant une surface de **336m<sup>2</sup>** (dont **11m<sup>2</sup>** en surplomb), compris entre la cote **+4.30m** et la cote **+7.10m** d'une hauteur intérieure de **2.80m**. Il est divisé en 6 parties dont 3 privatives et 3 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 131-131<sup>a</sup>**: un Appartement de **82m<sup>2</sup>** (dont **131<sup>a</sup>=2m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 132-132<sup>a</sup>**: un Appartement de **82m<sup>2</sup>** (dont **132<sup>a</sup>=3m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 133**: un Appartement de **110m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE COMMUNE N° 9**: une Cage d'escaliers et ASC. de **24m<sup>2</sup>**  
**PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>**: des Murs, Piliers et Gains de **38m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=6m<sup>2</sup>** surplomb)

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 19:un Vide de **5917m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3653m<sup>2</sup> de surface

### **Deuxième Etage**

Le Deuxième Etage couvrant une surface de **322m<sup>2</sup>** (dont **8m<sup>2</sup>** en surplomb), compris entre la cote **+7.30m** et la cote **+10.10m** d'une hauteur intérieure de **2.80m**. Il est divisé en 6 parties dont 3 privatives et 3 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 134-134<sup>a</sup>**: un Appartement de **82m<sup>2</sup>** (dont **134<sup>a</sup>=2m<sup>2</sup>** surplomb).  
**PARTIE PRIVATIVE N° 135-135<sup>a</sup>**: un Appartement de **77m<sup>2</sup>** (dont **135<sup>a</sup>=1m<sup>2</sup>** surplomb).  
**PARTIE PRIVATIVE N° 136**: un Appartement de **101m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE COMMUNE N° 9**: une Cage d'escaliers et ASC. de **24m<sup>2</sup>**  
**PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>**: des Murs, Piliers et Gains de **38m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=5m<sup>2</sup>** surplomb)

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 19:un Vide de **6004m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3533m<sup>2</sup> de surface

### **Troisième Etage**

Le Troisième Etage couvrant une surface de **328m<sup>2</sup>** (dont **9m<sup>2</sup>** en surplomb), compris entre la cote **+10.30m** et la cote **+13.10m** d'une hauteur intérieure de **2.80m**. Il est divisé en 6 parties dont 3 privatives et 3 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 137-137<sup>a</sup>**: un Appartement de **77m<sup>2</sup>** (dont **137<sup>a</sup>=1m<sup>2</sup>** surplomb).  
**PARTIE PRIVATIVE N° 138-138<sup>a</sup>**: un Appartement de **82m<sup>2</sup>** (dont **138<sup>a</sup>=3m<sup>2</sup>** surplomb).  
**PARTIE PRIVATIVE N° 139**: un Appartement de **108m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE COMMUNE N° 9**: une Cage d'escaliers et ASC. de **24m<sup>2</sup>**  
**PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>**: des Murs, Piliers et Gains de **37m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=5m<sup>2</sup>** surplomb)

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 19:un Vide de **5965m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3574m<sup>2</sup> de surface

### **Quatrième Etage**

Le Quatrième Etage couvrant une surface de **322m<sup>2</sup>** (dont **9m<sup>2</sup>** en surplomb), compris entre la cote **+13.30m** et la cote **+16.10m** d'une hauteur intérieure de **2.80m**. Il est divisé en 6 parties dont 3 privatives et 3 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 140-140<sup>a</sup>**: un Appartement de **82m<sup>2</sup>** (dont **140<sup>a</sup>=2m<sup>2</sup>** surplomb).  
**PARTIE PRIVATIVE N° 141-141<sup>a</sup>**: un Appartement de **77m<sup>2</sup>** (dont **141<sup>a</sup>=3m<sup>2</sup>** surplomb).  
**PARTIE PRIVATIVE N° 142**: un Appartement de **101m<sup>2</sup>**.  
**PARTIE COMMUNE N° 9**: une Cage d'escaliers et ASC. de **24m<sup>2</sup>**  
**PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>**: des Murs, Piliers et Gains de **38m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=4m<sup>2</sup>** surplomb)

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 19:un Vide de **6320m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3203m<sup>2</sup> de surface

### Terrasse

La Terrasse couvrant une surface de **314m<sup>2</sup>** (dont **6m<sup>2</sup>** en surplomb), située à partir de la cote **+16.3m**. Elle est divisée en 4 parties communes détaillées comme suit :

PARTIE COMMUNE N° 143-143<sup>a</sup>: une Terrasse de **280m<sup>2</sup>** (dont **143<sup>a</sup>=3m<sup>2</sup>** surplomb)

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et L.T de **13m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **21m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=3m<sup>2</sup>** surplomb)

#### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 19:un Vide de **6052m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3440m<sup>2</sup> de surface

### **2.9 - Immeuble 9**

L'immeuble 9 est divisé en **22 Parties** : 15 Parties Privatives et 7 Parties communes. Les paragraphes qui suivent décrivent les détails des parties par niveau.

### Rez-de-chaussée

Le Rez-de-chaussée couvrant une surface de **326m<sup>2</sup>**, compris entre la cote **+0.80m** et la cote **+4.10m** d'une hauteur intérieure de **3.30m**. Il est divisé en 8 parties dont 3 privatives et 5 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 144**: un Appartement de **85m<sup>2</sup>**.

**PARTIE PRIVATIVE N° 145**: un Appartement de **73m<sup>2</sup>**.

**PARTIE PRIVATIVE N° 146**: un Appartement de **82m<sup>2</sup>**.

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers, Entrée, Cour, ASC. et Nourrice de **53m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10: des Murs, Piliers et Gaines de **33m<sup>2</sup>**

#### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 13:une Voie Principale de 17m de **3050m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 14:un Terrain de Sport de **757m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 15:un Espace Vert et Parking de **1982m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3577m<sup>2</sup> de surface

### Premier Etage

Le Premier Etage couvrant une surface de **335m<sup>2</sup>** (dont **14m<sup>2</sup>** en surplomb), compris entre la cote **+4.30m** et la cote **+7.10m** d'une hauteur intérieure de **2.80m**. Il est divisé en 6 parties dont 3 privatives et 3 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 147-147<sup>a</sup>**: un Appartement de **82m<sup>2</sup>** (dont **147<sup>a</sup>=4m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 148-148<sup>a</sup>**: un Appartement de **82m<sup>2</sup>** (dont **148<sup>a</sup>=4m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 149**: un Appartement de **110m<sup>2</sup>**.

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et ASC. de **22m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **39m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=6m<sup>2</sup>** surplomb)

#### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 19:un Vide de **5917m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3654m<sup>2</sup> de surface

### Deuxième Etage

Le Deuxième Etage couvrant une surface de **320m<sup>2</sup>** (dont **11m<sup>2</sup>** en surplomb), compris entre la cote **+7.30m** et la cote **+10.10m** d'une hauteur intérieure de **2.80m**. Il est divisé en 6 parties dont 3 privatives et 3 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 150-150<sup>a</sup>**: un Appartement de **77m<sup>2</sup>** (dont **150<sup>a</sup>=1m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 151-151<sup>a</sup>**: un Appartement de **82m<sup>2</sup>** (dont **151<sup>a</sup>=4m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 152**: un Appartement de **101m<sup>2</sup>**.

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et ASC. de **24m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **36m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=6m<sup>2</sup>** surplomb)

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 19:un Vide de **6004m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3535m<sup>2</sup> de surface

### **Troisième Etage**

Le Troisième Etage couvrant une surface de **327m<sup>2</sup>** (dont **11m<sup>2</sup>** en surplomb), compris entre la cote **+10.30m** et la cote **+13.10m** d'une hauteur intérieure de **2.80m**. Il est divisé en 6 parties dont 3 privatives et 3 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 153-153<sup>a</sup>**: un Appartement de **82m<sup>2</sup>** (dont **153<sup>a</sup>=4m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 154-154<sup>a</sup>**: un Appartement de **76m<sup>2</sup>** (dont **154<sup>a</sup>=1m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 155**: un Appartement de **108m<sup>2</sup>**.

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et ASC. de **22m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **39m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=6m<sup>2</sup>** surplomb)

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 19:un Vide de **5965m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3575m<sup>2</sup> de surface

### **Quatrième Etage**

Le Quatrième Etage couvrant une surface de **320m<sup>2</sup>** (dont **10m<sup>2</sup>** en surplomb), compris entre la cote **+13.30m** et la cote **+16.10m** d'une hauteur intérieure de **2.80m**. Il est divisé en 6 parties dont 3 privatives et 3 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 156-156<sup>a</sup>**: un Appartement de **76m<sup>2</sup>** (dont **156<sup>a</sup>=1m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 157-157<sup>a</sup>**: un Appartement de **82m<sup>2</sup>** (dont **157<sup>a</sup>=4m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 158**: un Appartement de **101m<sup>2</sup>**.

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et ASC. de **22m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **39m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=5m<sup>2</sup>** surplomb)

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 19:un Vide de **6320m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3205m<sup>2</sup> de surface

### **Terrasse**

La Terrasse couvrant une surface de **313m<sup>2</sup>** (dont **8m<sup>2</sup>** en surplomb), située à partir de la cote **+16.3m**. Elle est divisée en 4 parties communes détaillées comme suit :

PARTIE COMMUNE N° 159-159<sup>a</sup>: une Terrasse de **279m<sup>2</sup>** (dont **159<sup>a</sup>=4m<sup>2</sup>** surplomb)

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et L.T de **13m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **21m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=4m<sup>2</sup>** surplomb)

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 19:un Vide de **6052m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3441m<sup>2</sup> de surface

## 2.10 - Immeuble 10

L'immeuble 10 est divisé en **22 Parties** : 15 Parties Privatives et 7 Parties communes. Les paragraphes qui suivent décrivent les détails des parties par niveau.

### Rez-de-chaussée

Le Rez-de-chaussée couvrant une surface de **326m<sup>2</sup>**, compris entre la cote **+0.80m** et la cote **+4.10m** d'une hauteur intérieure de **3.30m**. Il est divisé en 8 parties dont 3 privatives et 5 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 160**: un Appartement de **74m<sup>2</sup>**.

**PARTIE PRIVATIVE N° 161**: un Appartement de **86m<sup>2</sup>**.

**PARTIE PRIVATIVE N° 162**: un Appartement de **82m<sup>2</sup>**.

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers, Entrée, Cour, ASC. et Nourrice de **53m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10: des Murs, Piliers et Gaines de **31m<sup>2</sup>**

### Pour mémoire

PARTIE COMMUNE N° 13: une Voie Principale de 17m de **3050m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 14: un Terrain de Sport de **757m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 15: un Espace Vert et Parking de **1982m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3577m<sup>2</sup> de surface

### Premier Etage

Le Premier Etage couvrant une surface de **335m<sup>2</sup>** (dont **16m<sup>2</sup>** en surplomb), compris entre la cote **+4.30m** et la cote **+7.10m** d'une hauteur intérieure de **2.80m**. Il est divisé en 6 parties dont 3 privatives et 3 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 163-163<sup>a</sup>**: un Appartement de **82m<sup>2</sup>** (dont **163<sup>a</sup>=4m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 164-164<sup>a</sup>**: un Appartement de **82m<sup>2</sup>** (dont **164<sup>a</sup>=5m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 165**: un Appartement de **110m<sup>2</sup>**.

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et ASC. de **24m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **37m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=7m<sup>2</sup>** surplomb)

### Pour mémoire

PARTIE COMMUNE N° 19: un Vide de **5917m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3654m<sup>2</sup> de surface

### Deuxième Etage

Le Deuxième Etage couvrant une surface de **321m<sup>2</sup>** (dont **12m<sup>2</sup>** en surplomb), compris entre la cote **+7.30m** et la cote **+10.10m** d'une hauteur intérieure de **2.80m**. Il est divisé en 6 parties dont 3 privatives et 3 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 166-166<sup>a</sup>**: un Appartement de **82m<sup>2</sup>** (dont **166<sup>a</sup>=4m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 167-167<sup>a</sup>**: un Appartement de **76m<sup>2</sup>** (dont **167<sup>a</sup>=2m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 168**: un Appartement de **101m<sup>2</sup>**.

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et ASC. de **24m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **38m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=6m<sup>2</sup>** surplomb)

### Pour mémoire

PARTIE COMMUNE N° 19: un Vide de **6004m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3534m<sup>2</sup> de surface

### Troisième Etage

Le Troisième Etage couvrant une surface de **327m<sup>2</sup>** (dont **12m<sup>2</sup>** en surplomb), compris entre la cote **+10.30m** et la cote **+13.10m** d'une hauteur intérieure de **2.80m**. Il est divisé en 6 parties dont 3 privatives et 3 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 169-169<sup>a</sup>**: un Appartement de **76m<sup>2</sup>** (dont **169<sup>a</sup>=1m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 170-170<sup>a</sup>**: un Appartement de **82m<sup>2</sup>** (dont **170<sup>a</sup>=5m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 171**: un Appartement de **108m<sup>2</sup>**.

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et ASC. de **24m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **37m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=6m<sup>2</sup>** surplomb)

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 19: un Vide de **5965m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3575m<sup>2</sup> de surface

### **Quatrième Etage**

Le Quatrième Etage couvrant une surface de **321m<sup>2</sup>** (dont **12m<sup>2</sup>** en surplomb), compris entre la cote **+13.30m** et la cote **+16.10m** d'une hauteur intérieure de **2.80m**. Il est divisé en 6 parties dont 3 privatives et 3 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 172-172<sup>a</sup>**: un Appartement de **82m<sup>2</sup>** (dont **172<sup>a</sup>=4m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 173-173<sup>a</sup>**: un Appartement de **76m<sup>2</sup>** (dont **173<sup>a</sup>=2m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 174**: un Appartement de **101m<sup>2</sup>**.

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et ASC. de **24m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **38m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=6m<sup>2</sup>** surplomb)

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 19: un Vide de **6320m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3204m<sup>2</sup> de surface

### **Terrasse**

La Terrasse couvrant une surface de **313m<sup>2</sup>** (dont **8m<sup>2</sup>** en surplomb), située à partir de la cote **+16.3m**. Elle est divisée en 4 parties communes détaillées comme suit :

PARTIE COMMUNE N° 175-175<sup>a</sup>: une Terrasse de **278m<sup>2</sup>** (dont **175<sup>a</sup>=4m<sup>2</sup>** surplomb)

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et L.T de **14m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **21m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=4m<sup>2</sup>** surplomb)

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 19: un Vide de **6052m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3441m<sup>2</sup> de surface

## **2.11 - Immeuble 11**

L'immeuble 11 est divisé en **23 Parties** : 15 Parties Privatives et 8 Parties communes. Les paragraphes qui suivent décrivent les détails des parties par niveau.

### **Rez-de-chaussée**

Le Rez-de-chaussée couvrant une surface de **321m<sup>2</sup>**, compris entre la cote **+0.80m** et la cote **+4.60m** d'une hauteur intérieure de **3.80m**. Il est divisé en 9 parties dont 3 privatives et 6 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 176**: un Appartement de **74m<sup>2</sup>**.

**PARTIE PRIVATIVE N° 177**: un Appartement de **74m<sup>2</sup>**.

**PARTIE PRIVATIVE N° 178**: un Appartement de **67m<sup>2</sup>**.

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers, Entrée, S.A.S, Local Technique, Cour, ASC. et Nourrice de **65m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10: des Murs, Piliers et Gaines de **34m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 12: une Jardinière de **7m<sup>2</sup>**

---

**Pour mémoire**

---

PARTIE COMMUNE N° 13:une Voie Principale de 17m de **3050m<sup>2</sup>**  
PARTIE COMMUNE N° 14:un Terrain de Sport de **757m<sup>2</sup>**  
PARTIE COMMUNE N° 15:un Espace Vert et Parking de **1982m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3582m<sup>2</sup> de surface

**Premier Etage**

Le Premier Etage couvrant une surface de **315m<sup>2</sup>** (dont **22m<sup>2</sup>** en surplomb), compris entre la cote **+4.80m** et la cote **+7.70m** d'une hauteur intérieure de **2.90m**. Il est divisé en 6 parties dont 3 privatives et 3 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 179-179<sup>a</sup>**: un Appartement de **77m<sup>2</sup>** (dont **179<sup>a</sup>=5m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 180-180<sup>a</sup>**: un Appartement de **82m<sup>2</sup>** (dont **180<sup>a</sup>=5m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 181-181<sup>a</sup>**: un Appartement de **95m<sup>2</sup>** (dont **181<sup>a</sup>=2m<sup>2</sup>** surplomb).

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers, S.A.S et ASC. de **27m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **34m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=10m<sup>2</sup>** surplomb)

---

**Pour mémoire**

---

PARTIE COMMUNE N° 19:un Vide de **5917m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3674m<sup>2</sup> de surface

**Deuxième Etage**

Le Deuxième Etage couvrant une surface de **317m<sup>2</sup>** (dont **23m<sup>2</sup>** en surplomb), compris entre la cote **+7.90m** et la cote **+10.80m** d'une hauteur intérieure de **2.90m**. Il est divisé en 6 parties dont 3 privatives et 3 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 182-182<sup>a</sup>**: un Appartement de **72m<sup>2</sup>** (dont **182<sup>a</sup>=2m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 183-183<sup>a</sup>**: un Appartement de **90m<sup>2</sup>** (dont **183<sup>a</sup>=10m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 184-184<sup>a</sup>**: un Appartement de **96m<sup>2</sup>** (dont **184<sup>a</sup>=2m<sup>2</sup>** surplomb).

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers, S.A.S et ASC. de **27m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **32m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=9m<sup>2</sup>** surplomb)

---

**Pour mémoire**

---

PARTIE COMMUNE N° 19:un Vide de **6004m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3538m<sup>2</sup> de surface

**Troisième Etage**

Le Troisième Etage couvrant une surface de **315m<sup>2</sup>** (dont **22m<sup>2</sup>** en surplomb), compris entre la cote **+11.00m** et la cote **+13.90m** d'une hauteur intérieure de **2.90m**. Il est divisé en 6 parties dont 3 privatives et 3 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 185-185<sup>a</sup>**: un Appartement de **77m<sup>2</sup>** (dont **185<sup>a</sup>=5m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 186-186<sup>a</sup>**: un Appartement de **82m<sup>2</sup>** (dont **186<sup>a</sup>=5m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 187-187<sup>a</sup>**: un Appartement de **96m<sup>2</sup>** (dont **187<sup>a</sup>=2m<sup>2</sup>** surplomb).

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers, S.A.S et ASC. de **27m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **33m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=10m<sup>2</sup>** surplomb)

---

**Pour mémoire**

---

PARTIE COMMUNE N° 19:un Vide de **5965m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3587m<sup>2</sup> de surface

**Quatrième Etage**

Le Quatrième Etage couvrant une surface de **316m<sup>2</sup>** (dont **22m<sup>2</sup>** en surplomb), compris entre la cote **+14.10m** et la cote **+17.00m** d'une hauteur intérieure de **2.90m**. Il est divisé en 6 parties dont 3 privatives et 3 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 188-188<sup>a</sup>**: un Appartement de **72m<sup>2</sup>** (dont **188<sup>a</sup>=2m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 189-189<sup>a</sup>**: un Appartement de **90m<sup>2</sup>** (dont **189<sup>a</sup>=10m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 190-190<sup>a</sup>**: un Appartement de **96m<sup>2</sup>** (dont **190<sup>a</sup>=2m<sup>2</sup>** surplomb).

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers, S.A.S et ASC. de **27m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **31m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=8m<sup>2</sup>** surplomb)

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 19: un Vide de **6320m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3209m<sup>2</sup> de surface

### **Terrasse**

La Terrasse couvrant une surface de **310m<sup>2</sup>** (dont **18m<sup>2</sup>** en surplomb), située à partir de la cote **+17.2m**. Elle est divisée en 4 parties communes détaillées comme suit :

PARTIE COMMUNE N° 191-191<sup>a</sup>: une Terrasse de **268m<sup>2</sup>** (dont **191<sup>a</sup>=12m<sup>2</sup>** surplomb)

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et L.T de **20m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **22m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=6m<sup>2</sup>** surplomb)

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 19: un Vide de **6052m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3444m<sup>2</sup> de surface

## **2.12 - Immeuble 12**

L'immeuble 12 est divisé en **21 Parties** : 12 Parties Privatives et 9 Parties communes. Les paragraphes qui suivent décrivent les détails des parties par niveau.

### **Rez-de-chaussée**

Le Rez-de-chaussée couvrant une surface de **332m<sup>2</sup>**, compris entre la cote **+0.80m** et la cote **+4.00m** d'une hauteur intérieure de **3.20m**. Il est divisé en 10 parties dont 3 privatives et 7 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 192**: un Appartement de **53m<sup>2</sup>**.

**PARTIE PRIVATIVE N° 193**: un Appartement de **74m<sup>2</sup>**.

**PARTIE PRIVATIVE N° 194**: un Appartement de **78m<sup>2</sup>**.

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers, Entrée, Cour, S.A.S, ASC. et Nourrice de **53m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10: des Murs, Piliers et Gaines de **35m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 11: une Conciergerie de **33m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 12: une Jardinière de **6m<sup>2</sup>**

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 13: une Voie Principale de 17m de **3050m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 14: un Terrain de Sport de **757m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 15: un Espace Vert et Parking de **1982m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3571m<sup>2</sup> de surface

### **Premier Etage**

Le Premier Etage couvrant une surface de **344m<sup>2</sup>** (dont **17m<sup>2</sup>** en surplomb), compris entre la cote **+4.20m** et la cote **+7.00m** d'une hauteur intérieure de **2.80m**. Il est divisé en 6 parties dont 3 privatives et 3 communes détaillées comme suit :



**PARTIE PRIVATIVE N° 195-195<sup>a</sup>**: un Appartement de **113m<sup>2</sup>** (dont **195<sup>a</sup>=1m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 196-196<sup>a</sup>**: un Appartement de **81m<sup>2</sup>** (dont **196<sup>a</sup>=4m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 197-197<sup>a</sup>**: un Appartement de **88m<sup>2</sup>** (dont **197<sup>a</sup>=7m<sup>2</sup>** surplomb).

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et ASC. de **24m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **38m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=5m<sup>2</sup>** surplomb)

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 19: un Vide de **5917m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3645m<sup>2</sup> de surface

### **Deuxième Etage**

Le Deuxième Etage couvrant une surface de **328m<sup>2</sup>** (dont **12m<sup>2</sup>** en surplomb), compris entre la cote **+7.20m** et la cote **+10.00m** d'une hauteur intérieure de **2.80m**. Il est divisé en 6 parties dont 3 privatives et 3 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 198**: un Appartement de **105m<sup>2</sup>**.

**PARTIE PRIVATIVE N° 199-199<sup>a</sup>**: un Appartement de **81m<sup>2</sup>** (dont **199<sup>a</sup>=4m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 200-200<sup>a</sup>**: un Appartement de **77m<sup>2</sup>** (dont **200<sup>a</sup>=1m<sup>2</sup>** surplomb).

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et ASC. de **26m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **39m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=7m<sup>2</sup>** surplomb)

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 19: un Vide de **6004m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3527m<sup>2</sup> de surface

### **Troisième Etage**

Le Troisième Etage couvrant une surface de **333m<sup>2</sup>** (dont **15m<sup>2</sup>** en surplomb), compris entre la cote **+10.20m** et la cote **+13.00m** d'une hauteur intérieure de **2.80m**. Il est divisé en 6 parties dont 3 privatives et 3 communes détaillées comme suit :

**PARTIE PRIVATIVE N° 201-201<sup>a</sup>**: un Appartement de **106m<sup>2</sup>** (dont **201<sup>a</sup>=1m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 202-202<sup>a</sup>**: un Appartement de **76m<sup>2</sup>** (dont **202<sup>a</sup>=1m<sup>2</sup>** surplomb).

**PARTIE PRIVATIVE N° 203-203<sup>a</sup>**: un Appartement de **88m<sup>2</sup>** (dont **203<sup>a</sup>=7m<sup>2</sup>** surplomb).

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et ASC. de **24m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **39m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=6m<sup>2</sup>** surplomb)

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 19: un Vide de **5965m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3569m<sup>2</sup> de surface

### **Terrasse**

La Terrasse couvrant une surface de **315m<sup>2</sup>** (dont **8m<sup>2</sup>** en surplomb), située à partir de la cote **+13.2m**. Elle est divisée en 4 parties communes détaillées comme suit :

PARTIE COMMUNE N° 204-204<sup>a</sup>: une Terrasse de **280m<sup>2</sup>** (dont **204<sup>a</sup>=4m<sup>2</sup>** surplomb)

PARTIE COMMUNE N° 9: une Cage d'escaliers et L.T de **14m<sup>2</sup>**

PARTIE COMMUNE N° 10-10<sup>a</sup>: des Murs, Piliers et Gaines de **21m<sup>2</sup>** (dont **10<sup>a</sup>=4m<sup>2</sup>** surplomb)

### **Pour mémoire**

PARTIE COMMUNE N° 19: un Vide de **6052m<sup>2</sup>**

Total des surfaces des autres immeubles = 3439m<sup>2</sup> de surface

**3. TABLEAU DE REPARTITION DES QUOTES- PARTS ET TANTIEME D'INDIVISION :**

Indice		Consistances	Sup. en m <sup>2</sup>		Dans l'immeuble		Dans la résidence		Observations
Priv.	Com.		Int. T.F	Avec Surp.	Quote-Part	Tantième	Quote-Part	Tantième	
<b>Sous-sol</b>									
<b>Sous-sol : de la cote -2.70m à la cote +0.00m</b>									
16A		Place Parking	12	12	2.83	8.55	7.39	7.63	Liée à la PP16 au Premier Etage
17A		Place Parking	11	11	2.59	7.83	6.78	6.99	Liée à la PP17 au Premier Etage
20A		Place Parking	12	12	2.83	8.55	7.39	7.63	Liée à la PP20 au Deuxième Etage
23A		Place Parking	12	12	2.83	8.55	7.39	7.63	Liée à la PP23 au Troisième Etage
24A		Place Parking	12	12	2.83	8.55	7.39	7.63	Liée à la PP24 au Troisième Etage
27A		Place Parking	12	12	2.83	8.55	7.39	7.63	Liée à la PP27 au Quatrième Etage
28A		Place Parking	13	13	3.06	9.26	8.01	8.26	Liée à la PP28 au Quatrième Etage
31A		Place Parking	12	12	2.96	9.14	7.39	7.63	Liée à la PP31 au Rez-de-chaussée
35A		Place Parking	11	11	2.71	8.38	6.78	6.99	Liée à la PP35 au Premier Etage
48A		Place Parking	12	12	2.82	8.71	7.39	7.63	Liée à la PP48 au Rez-de-chaussée
49A		Place Parking	12	12	2.82	8.71	7.39	7.63	Liée à la PP49 au Rez-de-chaussée
52A		Place Parking	12	12	2.82	8.71	7.39	7.63	Liée à la PP52 au Premier Etage
59A		Place Parking	11	11	2.59	7.98	6.78	6.99	Liée à la PP59 au Troisième Etage
60A		Place Parking	12	12	2.82	8.71	7.39	7.63	Liée à la PP60 au Quatrième Etage
61A		Place Parking	11	11	2.59	7.98	6.78	6.99	Liée à la PP61 au Quatrième Etage
62A		Place Parking	12	12	2.82	8.71	7.39	7.63	Liée à la PP62 au Quatrième Etage

65A		Place Parking	12	12	3.05	9.40	7.39	7.63	Liée à la PP65 au Rez-de-chaussée
78A		Place Parking	12	12	3.05	9.40	7.39	7.63	Liée à la PP78 au Quatrième Etage
81A		Place Parking	11	11	2.73	8.53	6.78	6.99	Liée à la PP81 au Rez-de-chaussée
85A		Place Parking	12	12	2.98	9.31	7.39	7.63	Liée à la PP85 au Premier Etage
92A		Place Parking	11	11	2.73	8.53	6.78	6.99	Liée à la PP92 au Quatrième Etage
98A		Place Parking	11	11	2.74	8.49	6.78	6.99	Liée à la PP98 au Rez-de-chaussée
103A		Place Parking	12	12	2.99	9.27	7.39	7.63	Liée à la PP103 au Deuxième Etage
109A		Place Parking	13	13	3.24	10.04	8.01	8.26	Liée à la PP109 au Quatrième Etage
118A		Place Parking	12	12	2.99	9.29	7.39	7.63	Liée à la PP118 au Deuxième Etage
121A		Place Parking	11	11	2.74	8.51	6.78	6.99	Liée à la PP121 au Troisième Etage
126A		Place Parking	13	13	3.24	10.06	8.01	8.26	Liée à la PP126 au Quatrième Etage
128A		Place Parking	13	13	3.17	9.69	8.01	8.26	Liée à la PP128 au Rez-de-chaussée
129A		Place Parking	12	12	2.93	8.95	7.39	7.63	Liée à la PP129 au Rez-de-chaussée
132A		Place Parking	12	12	2.93	8.95	7.39	7.63	Liée à la PP132 au Premier Etage
133A		Place Parking	13	13	3.17	9.69	8.01	8.26	Liée à la PP133 au Premier Etage
140A		Place Parking	12	12	2.93	8.95	7.39	7.63	Liée à la PP140 au Quatrième Etage
142A		Place Parking	12	12	2.93	8.95	7.39	7.63	Liée à la PP142 au Quatrième Etage
145A		Place Parking	11	11	2.65	8.12	6.78	6.99	Liée à la PP145 au Rez-de-chaussée
148A		Place Parking	11	11	2.65	8.12	6.78	6.99	Liée à la PP148 au Premier Etage
156A		Place Parking	12	12	2.88	8.85	7.39	7.63	Liée à la PP156 au Quatrième Etage

157A		Place Parking	11	11	2.65	8.12	6.78	6.99	Liée à la PP157 au Quatrième Etage
158A		Place Parking	12	12	2.88	8.85	7.39	7.63	Liée à la PP158 au Quatrième Etage
160A		Place Parking	12	12	2.85	8.75	7.39	7.63	Liée à la PP160 au Rez-de-chaussée
162A		Place Parking	12	12	2.85	8.75	7.39	7.63	Liée à la PP162 au Rez-de-chaussée
166A		Place Parking	12	12	2.85	8.75	7.39	7.63	Liée à la PP166 au Deuxième Etage
168A		Place Parking	12	12	2.85	8.75	7.39	7.63	Liée à la PP168 au Deuxième Etage
170A		Place Parking	11	11	2.62	8.02	6.78	6.99	Liée à la PP170 au Troisième Etage
172A		Place Parking	12	12	2.85	8.75	7.39	7.63	Liée à la PP172 au Quatrième Etage
177A		Place Parking	12	12	2.85	9.06	7.39	7.63	Liée à la PP177 au Rez-de-chaussée
178A		Place Parking	12	12	2.85	9.06	7.39	7.63	Liée à la PP178 au Rez-de-chaussée
180A		Place Parking	12	12	2.85	9.06	7.39	7.63	Liée à la PP180 au Premier Etage
183A		Place Parking	12	12	2.85	9.06	7.39	7.63	Liée à la PP183 au Deuxième Etage
186A		Place Parking	12	12	2.85	9.06	7.39	7.63	Liée à la PP186 au Troisième Etage
188A		Place Parking	12	12	2.85	9.06	7.39	7.63	Liée à la PP188 au Quatrième Etage
189A		Place Parking	12	12	2.85	9.06	7.39	7.63	Liée à la PP189 au Quatrième Etage
192A		Place Parking	12	12	3.64	11.00	7.39	7.63	Liée à la PP192 au Rez-de-chaussée
193A		Place Parking	12	12	3.64	11.00	7.39	7.63	Liée à la PP193 au Rez-de-chaussée
194A		Place Parking	12	12	3.64	11.00	7.39	7.63	Liée à la PP194 au Rez-de-chaussée
196A		Place Parking	12	12	3.64	11.00	7.39	7.63	Liée à la PP196 au Premier Etage
201A		Place Parking	11	11	3.34	10.08	6.78	6.99	Liée à la PP201 au Troisième Etage

<b>203A</b>		<b>Place Parking</b>	<b>12</b>	<b>12</b>	<b>3.64</b>	<b>11.00</b>	<b>7.39</b>	<b>7.63</b>	Liée à la PP203 au Troisième Etage
	1	Couloir de Circulation, Escaliers et Rampes	746	746					
		Terrain Plein	7956	7956					
		Local Technique	162	162					
		Parking MOTO	84	84					
		Murs et Piliers	68	68					
<b>Total</b>			<b>9692</b>	<b>9692</b>					
<b>Total sous-sol</b>					<b>167.36</b>	<b>515.21</b>			
<b>Immeuble 1</b>									
<b>Rez-de-chaussée : de la cote +0.15m à la cote +4.60m</b>									
<b>6</b>		<b>Commerce</b>	<b>63</b>	<b>63</b>	<b>14.85</b>	<b>44.87</b>	<b>38.81</b>	<b>40.05</b>	
<b>7</b>		<b>Appartement</b>	<b>74</b>	<b>74</b>	<b>17.45</b>	<b>52.71</b>	<b>45.59</b>	<b>47.04</b>	
<b>8</b>		<b>Commerce</b>	<b>65</b>	<b>65</b>	<b>15.32</b>	<b>46.30</b>	<b>40.05</b>	<b>41.31</b>	
	9	Cage d'escaliers, Entrée, Cour, Hall, Local, ASC. et Nourrice	52	52					
		Murs, Piliers et Gaines	34	34					
		Conciergerie	36	36					
		Jardinière	7	7					
<b>Total</b>			<b>331</b>	<b>331</b>					
Pour mémoire									
	13	Voie Principale de 17m	3050	3050					
	14	Terrain de Sport	757	757					
	15	Espace Vert et Parking	1982	1982					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3572</b>	<b>3572</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9692</b>					
<b>Premier Etage : de la cote +4.80m à la cote +7.60m</b>									
<b>16-16<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>84</b>	<b>91</b>	<b>21.45</b>	<b>64.81</b>	<b>56.07</b>	<b>57.85</b>	Possède la PP16A au Sous-sol 16 <sup>a</sup> = 7m <sup>2</sup> surplomb
<b>17-17<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>75</b>	<b>81</b>	<b>19.10</b>	<b>57.69</b>	<b>49.91</b>	<b>51.49</b>	Possède la PP17A au Sous-sol 17 <sup>a</sup> = 6m <sup>2</sup> surplomb
<b>18-18<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>119</b>	<b>120</b>	<b>28.28</b>	<b>85.47</b>	<b>73.92</b>	<b>76.28</b>	18 <sup>a</sup> = 1m <sup>2</sup> surplomb
	9	Cage d'escaliers et ASC.	24	24					
		Murs, Piliers et Gaines	32	38					10 <sup>a</sup> = 6m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>334</b>	<b>354</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	5917	5917					

<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3441</b>	<b>3635</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9906</b>					
<b>Deuxième Etage : de la cote +7.80m à la cote +10.60m</b>									
<b>20-20<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>79</b>	<b>81</b>	<b>19.10</b>	<b>57.69</b>	<b>49.91</b>	<b>51.49</b>	Possède la PP20A au Sous-sol 20 <sup>a</sup> = 2m <sup>2</sup> surplomb
<b>21-21<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>75</b>	<b>81</b>	<b>19.10</b>	<b>57.69</b>	<b>49.91</b>	<b>51.49</b>	21 <sup>a</sup> = 6m <sup>2</sup> surplomb
<b>22</b>		<b>Appartement</b>	<b>111</b>	<b>111</b>	<b>26.17</b>	<b>79.06</b>	<b>68.39</b>	<b>70.56</b>	
	9	Cage d'escaliers et ASC.	24	24					
		Murs, Piliers et Gaines	34	40					10 <sup>a</sup> = 6m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>323</b>	<b>337</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	6004	6004					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3365</b>	<b>3518</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9859</b>					
<b>Troisième Etage : de la cote +10.80m à la cote +13.60m</b>									
<b>23-23<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>84</b>	<b>91</b>	<b>21.45</b>	<b>64.81</b>	<b>56.07</b>	<b>57.85</b>	Possède la PP23A au Sous-sol 23 <sup>a</sup> = 7m <sup>2</sup> surplomb
<b>24-24<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>73</b>	<b>75</b>	<b>17.68</b>	<b>53.42</b>	<b>46.21</b>	<b>47.68</b>	Possède la PP24A au Sous-sol 24 <sup>a</sup> = 2m <sup>2</sup> surplomb
<b>25-25<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>113</b>	<b>114</b>	<b>26.88</b>	<b>81.20</b>	<b>70.24</b>	<b>72.47</b>	25 <sup>a</sup> = 1m <sup>2</sup> surplomb
	9	Cage d'escaliers et ASC.	24	24					
		Murs, Piliers et Gaines	32	39					10 <sup>a</sup> = 7m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>326</b>	<b>343</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	5965	5965					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3401</b>	<b>3559</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9867</b>					
<b>Quatrième Etage : de la cote +13.80m à la cote +16.60m</b>									
<b>26-26<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>79</b>	<b>81</b>	<b>19.10</b>	<b>57.69</b>	<b>49.91</b>	<b>51.49</b>	26 <sup>a</sup> = 2m <sup>2</sup> surplomb
<b>27-27<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>76</b>	<b>81</b>	<b>19.10</b>	<b>57.69</b>	<b>49.91</b>	<b>51.49</b>	Possède la PP27A au Sous-sol 27 <sup>a</sup> = 5m <sup>2</sup> surplomb
<b>28</b>		<b>Appartement</b>	<b>111</b>	<b>111</b>	<b>26.17</b>	<b>79.06</b>	<b>68.39</b>	<b>70.56</b>	Possède la PP28A au Sous-sol
	9	Cage d'escaliers et ASC.	24	24					
		Murs, Piliers et Gaines	33	40					10 <sup>a</sup> = 7m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>323</b>	<b>337</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	6320	6320					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3049</b>	<b>3188</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9845</b>					

<b>Terrasse : à partir de la cote +16.80m</b>									
	29-29 <sup>a</sup>	Terrasse	285	290					29 <sup>a</sup> = 5m <sup>2</sup> surplomb
		Cage d'escaliers et L.T	13	13					
		Murs, Piliers et Gaines	17	21					10 <sup>a</sup> = 4m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>315</b>	<b>324</b>					
<b>Pour mémoire</b>									
	19	Vide	6052	6052					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3325</b>	<b>3430</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9806</b>					
<b>Total de l'immeuble 1</b>					<b>311.2</b>	<b>940.16</b>			
<b>Immeuble 2</b>									
<b>Rez-de-chaussée : de la cote +0.15m à la cote +4.60m</b>									
<b>30</b>		<b>Commerce</b>	<b>64</b>	<b>64</b>	<b>15.79</b>	<b>48.74</b>	<b>39.43</b>	<b>40.68</b>	
<b>31</b>		<b>Appartement</b>	<b>76</b>	<b>76</b>	<b>18.75</b>	<b>57.88</b>	<b>46.82</b>	<b>48.31</b>	Possède la PP31A au Sous-sol
<b>32</b>		<b>Appartement</b>	<b>37</b>	<b>37</b>	<b>9.14</b>	<b>28.20</b>	<b>22.80</b>	<b>23.52</b>	
<b>33</b>		<b>Commerce</b>	<b>63</b>	<b>63</b>	<b>15.55</b>	<b>47.98</b>	<b>38.81</b>	<b>40.05</b>	
	9	Cage d'escaliers, Entrée, Cour , Hall, Local, ASC. et Nourrice	52	52					
		Murs, Piliers et Gaines	32	32					
<b>Total</b>			<b>324</b>	<b>324</b>					
<b>Pour mémoire</b>									
	13	Voie Principale de 17m	3050	3050					
	14	Terrain de Sport	757	757					
	15	Espace Vert et Parking	1982	1982					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3579</b>	<b>3579</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9692</b>					
<b>Premier Etage : de la cote +4.80m à la cote +7.60m</b>									
<b>34-34<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>76</b>	<b>81</b>	<b>19.99</b>	<b>61.69</b>	<b>49.91</b>	<b>51.49</b>	34 <sup>a</sup> = 5m <sup>2</sup> surplomb
<b>35</b>		<b>Appartement</b>	<b>110</b>	<b>110</b>	<b>27.14</b>	<b>83.78</b>	<b>67.77</b>	<b>69.93</b>	Possède la PP35A au Sous-sol
<b>36-36<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>76</b>	<b>81</b>	<b>19.99</b>	<b>61.69</b>	<b>49.91</b>	<b>51.49</b>	36 <sup>a</sup> = 5m <sup>2</sup> surplomb
	9	Cage d'escaliers et ASC.	24	24					
		Murs, Piliers et Gaines	31	38					10 <sup>a</sup> = 7m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>317</b>	<b>334</b>					
<b>Pour mémoire</b>									
	19	Vide	5917	5917					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3458</b>	<b>3655</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9906</b>					
<b>Deuxième Etage : de la cote +7.80m à la cote +10.60m</b>									

37-37 <sup>a</sup>		Appartement	76	81	19.99	61.69	49.91	51.49	37 <sup>a</sup> = 5m <sup>2</sup> surplomb
38		Appartement	101	101	24.92	76.92	62.23	64.20	
39-39 <sup>a</sup>		Appartement	74	76	18.75	57.88	46.82	48.31	39 <sup>a</sup> = 2m <sup>2</sup> surplomb
	9	Cage d'escaliers et ASC.	24	24					
		Murs, Piliers et Gaines	33	39					10 <sup>a</sup> = 6m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>308</b>	<b>321</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	6004	6004					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3380</b>	<b>3534</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9859</b>					
<b>Troisième Etage : de la cote +10.80m à la cote +13.60m</b>									
40-40 <sup>a</sup>		Appartement	74	76	18.75	57.88	46.82	48.31	40 <sup>a</sup> = 2m <sup>2</sup> surplomb
41		Appartement	106	106	26.16	80.73	65.31	67.38	
42-42 <sup>a</sup>		Appartement	76	81	19.99	61.69	49.91	51.49	42 <sup>a</sup> = 5m <sup>2</sup> surplomb
	9	Cage d'escaliers et ASC.	24	24					
		Murs, Piliers et Gaines	34	40					10 <sup>a</sup> = 6m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>314</b>	<b>327</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	5965	5965					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3413</b>	<b>3575</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9867</b>					
<b>Quatrième Etage : de la cote +13.80m à la cote +16.60m</b>									
43-43 <sup>a</sup>		Appartement	76	81	19.99	61.69	49.91	51.49	43 <sup>a</sup> = 5m <sup>2</sup> surplomb
44		Appartement	101	101	24.92	76.92	62.23	64.20	
45-45 <sup>a</sup>		Appartement	73	75	18.51	57.12	46.21	47.68	45 <sup>a</sup> = 2m <sup>2</sup> surplomb
	9	Cage d'escaliers et ASC.	24	24					
		Murs, Piliers et Gaines	34	39					10 <sup>a</sup> = 5m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>308</b>	<b>320</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	6320	6320					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3064</b>	<b>3205</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9845</b>					
<b>Terrasse : à partir de la cote +16.80m</b>									
	46-46 <sup>a</sup>	Terrasse	273	278					46 <sup>a</sup> = 5m <sup>2</sup> surplomb
		Cage d'escaliers et L.T	14	14					
		Murs, Piliers et Gaines	16	19					10 <sup>a</sup> = 3m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>303</b>	<b>311</b>					
Pour mémoire									



	19	Vide	6052	6052					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3337</b>	<b>3443</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9806</b>					
<b>Total de l'immeuble 2</b>					<b>318.33</b>	<b>982.48</b>			
<b>Immeuble 3</b>									
<b>Rez-de-chaussée : de la cote +0.15m à la cote +4.60m</b>									
47		Commerce	63	63	14.82	45.72	38.81	40.05	
48		Appartement	37	37	8.71	26.86	22.80	23.52	Possède la PP48A au Sous-sol
49		Appartement	76	76	17.87	55.15	46.82	48.31	Possède la PP49A au Sous-sol
50		Commerce	64	64	15.06	46.44	39.43	40.68	
	9	Cage d'escaliers, Entrée, Cour, Hall, Local, ASC. et Nourrice	52	52					
		Murs, Piliers et Gaines	32	32					
<b>Total</b>			<b>324</b>	<b>324</b>					
Pour mémoire									
	13	Voie Principale de 17m	3050	3050					
	14	Terrain de Sport	757	757					
	15	Espace Vert et Parking	1982	1982					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3579</b>	<b>3579</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9692</b>					
<b>Premier Etage : de la cote +4.80m à la cote +7.60m</b>									
51-51 <sup>a</sup>		Appartement	75	81	19.04	58.78	49.91	51.49	51 <sup>a</sup> = 6m <sup>2</sup> surplomb
52		Appartement	110	110	25.86	79.83	67.77	69.93	Possède la PP52A au Sous-sol
53-53 <sup>a</sup>		Appartement	75	81	19.04	58.78	49.91	51.49	53 <sup>a</sup> = 6m <sup>2</sup> surplomb
	9	Cage d'escaliers et ASC.	24	24					
		Murs, Piliers et Gaines	33	38					10 <sup>a</sup> = 5m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>317</b>	<b>334</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	5917	5917					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3458</b>	<b>3655</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9906</b>					
<b>Deuxième Etage : de la cote +7.80m à la cote +10.60m</b>									
54-54 <sup>a</sup>		Appartement	74	76	17.87	55.15	46.82	48.31	54 <sup>a</sup> = 2m <sup>2</sup> surplomb
55		Appartement	102	102	23.98	74.02	62.84	64.84	
56-56 <sup>a</sup>		Appartement	75	81	19.04	58.78	49.91	51.49	56 <sup>a</sup> = 6m <sup>2</sup> surplomb
	9	Cage d'escaliers et ASC.	24	24					
		Murs, Piliers et Gaines	32	37					10 <sup>a</sup> = 5m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>307</b>	<b>320</b>					

Pour mémoire									
	19	Vide	6004	6004					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3381</b>	<b>3535</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9859</b>					
Troisième Etage : de la cote +10.80m à la cote +13.60m									
57-57 <sup>a</sup>		Appartement	75	81	19.04	58.78	49.91	51.49	57 <sup>a</sup> = 6m <sup>2</sup> surplomb
58		Appartement	108	108	25.39	78.37	66.54	68.65	
59-59 <sup>a</sup>		Appartement	74	76	17.87	55.15	46.82	48.31	Possède la PP59A au Sous-sol 59 <sup>a</sup> = 2m <sup>2</sup> surplomb
	9	Cage d'escaliers et ASC.	24	24					
		Murs, Piliers et Gaines	32	38					10 <sup>a</sup> = 6m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>313</b>	<b>327</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	5965	5965					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3414</b>	<b>3575</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9867</b>					
Quatrième Etage : de la cote +13.80m à la cote +16.60m									
60-60 <sup>a</sup>		Appartement	74	76	17.87	55.15	46.82	48.31	Possède la PP60A au Sous-sol 60 <sup>a</sup> = 2m <sup>2</sup> surplomb
61		Appartement	102	102	23.98	74.02	62.84	64.84	Possède la PP61A au Sous-sol
62-62 <sup>a</sup>		Appartement	76	82	19.28	59.51	50.52	52.13	Possède la PP62A au Sous-sol 62 <sup>a</sup> = 6m <sup>2</sup> surplomb
	9	Cage d'escaliers et ASC.	24	24					
		Murs, Piliers et Gaines	31	36					10 <sup>a</sup> = 5m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>307</b>	<b>320</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	6320	6320					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3065</b>	<b>3205</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9845</b>					
Terrasse : à partir de la cote +16.80m									
	63-63 <sup>a</sup>	Terrasse	272	277					63 <sup>a</sup> = 5m <sup>2</sup> surplomb
		Cage d'escaliers et L.T	13	13					
		Murs, Piliers et Gaines	19	23					10 <sup>a</sup> = 4m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>304</b>	<b>313</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	6052	6052					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3336</b>	<b>3441</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9806</b>					

Total de l'immeuble 3			304.72	940.49					
Immeuble 4									
Rez-de-chaussée : de la cote +0.15m à la cote +4.60m									
64		Commerce	64	64	16.29	50.13	39.43	40.68	
65		Appartement	75	75	19.10	58.73	46.21	47.68	Possède la PP65A au Sous-sol
66		Commerce	63	63	16.03	49.33	38.81	40.05	
9		Cage d'escaliers, Entrée, Cour, Hall, Local, ASC. et Nourrice	52	52					
		Conciergerie	36	36					
		Murs, Piliers et Gaines	35	35					
<b>Total</b>			<b>325</b>	<b>325</b>					
Pour mémoire									
	13	Voie Principale de 17m	3050	3050					
	14	Terrain de Sport	757	757					
	15	Espace Vert et Parking	1982	1982					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3578</b>	<b>3578</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9692</b>					
Premier Etage : de la cote +4.80m à la cote +7.60m									
67-67 <sup>a</sup>		Appartement	75	81	20.61	63.43	49.91	51.49	67 <sup>a</sup> = 6m <sup>2</sup> surplomb
68		Appartement	110	110	28.00	86.14	67.77	69.93	
69-69 <sup>a</sup>		Appartement	75	81	20.61	63.43	49.91	51.49	69 <sup>a</sup> = 6m <sup>2</sup> surplomb
9		Cage d'escaliers et ASC.	24	24					
		Murs, Piliers et Gaines	32	38					10 <sup>a</sup> = 6m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>316</b>	<b>334</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	5917	5917					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3459</b>	<b>3655</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9906</b>					
Deuxième Etage : de la cote +7.80m à la cote +10.60m									
70-70 <sup>a</sup>		Appartement	75	81	20.61	63.43	49.91	51.49	70 <sup>a</sup> = 6m <sup>2</sup> surplomb
71		Appartement	101	101	25.70	79.09	62.23	64.20	
72-72 <sup>a</sup>		Appartement	73	75	19.10	58.73	46.21	47.68	72 <sup>a</sup> = 2m <sup>2</sup> surplomb
9		Cage d'escaliers et ASC.	24	24					
		Murs, Piliers et Gaines	34	39					10 <sup>a</sup> = 5m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>307</b>	<b>320</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	6004	6004					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3381</b>	<b>3535</b>					

<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9859</b>					
<b>Troisième Etage : de la cote +10.80m à la cote +13.60m</b>									
73-73 <sup>a</sup>		Appartement	74	76	19.34	59.51	46.82	48.31	73 <sup>a</sup> = 2m <sup>2</sup> surplomb
74		Appartement	107	107	27.23	83.79	65.92	68.02	
75-75 <sup>a</sup>		Appartement	75	81	20.61	63.43	49.91	51.49	75 <sup>a</sup> = 6m <sup>2</sup> surplomb
	9	Cage d'escaliers et ASC.	24	24					
		Murs, Piliers et Gaines	33	38					10 <sup>a</sup> = 5m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>313</b>	<b>326</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	5965	5965					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3414</b>	<b>3576</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9867</b>					
<b>Quatrième Etage : de la cote +13.80m à la cote +16.60m</b>									
76-76 <sup>a</sup>		Appartement	76	82	20.87	64.21	50.52	52.13	76 <sup>a</sup> = 6m <sup>2</sup> surplomb
77		Appartement	101	101	25.70	79.09	62.23	64.20	
78-78 <sup>a</sup>		Appartement	73	75	19.10	58.73	46.21	47.68	Possède la PP78A au Sous-sol 78 <sup>a</sup> = 2m <sup>2</sup> surplomb
	9	Cage d'escaliers et ASC.	24	24					
		Murs, Piliers et Gaines	33	38					10 <sup>a</sup> = 5m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>307</b>	<b>320</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	6320	6320					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3065</b>	<b>3205</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9845</b>					
<b>Terrasse : à partir de la cote +16.80m</b>									
	79-79 <sup>a</sup>	Terrasse	272	277					79 <sup>a</sup> = 5m <sup>2</sup> surplomb
		Cage d'escaliers et L.T	14	14					
		Murs, Piliers et Gaines	18	21					10 <sup>a</sup> = 3m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>304</b>	<b>312</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	6052	6052					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3336</b>	<b>3442</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9806</b>					
<b>Total de l'immeuble 4</b>					<b>318.9</b>	<b>981.2</b>			
<b>Immeuble 5</b>									
<b>Rez-de-chaussée : de la cote +0.15m à la cote +4.60m</b>									
80		Commerce	91	91	22.58	70.61	56.07	57.85	
81		Appartement	77	77	19.12	59.75	47.44	48.95	Possède la PP81A au Sous-sol
82		Commerce	78	78	19.36	60.51	48.06	49.58	

	9	Cage d'escaliers, Entrée, Local Technique, ASC. et Nourrice	43	43					
		Murs, Piliers et Gaines	31	31					
<b>Total</b>			<b>320</b>	<b>320</b>					
Pour mémoire									
	13	Voie Principale de 17m	3050	3050					
	14	Terrain de Sport	757	757					
	15	Espace Vert et Parking	1982	1982					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3583</b>	<b>3583</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9692</b>					
<b>Premier Etage : de la cote +4.80m à la cote +7.60m</b>									
83-83 <sup>a</sup>		<b>Appartement</b>	<b>80</b>	<b>85</b>	<b>21.10</b>	<b>65.94</b>	<b>52.37</b>	<b>54.03</b>	83 <sup>a</sup> = 5m <sup>2</sup> surplomb
84		<b>Appartement</b>	<b>73</b>	<b>73</b>	<b>18.12</b>	<b>56.63</b>	<b>44.98</b>	<b>46.41</b>	
85-85 <sup>a</sup>		<b>Appartement</b>	<b>92</b>	<b>99</b>	<b>24.58</b>	<b>76.80</b>	<b>60.99</b>	<b>62.93</b>	Possède la PP85A au Sous-sol 85 <sup>a</sup> = 7m <sup>2</sup> surplomb
	9	Cage d'escaliers et ASC.	28	28					
		Murs, Piliers et Gaines	28	34					10 <sup>a</sup> = 6m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>301</b>	<b>319</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	5917	5917					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3474</b>	<b>3670</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9906</b>					
<b>Deuxième Etage : de la cote +7.80m à la cote +10.60m</b>									
86-86 <sup>a</sup>		<b>Appartement</b>	<b>81</b>	<b>86</b>	<b>21.35</b>	<b>66.72</b>	<b>52.99</b>	<b>54.67</b>	86 <sup>a</sup> = 5m <sup>2</sup> surplomb
87		<b>Appartement</b>	<b>70</b>	<b>70</b>	<b>17.38</b>	<b>54.31</b>	<b>43.13</b>	<b>44.50</b>	
88-88 <sup>a</sup>		<b>Appartement</b>	<b>91</b>	<b>94</b>	<b>23.34</b>	<b>72.92</b>	<b>57.91</b>	<b>59.75</b>	88 <sup>a</sup> = 3m <sup>2</sup> surplomb
	9	Cage d'escaliers et ASC.	28	28					
		Murs, Piliers et Gaines	28	34					10 <sup>a</sup> = 6m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>298</b>	<b>312</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	6004	6004					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3390</b>	<b>3543</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9859</b>					
<b>Troisième Etage : de la cote +10.80m à la cote +13.60m</b>									
89-89 <sup>a</sup>		<b>Appartement</b>	<b>78</b>	<b>80</b>	<b>19.86</b>	<b>62.06</b>	<b>49.29</b>	<b>50.85</b>	89 <sup>a</sup> = 2m <sup>2</sup> surplomb
90		<b>Appartement</b>	<b>73</b>	<b>73</b>	<b>18.12</b>	<b>56.63</b>	<b>44.98</b>	<b>46.41</b>	
91-91 <sup>a</sup>		<b>Appartement</b>	<b>92</b>	<b>99</b>	<b>24.58</b>	<b>76.80</b>	<b>60.99</b>	<b>62.93</b>	91 <sup>a</sup> = 7m <sup>2</sup> surplomb
	9	Cage d'escaliers et ASC.	28	28					

		Murs, Piliers et Gaines	29	34					10 <sup>a</sup> = 5m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>300</b>	<b>314</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	5965	5965					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3427</b>	<b>3588</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9867</b>					
<b>Quatrième Etage : de la cote +13.80m à la cote +16.60m</b>									
<b>92-92<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>81</b>	<b>86</b>	<b>21.35</b>	<b>66.72</b>	<b>52.99</b>	<b>54.67</b>	Possède la PP92A au Sous-sol 92 <sup>a</sup> = 5m <sup>2</sup> surplomb
<b>93</b>		<b>Appartement</b>	<b>70</b>	<b>70</b>	<b>17.38</b>	<b>54.31</b>	<b>43.13</b>	<b>44.50</b>	
<b>94-94<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>91</b>	<b>94</b>	<b>23.34</b>	<b>72.92</b>	<b>57.91</b>	<b>59.75</b>	94 <sup>a</sup> = 3m <sup>2</sup> surplomb
	9	Cage d'escaliers et ASC.	28	28					
		Murs, Piliers et Gaines	28	34					10 <sup>a</sup> = 6m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>298</b>	<b>312</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	6320	6320					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3074</b>	<b>3213</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9845</b>					
<b>Terrasse : à partir de la cote +16.80m</b>									
	95-95 <sup>a</sup>	Terrasse	268	275					95 <sup>a</sup> = 7m <sup>2</sup> surplomb
		Cage d'escaliers et L.T	14	14					
		Murs, Piliers et Gaines	15	17					10 <sup>a</sup> = 2m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>297</b>	<b>306</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	6052	6052					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3343</b>	<b>3448</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9806</b>					
<b>Total de l'immeuble 5</b>					<b>311.56</b>	<b>973.63</b>			
<b>Immeuble 6</b>									
<b>Rez-de-chaussée : de la cote +0.15m à la cote +4.20m</b>									
<b>96</b>		<b>Commerce</b>	<b>64</b>	<b>64</b>	<b>15.96</b>	<b>49.42</b>	<b>39.43</b>	<b>40.68</b>	
<b>97</b>		<b>Commerce</b>	<b>64</b>	<b>64</b>	<b>15.96</b>	<b>49.42</b>	<b>39.43</b>	<b>40.68</b>	
<b>98</b>		<b>Appartement</b>	<b>74</b>	<b>74</b>	<b>18.47</b>	<b>57.15</b>	<b>45.59</b>	<b>47.04</b>	Possède la PP98A au Sous-sol
	9	Cage d'escaliers, Entrée, Local Technique, ASC. et Nourrice	31	31					
		Murs, Piliers et Gaines	37	37					
		Conciergerie	53	53					
<b>Total</b>			<b>323</b>	<b>323</b>					

Pour mémoire									
	13	Voie Principale de 17m	3050	3050					
	14	Terrain de Sport	757	757					
	15	Espace Vert et Parking	1982	1982					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3580</b>	<b>3580</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9692</b>					
Premier Etage : de la cote +4.40m à la cote +7.20m									
<b>99-99<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>75</b>	<b>82</b>	<b>20.45</b>	<b>63.32</b>	<b>50.52</b>	<b>52.13</b>	99 <sup>a</sup> = 7m <sup>2</sup> surplomb
<b>100-100<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>74</b>	<b>81</b>	<b>20.20</b>	<b>62.55</b>	<b>49.91</b>	<b>51.49</b>	100 <sup>a</sup> = 7m <sup>2</sup> surplomb
<b>101</b>		<b>Appartement</b>	<b>106</b>	<b>106</b>	<b>26.44</b>	<b>81.85</b>	<b>65.31</b>	<b>67.38</b>	
	9	Cage d'escaliers et ASC.	24	24					
		Murs, Piliers et Gaines	28	35					10 <sup>a</sup> = 7m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>307</b>	<b>328</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	5917	5917					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3468</b>	<b>3661</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9906</b>					
Deuxième Etage : de la cote +7.40m à la cote +10.20m									
<b>102-102<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>75</b>	<b>82</b>	<b>20.45</b>	<b>63.32</b>	<b>50.52</b>	<b>52.13</b>	102 <sup>a</sup> = 7m <sup>2</sup> surplomb
<b>103-103<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>74</b>	<b>76</b>	<b>18.96</b>	<b>58.69</b>	<b>46.82</b>	<b>48.31</b>	Possède la PP103A au Sous-sol 103 <sup>a</sup> = 2m <sup>2</sup> surplomb
<b>104</b>		<b>Appartement</b>	<b>106</b>	<b>106</b>	<b>26.44</b>	<b>81.85</b>	<b>65.31</b>	<b>67.38</b>	
	9	Cage d'escaliers et ASC.	24	24					
		Murs, Piliers et Gaines	28	35					10 <sup>a</sup> = 7m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>307</b>	<b>323</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	6004	6004					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3381</b>	<b>3532</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9859</b>					
Troisième Etage : de la cote +10.40m à la cote +13.20m									
<b>105-105<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>75</b>	<b>77</b>	<b>19.21</b>	<b>59.46</b>	<b>47.44</b>	<b>48.95</b>	105 <sup>a</sup> = 2m <sup>2</sup> surplomb
<b>106-106<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>75</b>	<b>82</b>	<b>20.45</b>	<b>63.32</b>	<b>50.52</b>	<b>52.13</b>	106 <sup>a</sup> = 7m <sup>2</sup> surplomb
<b>107</b>		<b>Appartement</b>	<b>101</b>	<b>101</b>	<b>25.19</b>	<b>77.99</b>	<b>62.23</b>	<b>64.20</b>	
	9	Cage d'escaliers et ASC.	24	24					
		Murs, Piliers et Gaines	27	34					10 <sup>a</sup> = 7m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>302</b>	<b>318</b>					
Pour mémoire									

	19	Vide	5965	5965					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3425</b>	<b>3584</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9867</b>					
<b>Quatrième Etage : de la cote +13.40m à la cote +16.20m</b>									
<b>108-108<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>75</b>	<b>82</b>	<b>20.45</b>	<b>63.32</b>	<b>50.52</b>	<b>52.13</b>	108 <sup>a</sup> = 7m <sup>2</sup> surplomb
<b>109-109<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>74</b>	<b>76</b>	<b>18.96</b>	<b>58.69</b>	<b>46.82</b>	<b>48.31</b>	Possède la PP109A au Sous-sol 109 <sup>a</sup> = 2m <sup>2</sup> surplomb
<b>110</b>		<b>Appartement</b>	<b>106</b>	<b>106</b>	<b>26.44</b>	<b>81.85</b>	<b>65.31</b>	<b>67.38</b>	
	9	Cage d'escaliers et ASC.	24	24					
		Murs, Piliers et Gaines	28	35					10 <sup>a</sup> = 7m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>307</b>	<b>323</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	6320	6320					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3065</b>	<b>3202</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9845</b>					
<b>Terrasse : à partir de la cote +16.40m</b>									
	111-111 <sup>a</sup>	Terrasse	274	280					111 <sup>a</sup> = 6m <sup>2</sup> surplomb
		Cage d'escaliers et L.T	13	13					
		Murs, Piliers et Gaines	17	21					10 <sup>a</sup> = 4m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>304</b>	<b>314</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	6052	6052					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3336</b>	<b>3440</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9806</b>					
<b>Total de l'immeuble 6</b>					<b>314.03</b>	<b>972.2</b>			
<b>Immeuble 7</b>									
<b>Rez-de-chaussée : de la cote +0.15m à la cote +4.60m</b>									
<b>112</b>		<b>Commerce</b>	<b>91</b>	<b>91</b>	<b>22.68</b>	<b>70.43</b>	<b>56.07</b>	<b>57.85</b>	
<b>113</b>		<b>Appartement</b>	<b>94</b>	<b>94</b>	<b>23.43</b>	<b>72.76</b>	<b>57.91</b>	<b>59.75</b>	
<b>114</b>		<b>Appartement</b>	<b>60</b>	<b>60</b>	<b>14.96</b>	<b>46.44</b>	<b>36.97</b>	<b>38.14</b>	
	9	Cage d'escaliers, Entrée, Local Technique, ASC. et Nourrice	44	44					
		Murs, Piliers et Gaines	35	35					
<b>Total</b>			<b>324</b>	<b>324</b>					
Pour mémoire									
	13	Voie Principale de 17m	3050	3050					
	14	Terrain de Sport	757	757					



	15	Espace Vert et Parking	1982	1982					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3579</b>	<b>3579</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9692</b>					
<b>Premier Etage : de la cote +4.80m à la cote +7.60m</b>									
<b>115-115<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>79</b>	<b>86</b>	<b>21.43</b>	<b>66.56</b>	<b>52.99</b>	<b>54.67</b>	115 <sup>a</sup> = 7m <sup>2</sup> surplomb
<b>116-116<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>90</b>	<b>99</b>	<b>24.67</b>	<b>76.63</b>	<b>60.99</b>	<b>62.93</b>	116 <sup>a</sup> = 9m <sup>2</sup> surplomb
<b>117</b>		<b>Appartement</b>	<b>73</b>	<b>73</b>	<b>18.19</b>	<b>56.50</b>	<b>44.98</b>	<b>46.41</b>	
	9	Cage d'escaliers et ASC.	27	27					
		Murs, Piliers et Gaines	29	36					10 <sup>a</sup> = 7m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>298</b>	<b>321</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	5917	5917					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3477</b>	<b>3668</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9906</b>					
<b>Deuxième Etage : de la cote +7.80m à la cote +10.60m</b>									
<b>118-118<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>79</b>	<b>86</b>	<b>21.43</b>	<b>66.56</b>	<b>52.99</b>	<b>54.67</b>	Possède la PP118A au Sous-sol 118 <sup>a</sup> = 7m <sup>2</sup> surplomb
<b>119-119<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>89</b>	<b>94</b>	<b>23.43</b>	<b>72.76</b>	<b>57.91</b>	<b>59.75</b>	119 <sup>a</sup> = 5m <sup>2</sup> surplomb
<b>120</b>		<b>Appartement</b>	<b>70</b>	<b>70</b>	<b>17.45</b>	<b>54.18</b>	<b>43.13</b>	<b>44.50</b>	
	9	Cage d'escaliers et ASC.	27	27					
		Murs, Piliers et Gaines	31	37					10 <sup>a</sup> = 6m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>296</b>	<b>314</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	6004	6004					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3392</b>	<b>3541</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9859</b>					
<b>Troisième Etage : de la cote +10.80m à la cote +13.60m</b>									
<b>121-121<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>79</b>	<b>81</b>	<b>20.19</b>	<b>62.69</b>	<b>49.91</b>	<b>51.49</b>	Possède la PP121A au Sous-sol 121 <sup>a</sup> = 2m <sup>2</sup> surplomb
<b>122-122<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>90</b>	<b>99</b>	<b>24.67</b>	<b>76.63</b>	<b>60.99</b>	<b>62.93</b>	122 <sup>a</sup> = 9m <sup>2</sup> surplomb
<b>123</b>		<b>Appartement</b>	<b>73</b>	<b>73</b>	<b>18.19</b>	<b>56.50</b>	<b>44.98</b>	<b>46.41</b>	
	9	Cage d'escaliers et ASC.	27	27					
		Murs, Piliers et Gaines	29	37					10 <sup>a</sup> = 8m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>298</b>	<b>317</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	5965	5965					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3429</b>	<b>3585</b>					

<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9867</b>					
<b>Quatrième Etage : de la cote +13.80m à la cote +16.60m</b>									
<b>124-124<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>79</b>	<b>86</b>	<b>21.43</b>	<b>66.56</b>	<b>52.99</b>	<b>54.67</b>	124 <sup>a</sup> = 7m <sup>2</sup> surplomb
<b>125-125<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>89</b>	<b>94</b>	<b>23.43</b>	<b>72.76</b>	<b>57.91</b>	<b>59.75</b>	125 <sup>a</sup> = 5m <sup>2</sup> surplomb
<b>126</b>		<b>Appartement</b>	<b>70</b>	<b>70</b>	<b>17.45</b>	<b>54.18</b>	<b>43.13</b>	<b>44.50</b>	Possède la PP126A au Sous-sol
	9	Cage d'escaliers et ASC.	27	27					
		Murs, Piliers et Gaines	31	37					10 <sup>a</sup> = 6m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>296</b>	<b>314</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	6320	6320					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3076</b>	<b>3211</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9845</b>					
<b>Terrasse : à partir de la cote +16.80m</b>									
	127-127 <sup>a</sup>	Terrasse	266	274					127 <sup>a</sup> = 8m <sup>2</sup> surplomb
		Cage d'escaliers et L.T	14	14					
		Murs, Piliers et Gaines	16	21					10 <sup>a</sup> = 5m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>296</b>	<b>309</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	6052	6052					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3344</b>	<b>3445</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9806</b>					
<b>Total de l'immeuble 7</b>					<b>313.03</b>	<b>972.14</b>			
<b>Immeuble 8</b>									
<b>Rez-de-chaussée : de la cote +0.80m à la cote +4.10m</b>									
<b>128</b>		<b>Appartement</b>	<b>73</b>	<b>73</b>	<b>17.80</b>	<b>54.44</b>	<b>44.98</b>	<b>46.41</b>	Possède la PP128A au Sous-sol
<b>129</b>		<b>Appartement</b>	<b>80</b>	<b>80</b>	<b>19.51</b>	<b>59.65</b>	<b>49.29</b>	<b>50.85</b>	Possède la PP129A au Sous-sol
<b>130</b>		<b>Appartement</b>	<b>53</b>	<b>53</b>	<b>12.92</b>	<b>39.51</b>	<b>32.65</b>	<b>33.69</b>	
	9	Cage d'escaliers, Entrée, Cour, ASC. et Nourrice	54	54					
		Murs, Piliers et Gaines	37	37					
		Conciergerie	30	30					
<b>Total</b>			<b>327</b>	<b>327</b>					
Pour mémoire									
	13	Voie Principale de 17m	3050	3050					
	14	Terrain de Sport	757	757					
	15	Espace Vert et Parking	1982	1982					

<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3576</b>	<b>3576</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9692</b>					
<b>Premier Etage : de la cote +4.30m à la cote +7.10m</b>									
<b>131-131<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>80</b>	<b>82</b>	<b>19.99</b>	<b>61.15</b>	<b>50.52</b>	<b>52.13</b>	131 <sup>a</sup> = 2m <sup>2</sup> surplomb
<b>132-132<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>79</b>	<b>82</b>	<b>19.99</b>	<b>61.15</b>	<b>50.52</b>	<b>52.13</b>	Possède la PP132A au Sous-sol 132 <sup>a</sup> = 3m <sup>2</sup> surplomb
<b>133</b>		<b>Appartement</b>	<b>110</b>	<b>110</b>	<b>26.82</b>	<b>82.03</b>	<b>67.77</b>	<b>69.93</b>	Possède la PP133A au Sous-sol
	9	Cage d'escaliers et ASC.	24	24					
		Murs, Piliers et Gaines	32	38					10 <sup>a</sup> = 6m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>325</b>	<b>336</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	5917	5917					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3450</b>	<b>3653</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9906</b>					
<b>Deuxième Etage : de la cote +7.30m à la cote +10.10m</b>									
<b>134-134<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>80</b>	<b>82</b>	<b>19.99</b>	<b>61.15</b>	<b>50.52</b>	<b>52.13</b>	134 <sup>a</sup> = 2m <sup>2</sup> surplomb
<b>135-135<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>76</b>	<b>77</b>	<b>18.78</b>	<b>57.42</b>	<b>47.44</b>	<b>48.95</b>	135 <sup>a</sup> = 1m <sup>2</sup> surplomb
<b>136</b>		<b>Appartement</b>	<b>101</b>	<b>101</b>	<b>24.63</b>	<b>75.32</b>	<b>62.23</b>	<b>64.20</b>	
	9	Cage d'escaliers et ASC.	24	24					
		Murs, Piliers et Gaines	33	38					10 <sup>a</sup> = 5m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>314</b>	<b>322</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	6004	6004					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3374</b>	<b>3533</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9859</b>					
<b>Troisième Etage : de la cote +10.30m à la cote +13.10m</b>									
<b>137-137<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>76</b>	<b>77</b>	<b>18.78</b>	<b>57.42</b>	<b>47.44</b>	<b>48.95</b>	137 <sup>a</sup> = 1m <sup>2</sup> surplomb
<b>138-138<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>79</b>	<b>82</b>	<b>19.99</b>	<b>61.15</b>	<b>50.52</b>	<b>52.13</b>	138 <sup>a</sup> = 3m <sup>2</sup> surplomb
<b>139</b>		<b>Appartement</b>	<b>108</b>	<b>108</b>	<b>26.34</b>	<b>80.54</b>	<b>66.54</b>	<b>68.65</b>	
	9	Cage d'escaliers et ASC.	24	24					
		Murs, Piliers et Gaines	32	37					10 <sup>a</sup> = 5m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>319</b>	<b>328</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	5965	5965					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3408</b>	<b>3574</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9867</b>					
<b>Quatrième Etage : de la cote +13.30m à la cote +16.10m</b>									

<b>140-140<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>80</b>	<b>82</b>	<b>19.99</b>	<b>61.15</b>	<b>50.52</b>	<b>52.13</b>	Possède la PP140A au Sous-sol 140 <sup>a</sup> = 2m <sup>2</sup> surplomb
<b>141-141<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>74</b>	<b>77</b>	<b>18.78</b>	<b>57.42</b>	<b>47.44</b>	<b>48.95</b>	141 <sup>a</sup> = 3m <sup>2</sup> surplomb
<b>142</b>		<b>Appartement</b>	<b>101</b>	<b>101</b>	<b>24.63</b>	<b>75.32</b>	<b>62.23</b>	<b>64.20</b>	Possède la PP142A au Sous-sol
	9	Cage d'escaliers et ASC.	24	24					
		Murs, Piliers et Gaines	34	38					10 <sup>a</sup> = 4m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>313</b>	<b>322</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	6320	6320					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3059</b>	<b>3203</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9845</b>					
<b>Terrasse : à partir de la cote +16.30m</b>									
	143-143 <sup>a</sup>	Terrasse	277	280					143 <sup>a</sup> = 3m <sup>2</sup> surplomb
		Cage d'escaliers et L.T	13	13					
		Murs, Piliers et Gaines	18	21					10 <sup>a</sup> = 3m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>308</b>	<b>314</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	6052	6052					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3332</b>	<b>3440</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9806</b>					
<b>Total de l'immeuble 8</b>					<b>308.94</b>	<b>944.82</b>			
<b>Immeuble 9</b>									
<b>Rez-de-chaussée : de la cote +0.80m à la cote +4.10m</b>									
<b>144</b>		<b>Appartement</b>	<b>85</b>	<b>85</b>	<b>20.44</b>	<b>62.68</b>	<b>52.37</b>	<b>54.03</b>	
<b>145</b>		<b>Appartement</b>	<b>73</b>	<b>73</b>	<b>17.55</b>	<b>53.83</b>	<b>44.98</b>	<b>46.41</b>	Possède la PP145A au Sous-sol
<b>146</b>		<b>Appartement</b>	<b>82</b>	<b>82</b>	<b>19.71</b>	<b>60.47</b>	<b>50.52</b>	<b>52.13</b>	
	9	Cage d'escaliers, Entrée, Cour, ASC. et Nourrice	53	53					
		Murs, Piliers et Gaines	33	33					
<b>Total</b>			<b>326</b>	<b>326</b>					
Pour mémoire									
	13	Voie Principale de 17m	3050	3050					
	14	Terrain de Sport	757	757					
	15	Espace Vert et Parking	1982	1982					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3577</b>	<b>3577</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9692</b>					

<b>Premier Etage : de la cote +4.30m à la cote +7.10m</b>									
147-147 <sup>a</sup>		Appartement	78	82	19.71	60.47	50.52	52.13	147 <sup>a</sup> = 4m <sup>2</sup> surplomb
148-148 <sup>a</sup>		Appartement	78	82	19.71	60.47	50.52	52.13	Possède la PP148A au Sous-sol 148 <sup>a</sup> = 4m <sup>2</sup> surplomb
149		Appartement	110	110	26.45	81.12	67.77	69.93	
	9	Cage d'escaliers et ASC.	22	22					
		Murs, Piliers et Gaines	33	39					10 <sup>a</sup> = 6m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>321</b>	<b>335</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	5917	5917					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3454</b>	<b>3654</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9906</b>					
<b>Deuxième Etage : de la cote +7.30m à la cote +10.10m</b>									
150-150 <sup>a</sup>		Appartement	76	77	18.51	56.78	47.44	48.95	150 <sup>a</sup> = 1m <sup>2</sup> surplomb
151-151 <sup>a</sup>		Appartement	78	82	19.71	60.47	50.52	52.13	151 <sup>a</sup> = 4m <sup>2</sup> surplomb
152		Appartement	101	101	24.29	74.48	62.23	64.20	
	9	Cage d'escaliers et ASC.	24	24					
		Murs, Piliers et Gaines	30	36					10 <sup>a</sup> = 6m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>309</b>	<b>320</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	6004	6004					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3379</b>	<b>3535</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9859</b>					
<b>Troisième Etage : de la cote +10.30m à la cote +13.10m</b>									
153-153 <sup>a</sup>		Appartement	78	82	19.71	60.47	50.52	52.13	153 <sup>a</sup> = 4m <sup>2</sup> surplomb
154-154 <sup>a</sup>		Appartement	75	76	18.27	56.05	46.82	48.31	154 <sup>a</sup> = 1m <sup>2</sup> surplomb
155		Appartement	108	108	25.96	79.65	66.54	68.65	
	9	Cage d'escaliers et ASC.	22	22					
		Murs, Piliers et Gaines	33	39					10 <sup>a</sup> = 6m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>316</b>	<b>327</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	5965	5965					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3411</b>	<b>3575</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9867</b>					
<b>Quatrième Etage : de la cote +13.30m à la cote +16.10m</b>									
156-156 <sup>a</sup>		Appartement	75	76	18.27	56.05	46.82	48.31	Possède la PP156A au Sous-sol 156 <sup>a</sup> = 1m <sup>2</sup> surplomb

157-157 <sup>a</sup>		Appartement	78	82	19.71	60.47	50.52	52.13	Possède la PP157A au Sous-sol 157 <sup>a</sup> = 4m <sup>2</sup> surplomb
158		Appartement	101	101	24.29	74.48	62.23	64.20	Possède la PP158A au Sous-sol
	9	Cage d'escaliers et ASC.	22	22					
		Murs, Piliers et Gaines	34	39					10 <sup>a</sup> = 5m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>310</b>	<b>320</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	6320	6320					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3062</b>	<b>3205</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9845</b>					
<b>Terrasse : à partir de la cote +16.30m</b>									
	159-159 <sup>a</sup>	Terrasse	275	279					159 <sup>a</sup> = 4m <sup>2</sup> surplomb
		Cage d'escaliers et L.T	13	13					
		Murs, Piliers et Gaines	17	21					10 <sup>a</sup> = 4m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>305</b>	<b>313</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	6052	6052					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3335</b>	<b>3441</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9806</b>					
<b>Total de l'immeuble 9</b>					<b>312.29</b>	<b>957.94</b>			
<b>Immeuble 10</b>									
<b>Rez-de-chaussée : de la cote +0.80m à la cote +4.10m</b>									
160		Appartement	74	74	17.59	53.99	45.59	47.04	Possède la PP160A au Sous-sol
161		Appartement	86	86	20.45	62.74	52.99	54.67	
162		Appartement	82	82	19.50	59.81	50.52	52.13	Possède la PP162A au Sous-sol
	9	Cage d'escaliers, Entrée, Cour, ASC. et Nourrice	53	53					
		Murs, Piliers et Gaines	31	31					
<b>Total</b>			<b>326</b>	<b>326</b>					
Pour mémoire									
	13	Voie Principale de 17m	3050	3050					
	14	Terrain de Sport	757	757					
	15	Espace Vert et Parking	1982	1982					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3577</b>	<b>3577</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9692</b>					

<b>Premier Etage : de la cote +4.30m à la cote +7.10m</b>									
163-163 <sup>a</sup>		Appartement	78	82	19.50	59.81	50.52	52.13	163 <sup>a</sup> = 4m <sup>2</sup> surplomb
164-164 <sup>a</sup>		Appartement	77	82	19.50	59.81	50.52	52.13	164 <sup>a</sup> = 5m <sup>2</sup> surplomb
165		Appartement	110	110	26.16	80.24	67.77	69.93	
	9	Cage d'escaliers et ASC.	24	24					
		Murs, Piliers et Gaines	30	37					10 <sup>a</sup> = 7m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>319</b>	<b>335</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	5917	5917					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3456</b>	<b>3654</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9906</b>					
<b>Deuxième Etage : de la cote +7.30m à la cote +10.10m</b>									
166-166 <sup>a</sup>		Appartement	78	82	19.50	59.81	50.52	52.13	Possède la PP166A au Sous-sol 166 <sup>a</sup> = 4m <sup>2</sup> surplomb
167-167 <sup>a</sup>		Appartement	74	76	18.07	55.43	46.82	48.31	167 <sup>a</sup> = 2m <sup>2</sup> surplomb
168		Appartement	101	101	24.02	73.67	62.23	64.20	Possède la PP168A au Sous-sol
	9	Cage d'escaliers et ASC.	24	24					
		Murs, Piliers et Gaines	32	38					10 <sup>a</sup> = 6m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>309</b>	<b>321</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	6004	6004					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3379</b>	<b>3534</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9859</b>					
<b>Troisième Etage : de la cote +10.30m à la cote +13.10m</b>									
169-169 <sup>a</sup>		Appartement	75	76	18.07	55.43	46.82	48.31	169 <sup>a</sup> = 1m <sup>2</sup> surplomb
170-170 <sup>a</sup>		Appartement	77	82	19.50	59.81	50.52	52.13	Possède la PP170A au Sous-sol 170 <sup>a</sup> = 5m <sup>2</sup> surplomb
171		Appartement	108	108	25.68	78.77	66.54	68.65	
	9	Cage d'escaliers et ASC.	24	24					
		Murs, Piliers et Gaines	31	37					10 <sup>a</sup> = 6m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>315</b>	<b>327</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	5965	5965					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3412</b>	<b>3575</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9867</b>					
<b>Quatrième Etage : de la cote +13.30m à la cote +16.10m</b>									

172-172 <sup>a</sup>		Appartement	78	82	19.50	59.81	50.52	52.13	Possède la PP172A au Sous-sol 172 <sup>a</sup> = 4m <sup>2</sup> surplomb
173-173 <sup>a</sup>		Appartement	74	76	18.07	55.43	46.82	48.31	173 <sup>a</sup> = 2m <sup>2</sup> surplomb
174		Appartement	101	101	24.02	73.67	62.23	64.20	
	9	Cage d'escaliers et ASC.	24	24					
		Murs, Piliers et Gaines	32	38					10 <sup>a</sup> = 6m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>309</b>	<b>321</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	6320	6320					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3063</b>	<b>3204</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9845</b>					
<b>Terrasse : à partir de la cote +16.30m</b>									
	175-175 <sup>a</sup>	Terrasse	274	278					175 <sup>a</sup> = 4m <sup>2</sup> surplomb
		Cage d'escaliers et L.T	14	14					
		Murs, Piliers et Gaines	17	21					10 <sup>a</sup> = 4m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>305</b>	<b>313</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	6052	6052					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3335</b>	<b>3441</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9806</b>					
<b>Total de l'immeuble 10</b>					<b>309.13</b>	<b>948.23</b>			
<b>Immeuble 11</b>									
<b>Rez-de-chaussée : de la cote +0.80m à la cote +4.60m</b>									
176		Appartement	74	74	17.61	55.90	45.59	47.04	
177		Appartement	74	74	17.61	55.90	45.59	47.04	Possède la PP177A au Sous-sol
178		Appartement	67	67	15.94	50.60	41.28	42.59	Possède la PP178A au Sous-sol
	9	Cage d'escaliers, Entrée, S.A.S, Local Technique, Cour, ASC. et Nourrice	65	65					
		Murs, Piliers et Gaines	34	34					
		Jardinière	7	7					
<b>Total</b>			<b>321</b>	<b>321</b>					
Pour mémoire									
	13	Voie Principale de 17m	3050	3050					
	14	Terrain de Sport	757	757					
	15	Espace Vert et Parking	1982	1982					



<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3582</b>	<b>3582</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9692</b>					
<b>Premier Etage : de la cote +4.80m à la cote +7.70m</b>									
<b>179-179<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>72</b>	<b>77</b>	<b>18.32</b>	<b>58.16</b>	<b>47.44</b>	<b>48.95</b>	179 <sup>a</sup> = 5m <sup>2</sup> surplomb
<b>180-180<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>77</b>	<b>82</b>	<b>19.51</b>	<b>61.93</b>	<b>50.52</b>	<b>52.13</b>	Possède la PP180A au Sous-sol 180 <sup>a</sup> = 5m <sup>2</sup> surplomb
<b>181-181<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>93</b>	<b>95</b>	<b>22.60</b>	<b>71.75</b>	<b>58.53</b>	<b>60.39</b>	181 <sup>a</sup> = 2m <sup>2</sup> surplomb
	9	Cage d'escaliers, S.A.S et ASC.	27	27					
		Murs, Piliers et Gaines	24	34					10 <sup>a</sup> = 10m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>293</b>	<b>315</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	5917	5917					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3482</b>	<b>3674</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9906</b>					
<b>Deuxième Etage : de la cote +7.90m à la cote +10.80m</b>									
<b>182-182<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>70</b>	<b>72</b>	<b>17.13</b>	<b>54.38</b>	<b>44.36</b>	<b>45.77</b>	182 <sup>a</sup> = 2m <sup>2</sup> surplomb
<b>183-183<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>80</b>	<b>90</b>	<b>21.41</b>	<b>67.98</b>	<b>55.45</b>	<b>57.21</b>	Possède la PP183A au Sous-sol 183 <sup>a</sup> = 10m <sup>2</sup> surplomb
<b>184-184<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>94</b>	<b>96</b>	<b>22.85</b>	<b>72.51</b>	<b>59.15</b>	<b>61.03</b>	184 <sup>a</sup> = 2m <sup>2</sup> surplomb
	9	Cage d'escaliers, S.A.S et ASC.	27	27					
		Murs, Piliers et Gaines	23	32					10 <sup>a</sup> = 9m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>294</b>	<b>317</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	6004	6004					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3394</b>	<b>3538</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9859</b>					
<b>Troisième Etage : de la cote +11.00m à la cote +13.90m</b>									
<b>185-185<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>72</b>	<b>77</b>	<b>18.32</b>	<b>58.16</b>	<b>47.44</b>	<b>48.95</b>	185 <sup>a</sup> = 5m <sup>2</sup> surplomb
<b>186-186<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>77</b>	<b>82</b>	<b>19.51</b>	<b>61.93</b>	<b>50.52</b>	<b>52.13</b>	Possède la PP186A au Sous-sol 186 <sup>a</sup> = 5m <sup>2</sup> surplomb
<b>187-187<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>94</b>	<b>96</b>	<b>22.85</b>	<b>72.51</b>	<b>59.15</b>	<b>61.03</b>	187 <sup>a</sup> = 2m <sup>2</sup> surplomb
	9	Cage d'escaliers, S.A.S et ASC.	27	27					
		Murs, Piliers et Gaines	23	33					10 <sup>a</sup> = 10m <sup>2</sup> surplomb

<b>Total</b>		<b>293</b>	<b>315</b>						
Pour mémoire									
	19	Vide	5965	5965					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3434</b>	<b>3587</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9867</b>					
<b>Quatrième Etage : de la cote +14.10m à la cote +17.00m</b>									
<b>188-188<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>70</b>	<b>72</b>	<b>17.13</b>	<b>54.38</b>	<b>44.36</b>	<b>45.77</b>	Possède la PP188A au Sous-sol 188 <sup>a</sup> = 2m <sup>2</sup> surplomb
<b>189-189<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>80</b>	<b>90</b>	<b>21.41</b>	<b>67.98</b>	<b>55.45</b>	<b>57.21</b>	Possède la PP189A au Sous-sol 189 <sup>a</sup> = 10m <sup>2</sup> surplomb
<b>190-190<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>94</b>	<b>96</b>	<b>22.85</b>	<b>72.51</b>	<b>59.15</b>	<b>61.03</b>	190 <sup>a</sup> = 2m <sup>2</sup> surplomb
	9	Cage d'escaliers, S.A.S et ASC.	27	27					
		Murs, Piliers et Gaines	23	31					10 <sup>a</sup> = 8m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>294</b>	<b>316</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	6320	6320					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3078</b>	<b>3209</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9845</b>					
<b>Terrasse : à partir de la cote +17.20m</b>									
	191-191 <sup>a</sup>	Terrasse	256	268					191 <sup>a</sup> = 12m <sup>2</sup> surplomb
		Cage d'escaliers et L.T	20	20					
		Murs, Piliers et Gaines	16	22					10 <sup>a</sup> = 6m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>292</b>	<b>310</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	6052	6052					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3348</b>	<b>3444</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9806</b>					
<b>Total de l'immeuble 11</b>					<b>295.05</b>	<b>936.58</b>			
<b>Immeuble 12</b>									
<b>Rez-de-chaussée : de la cote +0.80m à la cote +4.00m</b>									
<b>192</b>		<b>Appartement</b>	<b>53</b>	<b>53</b>	<b>16.08</b>	<b>48.58</b>	<b>32.65</b>	<b>33.69</b>	Possède la PP192A au Sous-sol
<b>193</b>		<b>Appartement</b>	<b>74</b>	<b>74</b>	<b>22.45</b>	<b>67.83</b>	<b>45.59</b>	<b>47.04</b>	Possède la PP193A au Sous-sol
<b>194</b>		<b>Appartement</b>	<b>78</b>	<b>78</b>	<b>23.66</b>	<b>71.49</b>	<b>48.06</b>	<b>49.58</b>	Possède la PP194A au Sous-sol

	9	Cage d'escaliers, Entrée, Cour, S.A.S, ASC. et Nourrice	53	53					
		Murs, Piliers et Gaines	35	35					
		Conciergerie	33	33					
		Jardinière	6	6					
<b>Total</b>			<b>332</b>	<b>332</b>					
Pour mémoire									
	13	Voie Principale de 17m	3050	3050					
	14	Terrain de Sport	757	757					
	15	Espace Vert et Parking	1982	1982					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3571</b>	<b>3571</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9692</b>					
<b>Premier Etage : de la cote +4.20m à la cote +7.00m</b>									
<b>195-195<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>112</b>	<b>113</b>	<b>34.29</b>	<b>103.58</b>	<b>69.62</b>	<b>71.83</b>	195 <sup>a</sup> = 1m <sup>2</sup> surplomb
<b>196-196<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>77</b>	<b>81</b>	<b>24.57</b>	<b>74.24</b>	<b>49.91</b>	<b>51.49</b>	Possède la PP196A au Sous-sol 196 <sup>a</sup> = 4m <sup>2</sup> surplomb
<b>197-197<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>81</b>	<b>88</b>	<b>26.70</b>	<b>80.66</b>	<b>54.22</b>	<b>55.94</b>	197 <sup>a</sup> = 7m <sup>2</sup> surplomb
	9	Cage d'escaliers et ASC.	24	24					
		Murs, Piliers et Gaines	33	38					10 <sup>a</sup> = 5m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>327</b>	<b>344</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	5917	5917					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3448</b>	<b>3645</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9906</b>					
<b>Deuxième Etage : de la cote +7.20m à la cote +10.00m</b>									
<b>198</b>		<b>Appartement</b>	<b>105</b>	<b>105</b>	<b>31.86</b>	<b>96.24</b>	<b>64.69</b>	<b>66.75</b>	
<b>199-199<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>77</b>	<b>81</b>	<b>24.57</b>	<b>74.24</b>	<b>49.91</b>	<b>51.49</b>	199 <sup>a</sup> = 4m <sup>2</sup> surplomb
<b>200-200<sup>a</sup></b>		<b>Appartement</b>	<b>76</b>	<b>77</b>	<b>23.36</b>	<b>70.58</b>	<b>47.44</b>	<b>48.95</b>	200 <sup>a</sup> = 1m <sup>2</sup> surplomb
	9	Cage d'escaliers et ASC.	26	26					
		Murs, Piliers et Gaines	32	39					10 <sup>a</sup> = 7m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>316</b>	<b>328</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	6004	6004					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3372</b>	<b>3527</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9859</b>					
<b>Troisième Etage : de la cote +10.20m à la cote +13.00m</b>									

201-201 <sup>a</sup>		Appartement	105	106	32.16	97.16	65.31	67.38	Possède la PP201A au Sous-sol 201 <sup>a</sup> = 1m <sup>2</sup> surplomb
202-202 <sup>a</sup>		Appartement	75	76	23.06	69.66	46.82	48.31	202 <sup>a</sup> = 1m <sup>2</sup> surplomb
203-203 <sup>a</sup>		Appartement	81	88	26.70	80.66	54.22	55.94	Possède la PP203A au Sous-sol 203 <sup>a</sup> = 7m <sup>2</sup> surplomb
	9	Cage d'escaliers et ASC.	24	24					
		Murs, Piliers et Gaines	33	39					10 <sup>a</sup> = 6m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>318</b>	<b>333</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	5965	5965					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3409</b>	<b>3569</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9867</b>					
<b>Terrasse : à partir de la cote +13.20m</b>									
	204-204 <sup>a</sup>	Terrasse	276	280					204 <sup>a</sup> = 4m <sup>2</sup> surplomb
		Cage d'escaliers et L.T	14	14					
		Murs, Piliers et Gaines	17	21					10 <sup>a</sup> = 4m <sup>2</sup> surplomb
<b>Total</b>			<b>307</b>	<b>315</b>					
Pour mémoire									
	19	Vide	6052	6052					
<b>Total des surfaces des autres immeubles</b>			<b>3333</b>	<b>3439</b>					
<b>Total du titre</b>			<b>9692</b>	<b>9806</b>					
<b>Total de l'immeuble 12</b>					<b>309.46</b>	<b>934.92</b>			
<b>Totaux généraux</b>							<b>9692</b>	<b>10000</b>	

#### 4. LE NOMBRE DES VOIX DES COPROPRIETAIRES :

Le nombre des voix des copropriétaires est calculé en fonction de la surface de la partie privative qui leur est attribuée.

Si = surface de la partie privative i.

NVi = Nombre de voix du propriétaire de la partie privative i.

S = Total des surfaces des parties privatives de l'immeuble.

$$NVi = (Si/S) \times 100$$

En d'autres termes, le nombre de voix peut être déduit à partir du tantième d'indivision. En effet, Soit  $T_i$  le tantième d'indivision du propriétaire de la partie privative i, le nombre de voix de ce dernier est :

$$NVi = T_i / 100$$

N° d'ordre	Indice de la partie privative	Niveau	Consistance	Si (m <sup>2</sup> )	NVi(%) immeuble	NVi(%) résidence
1	6	<u>Rez-de-chaussée</u>	Commerce	63	4.49	0.40
2	7		Appartement	74	5.27	0.47
3	8		Commerce	65	4.62	0.40
4	16-16 <sup>a</sup>	<u>Premier Etage</u>	Appartement	91	7.33	0.66
	16A	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	12		
5	17-17 <sup>a</sup>	<u>Premier Etage</u>	Appartement	81	6.55	0.58
	17A	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	11		
6	18-18 <sup>a</sup>	<u>Premier Etage</u>	Appartement	120	8.55	0.75
7	20-20 <sup>a</sup>	<u>Deuxième Etage</u>	Appartement	81	6.63	0.59
	20A	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	12		
8	21-21 <sup>a</sup>	<u>Deuxième Etage</u>	Appartement	81	5.77	0.51
9	22	<u>Deuxième Etage</u>	Appartement	111	7.91	0.71
10	23-23 <sup>a</sup>	<u>Troisième Etage</u>	Appartement	91	7.33	0.66
	23A	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	12		
11	24-24 <sup>a</sup>	<u>Troisième Etage</u>	Appartement	75	6.20	0.56
	24A	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	12		
12	25-25 <sup>a</sup>	<u>Troisième Etage</u>	Appartement	114	8.11	0.72
13	26-26 <sup>a</sup>	<u>Quatrième Etage</u>	Appartement	81	5.77	0.51
14	27-27 <sup>a</sup>	<u>Quatrième Etage</u>	Appartement	81	6.63	0.59
	27A	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	12		
15	28	<u>Quatrième Etage</u>	Appartement	111	8.84	0.79
	28A	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	13		
<b>Total immeuble 1</b>				<b>1320</b>	<b>100.00</b>	<b>8.90</b>
16	30	<u>Rez-de-chaussée</u>	Commerce	64	4.87	0.41
17	31	<u>Rez-de-chaussée</u>	Appartement	76	6.70	0.56
	31A	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	12		
18	32	<u>Rez-de-chaussée</u>	Appartement	37	2.82	0.24
19	33	<u>Rez-de-chaussée</u>	Commerce	63	4.80	0.40
20	34-34 <sup>a</sup>	<u>Premier Etage</u>	Appartement	81	6.17	0.51
21	35	<u>Premier Etage</u>	Appartement	110	9.22	0.77
	35A	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	11		
22	36-36 <sup>a</sup>	<u>Premier Etage</u>	Appartement	81	6.17	0.51
23	37-37 <sup>a</sup>	<u>Deuxième Etage</u>	Appartement	81	6.17	0.51
24	38		Appartement	101	7.69	0.64
25	39-39 <sup>a</sup>		Appartement	76	5.79	0.48
26	40-40 <sup>a</sup>	<u>Troisième Etage</u>	Appartement	76	5.79	0.48
27	41		Appartement	106	8.07	0.67
28	42-42 <sup>a</sup>		Appartement	81	6.17	0.51
29	43-43 <sup>a</sup>	<u>Quatrième Etage</u>	Appartement	81	6.17	0.51
30	44		Appartement	101	7.69	0.64
31	45-45 <sup>a</sup>		Appartement	75	5.71	0.48
<b>Total immeuble 2</b>				<b>1290</b>	<b>100.00</b>	<b>8.32</b>
32	47	<u>Rez-de-chaussée</u>	Commerce	63	4.56	0.40
33	48	<u>Rez-de-chaussée</u>	Appartement	37	3.55	0.32
	48A	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	12		
34	49	<u>Rez-de-chaussée</u>	Appartement	76	6.39	0.56

	<b>49A</b>	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	<b>12</b>		
35	<b>50</b>	<u>Rez-de-chaussée</u>	Commerce	<b>64</b>	<b>4.64</b>	<b>0.41</b>
36	<b>51-51<sup>a</sup></b>	<u>Premier Etage</u>	Appartement	<b>81</b>	<b>5.88</b>	<b>0.51</b>
37	<b>52</b>	<u>Premier Etage</u>	Appartement	<b>110</b>	<b>8.85</b>	<b>0.78</b>
	<b>52A</b>	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	<b>12</b>		
38	<b>53-53<sup>a</sup></b>	<u>Premier Etage</u>	Appartement	<b>81</b>	<b>5.88</b>	<b>0.51</b>
39	<b>54-54<sup>a</sup></b>	<u>Deuxième Etage</u>	Appartement	<b>76</b>	<b>5.52</b>	<b>0.48</b>
40	<b>55</b>		Appartement	<b>102</b>	<b>7.40</b>	<b>0.65</b>
41	<b>56-56<sup>a</sup></b>		Appartement	<b>81</b>	<b>5.88</b>	<b>0.51</b>
42	<b>57-57<sup>a</sup></b>		Appartement	<b>81</b>	<b>5.88</b>	<b>0.51</b>
43	<b>58</b>	<u>Troisième Etage</u>	Appartement	<b>108</b>	<b>7.84</b>	<b>0.69</b>
44	<b>59-59<sup>a</sup></b>	<u>Sous-sol</u>	Appartement	<b>76</b>	<b>6.32</b>	<b>0.55</b>
	<b>59A</b>		Place Parking	<b>11</b>		
45	<b>60-60<sup>a</sup></b>	<u>Quatrième Etage</u>	Appartement	<b>76</b>	<b>6.39</b>	<b>0.56</b>
	<b>60A</b>	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	<b>12</b>		
46	<b>61</b>	<u>Quatrième Etage</u>	Appartement	<b>102</b>	<b>8.20</b>	<b>0.72</b>
	<b>61A</b>	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	<b>11</b>		
47	<b>62-62<sup>a</sup></b>	<u>Quatrième Etage</u>	Appartement	<b>82</b>	<b>6.82</b>	<b>0.60</b>
	<b>62A</b>	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	<b>12</b>		
<b>Total immeuble 3</b>				<b>1296</b>	<b>100.00</b>	<b>8.76</b>
48	<b>64</b>	<u>Rez-de-chaussée</u>	Commerce	<b>64</b>	<b>5.01</b>	<b>0.41</b>
49	<b>65</b>	<u>Rez-de-chaussée</u>	Appartement	<b>75</b>	<b>6.82</b>	<b>0.56</b>
	<b>65A</b>	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	<b>12</b>		
50	<b>66</b>	<u>Rez-de-chaussée</u>	Commerce	<b>63</b>	<b>4.93</b>	<b>0.40</b>
51	<b>67-67<sup>a</sup></b>	<u>Premier Etage</u>	Appartement	<b>81</b>	<b>6.34</b>	<b>0.51</b>
52	<b>68</b>		Appartement	<b>110</b>	<b>8.61</b>	<b>0.70</b>
53	<b>69-69<sup>a</sup></b>		Appartement	<b>81</b>	<b>6.34</b>	<b>0.51</b>
54	<b>70-70<sup>a</sup></b>		Appartement	<b>81</b>	<b>6.34</b>	<b>0.51</b>
55	<b>71</b>	<u>Deuxième Etage</u>	Appartement	<b>101</b>	<b>7.91</b>	<b>0.64</b>
56	<b>72-72<sup>a</sup></b>	<u>Troisième Etage</u>	Appartement	<b>75</b>	<b>5.88</b>	<b>0.48</b>
57	<b>73-73<sup>a</sup></b>		Appartement	<b>76</b>	<b>5.95</b>	<b>0.48</b>
58	<b>74</b>		Appartement	<b>107</b>	<b>8.38</b>	<b>0.68</b>
59	<b>75-75<sup>a</sup></b>		Appartement	<b>81</b>	<b>6.34</b>	<b>0.51</b>
60	<b>76-76<sup>a</sup></b>	<u>Quatrième Etage</u>	Appartement	<b>82</b>	<b>6.42</b>	<b>0.52</b>
61	<b>77</b>		Appartement	<b>101</b>	<b>7.91</b>	<b>0.64</b>
62	<b>78-78<sup>a</sup></b>		Appartement	<b>75</b>	<b>6.82</b>	<b>0.56</b>
	<b>78A</b>		<u>Sous-sol</u>	Place Parking		
<b>Total immeuble 4</b>				<b>1253</b>	<b>100.00</b>	<b>8.11</b>
63	<b>80</b>	<u>Rez-de-chaussée</u>	Commerce	<b>91</b>	<b>7.07</b>	<b>0.58</b>
64	<b>81</b>	<u>Rez-de-chaussée</u>	Appartement	<b>77</b>	<b>6.84</b>	<b>0.56</b>
	<b>81A</b>	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	<b>11</b>		
65	<b>82</b>	<u>Rez-de-chaussée</u>	Commerce	<b>78</b>	<b>6.05</b>	<b>0.50</b>
66	<b>83-83<sup>a</sup></b>	<u>Premier Etage</u>	Appartement	<b>85</b>	<b>6.59</b>	<b>0.54</b>
67	<b>84</b>		Appartement	<b>73</b>	<b>5.66</b>	<b>0.46</b>
68	<b>85-85<sup>a</sup></b>		Appartement	<b>99</b>	<b>8.61</b>	<b>0.71</b>
	<b>85A</b>		<u>Sous-sol</u>	Place Parking		
69	<b>86-86<sup>a</sup></b>	<u>Deuxième Etage</u>	Appartement	<b>86</b>	<b>6.67</b>	<b>0.55</b>
70	<b>87</b>		Appartement	<b>70</b>	<b>5.43</b>	<b>0.45</b>
71	<b>88-88<sup>a</sup></b>		Appartement	<b>94</b>	<b>7.29</b>	<b>0.60</b>
72	<b>89-89<sup>a</sup></b>		Appartement	<b>80</b>	<b>6.21</b>	<b>0.51</b>
73	<b>90</b>	<u>Troisième Etage</u>	Appartement	<b>73</b>	<b>5.66</b>	<b>0.46</b>
74	<b>91-91<sup>a</sup></b>	<u>Quatrième Etage</u>	Appartement	<b>99</b>	<b>7.68</b>	<b>0.63</b>
75	<b>92-92<sup>a</sup></b>		Appartement	<b>86</b>	<b>7.52</b>	<b>0.62</b>
	<b>92A</b>		<u>Sous-sol</u>	Place Parking		
76	<b>93</b>		<u>Quatrième Etage</u>	Appartement	<b>70</b>	<b>5.43</b>
77	<b>94-94<sup>a</sup></b>	<u>Quatrième Etage</u>	Appartement	<b>94</b>	<b>7.29</b>	<b>0.60</b>
<b>Total immeuble 5</b>				<b>1255</b>	<b>100.00</b>	<b>8.22</b>
78	<b>96</b>	<u>Rez-de-chaussée</u>	Commerce	<b>64</b>	<b>4.94</b>	<b>0.41</b>
79	<b>97</b>		Commerce	<b>64</b>	<b>4.94</b>	<b>0.41</b>
80	<b>98</b>		Appartement	<b>74</b>	<b>6.58</b>	<b>0.54</b>
	<b>98A</b>		<u>Sous-sol</u>	Place Parking		

81	<b>99-99<sup>a</sup></b>	<u>Premier Etage</u>	Appartement	<b>82</b>	<b>6.33</b>	<b>0.52</b>
82	<b>100-100<sup>a</sup></b>		Appartement	<b>81</b>	<b>6.26</b>	<b>0.51</b>
83	<b>101</b>		Appartement	<b>106</b>	<b>8.18</b>	<b>0.67</b>
84	<b>102-102<sup>a</sup></b>	<u>Deuxième Etage</u>	Appartement	<b>82</b>	<b>6.33</b>	<b>0.52</b>
85	<b>103-103<sup>a</sup></b>	<u>Deuxième Etage</u>	Appartement	<b>76</b>	<b>6.80</b>	<b>0.56</b>
	<b>103A</b>	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	<b>12</b>		
86	<b>104</b>	<u>Deuxième Etage</u>	Appartement	<b>106</b>	<b>8.18</b>	<b>0.67</b>
87	<b>105-105<sup>a</sup></b>	<u>Troisième Etage</u>	Appartement	<b>77</b>	<b>5.95</b>	<b>0.49</b>
88	<b>106-106<sup>a</sup></b>		Appartement	<b>82</b>	<b>6.33</b>	<b>0.52</b>
89	<b>107</b>		Appartement	<b>101</b>	<b>7.80</b>	<b>0.64</b>
90	<b>108-108<sup>a</sup></b>	<u>Quatrième Etage</u>	Appartement	<b>82</b>	<b>6.33</b>	<b>0.52</b>
91	<b>109-109<sup>a</sup></b>	<u>Quatrième Etage</u>	Appartement	<b>76</b>	<b>6.87</b>	<b>0.56</b>
	<b>109A</b>	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	<b>13</b>		
92	<b>110</b>	<u>Quatrième Etage</u>	Appartement	<b>106</b>	<b>8.18</b>	<b>0.67</b>
<b>Total immeuble 6</b>				<b>1259</b>	<b>100.00</b>	<b>8.21</b>
93	<b>112</b>	<u>Rez-de-chaussée</u>	Commerce	<b>91</b>	<b>7.03</b>	<b>0.58</b>
94	<b>113</b>		Appartement	<b>94</b>	<b>7.28</b>	<b>0.60</b>
95	<b>114</b>		Appartement	<b>60</b>	<b>4.63</b>	<b>0.38</b>
96	<b>115-115<sup>a</sup></b>	<u>Premier Etage</u>	Appartement	<b>86</b>	<b>6.66</b>	<b>0.55</b>
97	<b>116-116<sup>a</sup></b>		Appartement	<b>99</b>	<b>7.66</b>	<b>0.63</b>
98	<b>117</b>		Appartement	<b>73</b>	<b>5.65</b>	<b>0.46</b>
99	<b>118-118<sup>a</sup></b>	<u>Deuxième Etage</u>	Appartement	<b>86</b>	<b>7.59</b>	<b>0.63</b>
	<b>118A</b>	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	<b>12</b>		
100	<b>119-119<sup>a</sup></b>	<u>Deuxième Etage</u>	Appartement	<b>94</b>	<b>7.28</b>	<b>0.60</b>
101	<b>120</b>	<u>Deuxième Etage</u>	Appartement	<b>70</b>	<b>5.42</b>	<b>0.45</b>
102	<b>121-121<sup>a</sup></b>	<u>Troisième Etage</u>	Appartement	<b>81</b>	<b>7.12</b>	<b>0.58</b>
	<b>121A</b>	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	<b>11</b>		
103	<b>122-122<sup>a</sup></b>	<u>Troisième Etage</u>	Appartement	<b>99</b>	<b>7.66</b>	<b>0.63</b>
104	<b>123</b>	<u>Troisième Etage</u>	Appartement	<b>73</b>	<b>5.65</b>	<b>0.46</b>
105	<b>124-124<sup>a</sup></b>	<u>Quatrième Etage</u>	Appartement	<b>86</b>	<b>6.66</b>	<b>0.55</b>
106	<b>125-125<sup>a</sup></b>		Appartement	<b>94</b>	<b>7.28</b>	<b>0.60</b>
107	<b>126</b>		Appartement	<b>70</b>	<b>6.43</b>	<b>0.53</b>
	<b>126A</b>	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	<b>13</b>		
<b>Total immeuble 7</b>				<b>1256</b>	<b>100.00</b>	<b>8.23</b>
108	<b>128</b>	<u>Rez-de-chaussée</u>	Appartement	<b>73</b>	<b>6.41</b>	<b>0.54</b>
	<b>128A</b>	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	<b>13</b>		
109	<b>129</b>	<u>Rez-de-chaussée</u>	Appartement	<b>80</b>	<b>6.87</b>	<b>0.59</b>
	<b>129A</b>	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	<b>12</b>		
110	<b>130</b>	<u>Rez-de-chaussée</u>	Appartement	<b>53</b>	<b>3.95</b>	<b>0.34</b>
111	<b>131-131<sup>a</sup></b>	<u>Premier Etage</u>	Appartement	<b>82</b>	<b>6.12</b>	<b>0.52</b>
112	<b>132-132<sup>a</sup></b>	<u>Premier Etage</u>	Appartement	<b>82</b>	<b>7.01</b>	<b>0.60</b>
	<b>132A</b>	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	<b>12</b>		
113	<b>133</b>	<u>Premier Etage</u>	Appartement	<b>110</b>	<b>9.17</b>	<b>0.78</b>
	<b>133A</b>	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	<b>13</b>		
114	<b>134-134<sup>a</sup></b>	<u>Deuxième Etage</u>	Appartement	<b>82</b>	<b>6.12</b>	<b>0.52</b>
115	<b>135-135<sup>a</sup></b>		Appartement	<b>77</b>	<b>5.74</b>	<b>0.49</b>
116	<b>136</b>		Appartement	<b>101</b>	<b>7.53</b>	<b>0.64</b>
117	<b>137-137<sup>a</sup></b>	<u>Troisième Etage</u>	Appartement	<b>77</b>	<b>5.74</b>	<b>0.49</b>
118	<b>138-138<sup>a</sup></b>		Appartement	<b>82</b>	<b>6.12</b>	<b>0.52</b>
119	<b>139</b>		Appartement	<b>108</b>	<b>8.05</b>	<b>0.69</b>
120	<b>140-140<sup>a</sup></b>	<u>Quatrième Etage</u>	Appartement	<b>82</b>	<b>7.01</b>	<b>0.60</b>
	<b>140A</b>	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	<b>12</b>		
121	<b>141-141<sup>a</sup></b>	<u>Quatrième Etage</u>	Appartement	<b>77</b>	<b>5.74</b>	<b>0.49</b>
122	<b>142</b>	<u>Quatrième Etage</u>	Appartement	<b>101</b>	<b>8.42</b>	<b>0.72</b>
	<b>142A</b>	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	<b>12</b>		
<b>Total immeuble 8</b>				<b>1267</b>	<b>100.00</b>	<b>8.53</b>
123	<b>144</b>	<u>Rez-de-chaussée</u>	Appartement	<b>85</b>	<b>6.27</b>	<b>0.54</b>
124	<b>145</b>	<u>Rez-de-chaussée</u>	Appartement	<b>73</b>	<b>6.19</b>	<b>0.53</b>
	<b>145A</b>	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	<b>11</b>		
125	<b>146</b>	<u>Rez-de-chaussée</u>	Appartement	<b>82</b>	<b>6.05</b>	<b>0.52</b>
126	<b>147-147<sup>a</sup></b>	<u>Premier Etage</u>	Appartement	<b>82</b>	<b>6.05</b>	<b>0.52</b>

127	<b>148-148<sup>a</sup></b>	<u>Premier Etage</u>	Appartement	<b>82</b>	<b>6.86</b>	<b>0.59</b>
	<b>148A</b>	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	<b>11</b>		
128	<b>149</b>	<u>Premier Etage</u>	Appartement	<b>110</b>	<b>8.11</b>	<b>0.70</b>
129	<b>150-150<sup>a</sup></b>	<u>Deuxième Etage</u>	Appartement	<b>77</b>	<b>5.68</b>	<b>0.49</b>
130	<b>151-151<sup>a</sup></b>		Appartement	<b>82</b>	<b>6.05</b>	<b>0.52</b>
131	<b>152</b>		Appartement	<b>101</b>	<b>7.44</b>	<b>0.64</b>
132	<b>153-153<sup>a</sup></b>		Appartement	<b>82</b>	<b>6.05</b>	<b>0.52</b>
133	<b>154-154<sup>a</sup></b>	<u>Troisième Etage</u>	Appartement	<b>76</b>	<b>5.61</b>	<b>0.48</b>
134	<b>155</b>		Appartement	<b>108</b>	<b>7.97</b>	<b>0.69</b>
135	<b>156-156<sup>a</sup></b>	<u>Quatrième Etage</u>	Appartement	<b>76</b>	<b>6.49</b>	<b>0.56</b>
	<b>156A</b>	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	<b>12</b>		
136	<b>157-157<sup>a</sup></b>	<u>Quatrième Etage</u>	Appartement	<b>82</b>	<b>6.86</b>	<b>0.59</b>
	<b>157A</b>	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	<b>11</b>		
137	<b>158</b>	<u>Quatrième Etage</u>	Appartement	<b>101</b>	<b>8.32</b>	<b>0.72</b>
	<b>158A</b>	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	<b>12</b>		
<b>Total immeuble 9</b>				<b>1299</b>	<b>100.00</b>	<b>8.61</b>
138	<b>160</b>	<u>Rez-de-chaussée</u>	Appartement	<b>74</b>	<b>6.27</b>	<b>0.55</b>
	<b>160A</b>	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	<b>12</b>		
139	<b>161</b>	<u>Rez-de-chaussée</u>	Appartement	<b>86</b>	<b>6.27</b>	<b>0.55</b>
140	<b>162</b>	<u>Rez-de-chaussée</u>	Appartement	<b>82</b>	<b>6.86</b>	<b>0.60</b>
	<b>162A</b>	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	<b>12</b>		
141	<b>163-163<sup>a</sup></b>	<u>Premier Etage</u>	Appartement	<b>82</b>	<b>5.98</b>	<b>0.52</b>
142	<b>164-164<sup>a</sup></b>		Appartement	<b>82</b>	<b>5.98</b>	<b>0.52</b>
143	<b>165</b>		Appartement	<b>110</b>	<b>8.02</b>	<b>0.70</b>
144	<b>166-166<sup>a</sup></b>		<u>Deuxième Etage</u>	Appartement	<b>82</b>	<b>6.86</b>
	<b>166A</b>	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	<b>12</b>		
145	<b>167-167<sup>a</sup></b>	<u>Deuxième Etage</u>	Appartement	<b>76</b>	<b>5.54</b>	<b>0.48</b>
146	<b>168</b>	<u>Deuxième Etage</u>	Appartement	<b>101</b>	<b>8.25</b>	<b>0.72</b>
	<b>168A</b>	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	<b>12</b>		
147	<b>169-169<sup>a</sup></b>	<u>Troisième Etage</u>	Appartement	<b>76</b>	<b>5.54</b>	<b>0.48</b>
148	<b>170-170<sup>a</sup></b>	<u>Troisième Etage</u>	Appartement	<b>82</b>	<b>6.78</b>	<b>0.59</b>
	<b>170A</b>	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	<b>11</b>		
149	<b>171</b>	<u>Troisième Etage</u>	Appartement	<b>108</b>	<b>7.88</b>	<b>0.69</b>
150	<b>172-172<sup>a</sup></b>	<u>Quatrième Etage</u>	Appartement	<b>82</b>	<b>6.86</b>	<b>0.60</b>
	<b>172A</b>	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	<b>12</b>		
151	<b>173-173<sup>a</sup></b>	<u>Quatrième Etage</u>	Appartement	<b>76</b>	<b>5.54</b>	<b>0.48</b>
152	<b>174</b>	<u>Quatrième Etage</u>	Appartement	<b>101</b>	<b>7.37</b>	<b>0.64</b>
<b>Total immeuble 10</b>				<b>1300</b>	<b>100.00</b>	<b>8.72</b>
153	<b>176</b>	<u>Rez-de-chaussée</u>	Appartement	<b>74</b>	<b>5.58</b>	<b>0.47</b>
154	<b>177</b>	<u>Rez-de-chaussée</u>	Appartement	<b>74</b>	<b>6.49</b>	<b>0.55</b>
	<b>177A</b>	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	<b>12</b>		
155	<b>178</b>	<u>Rez-de-chaussée</u>	Appartement	<b>67</b>	<b>5.97</b>	<b>0.51</b>
	<b>178A</b>	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	<b>12</b>		
156	<b>179-179<sup>a</sup></b>	<u>Premier Etage</u>	Appartement	<b>77</b>	<b>5.82</b>	<b>0.49</b>
157	<b>180-180<sup>a</sup></b>	<u>Premier Etage</u>	Appartement	<b>82</b>	<b>7.10</b>	<b>0.60</b>
	<b>180A</b>	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	<b>12</b>		
158	<b>181-181<sup>a</sup></b>	<u>Premier Etage</u>	Appartement	<b>95</b>	<b>7.18</b>	<b>0.60</b>
159	<b>182-182<sup>a</sup></b>	<u>Deuxième Etage</u>	Appartement	<b>72</b>	<b>5.43</b>	<b>0.46</b>
160	<b>183-183<sup>a</sup></b>	<u>Deuxième Etage</u>	Appartement	<b>90</b>	<b>7.71</b>	<b>0.65</b>
	<b>183A</b>	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	<b>12</b>		
161	<b>184-184<sup>a</sup></b>	<u>Deuxième Etage</u>	Appartement	<b>96</b>	<b>7.25</b>	<b>0.61</b>
162	<b>185-185<sup>a</sup></b>	<u>Troisième Etage</u>	Appartement	<b>77</b>	<b>5.82</b>	<b>0.49</b>
163	<b>186-186<sup>a</sup></b>	<u>Troisième Etage</u>	Appartement	<b>82</b>	<b>7.10</b>	<b>0.60</b>
	<b>186A</b>	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	<b>12</b>		
164	<b>187-187<sup>a</sup></b>	<u>Troisième Etage</u>	Appartement	<b>96</b>	<b>7.25</b>	<b>0.61</b>
165	<b>188-188<sup>a</sup></b>	<u>Quatrième Etage</u>	Appartement	<b>72</b>	<b>6.34</b>	<b>0.54</b>
	<b>188A</b>	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	<b>12</b>		
166	<b>189-189<sup>a</sup></b>	<u>Quatrième Etage</u>	Appartement	<b>90</b>	<b>7.71</b>	<b>0.65</b>
	<b>189A</b>	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	<b>12</b>		
167	<b>190-190<sup>a</sup></b>	<u>Quatrième Etage</u>	Appartement	<b>96</b>	<b>7.25</b>	<b>0.61</b>
<b>Total immeuble 11</b>				<b>1240</b>	<b>100.00</b>	<b>8.44</b>



168	<b>192</b>	<u>Rez-de-chaussée</u>	Appartement	<b>53</b>	<b>5.96</b>	<b>0.42</b>
	<b>192A</b>	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	<b>12</b>		
169	<b>193</b>	<u>Rez-de-chaussée</u>	Appartement	<b>74</b>	<b>7.88</b>	<b>0.55</b>
	<b>193A</b>	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	<b>12</b>		
170	<b>194</b>	<u>Rez-de-chaussée</u>	Appartement	<b>78</b>	<b>8.25</b>	<b>0.58</b>
	<b>194A</b>	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	<b>12</b>		
171	<b>195-195<sup>a</sup></b>	<u>Premier Etage</u>	Appartement	<b>113</b>	<b>10.35</b>	<b>0.72</b>
172	<b>196-196<sup>a</sup></b>	<u>Premier Etage</u>	Appartement	<b>81</b>	<b>8.52</b>	<b>0.59</b>
	<b>196A</b>	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	<b>12</b>		
173	<b>197-197<sup>a</sup></b>	<u>Premier Etage</u>	Appartement	<b>88</b>	<b>8.07</b>	<b>0.56</b>
174	<b>198</b>	<u>Deuxième Etage</u>	Appartement	<b>105</b>	<b>9.62</b>	<b>0.67</b>
175	<b>199-199<sup>a</sup></b>		Appartement	<b>81</b>	<b>7.42</b>	<b>0.51</b>
176	<b>200-200<sup>a</sup></b>		Appartement	<b>77</b>	<b>7.06</b>	<b>0.49</b>
177	<b>201-201<sup>a</sup></b>	<u>Troisième Etage</u>	Appartement	<b>106</b>	<b>10.73</b>	<b>0.74</b>
	<b>201A</b>	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	<b>11</b>		
178	<b>202-202<sup>a</sup></b>	<u>Troisième Etage</u>	Appartement	<b>76</b>	<b>6.97</b>	<b>0.48</b>
179	<b>203-203<sup>a</sup></b>	<u>Troisième Etage</u>	Appartement	<b>88</b>	<b>9.17</b>	<b>0.64</b>
	<b>203A</b>	<u>Sous-sol</u>	Place Parking	<b>12</b>		
<b>Total immeuble 12</b>				<b>1020</b>	<b>100.00</b>	<b>6.95</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>				<b>15731</b>		<b>100</b>

# REGLES DE COPROPRIETE

## CHAPITRE I OBJET

**Article 1 :** Le présent règlement a pour objet de fixer les conditions d'exercice des droits et obligations des copropriétaires découlant de **la loi 18.00 relative au statut de la copropriété des immeubles bâtis telle qu'elle a été modifiée et complétée par la loi 106-12** et notamment :

- Organiser l'administration de **l'ensemble immobilier (ou résidence)** ;
- Prévoir les conditions d'amélioration de gestion et d'entretien de cet **ensemble immobilier (ou résidence)**, de son assurance et de sa restauration.

Le présent règlement et les modifications susceptibles de lui être apportées constitueront la règle commune à laquelle tous les copropriétaires devront se conformer.

**Article 2 :** Dans tous les contrats translatifs ou déclaratifs de la propriété d'un ou plusieurs lots, il devra être fait mention du présent règlement et que les nouveaux copropriétaires l'ont consulté et sont tenus à son exécution.

## CHAPITRE II

### Droits des copropriétaires sur les parties communes

**Article 3 :** Chaque copropriétaire possède, outre la propriété privative dans l'immeuble qui lui est cédée, des droits de copropriété sur les parties communes **dans l'immeuble et dans l'ensemble immobilier (ou résidence)** suivant les tantièmes indiqués au tableau annexé au présent règlement de copropriété.

## CHAPITRE III

### Cession – Quitus

**Article 4 :** La cession des lots de l'immeuble est libre. **Néanmoins un droit de préférence pourrait être institué selon les dispositions de l'article 39 de la loi 18.00 relative au statut de la copropriété des immeubles bâtis telle qu'elle a été modifiée et complétée par la loi 106-12.**

**Article 5 :** Tout cessionnaire est tenu d'exiger du cédant, avant d'acquérir, un quitus de tous comptes provisionnels et parts des charges de copropriété délivré par le syndicat des copropriétaires. Faute d'avoir obtenu ce quitus, il est fait application des dispositions des articles 42 et 43 de **la loi précitée.**

## CHAPITRE IV

### Parties privatives – Parties communes.

**Article 6 : Parties privatives :**

Les parties privatives sont aux termes de l'état descriptif de division, établi dans la première partie ci-dessus, destinées à l'usage exclusif et particulier des copropriétaires.

Conformément à l'article 2 de **la loi 18.00 relative au statut de la copropriété des immeubles bâtis telle qu'elle a été modifiée et complétée par la loi 106-12**, elles comprennent, notamment, sans que cette énonciation ne soit limitative :

- Les cloisons intérieures avec leurs portes ;
- les carrelages, dalles ou parquets et en général, tous revêtements de sol et de plafond ;
- Les portes palières, les fenêtres, les portes fenêtres, volets ou stores, ainsi que leurs chambranles, leurs châssis, leurs accessoires et d'une façon générale les ouvertures et vues des locaux privatifs ;
- Les installations des cuisines, des placards, penderies et étagères ;
- Les barres d'appui des fenêtres, balcons, terrasses et loggias, ainsi que tous leurs accessoires ;
- Les installations sanitaires des salles d'eau, des cabinets de toilette et des W.C, etc... ;
- Les installations d'eau chaude et de climatisation ;
- La serrurerie, la robinetterie et accessoires qui en dépendent ;
- Tout ce qui concerne la décoration : glaces, peinture, boiserie, etc. ....

Et d'une manière générale, tout ce qui se trouve à l'intérieur des appartements et locaux dont chacun aura l'usage exclusif.

#### **Article 7 : Parties communes :**

Les parties communes comme mentionnées dans les articles 3 et 4 de **la loi 18.00 relative au statut de la copropriété des immeubles bâtis telle qu'elle a été modifiée et complétée par la loi 106-12** sont celles qui sont affectées à l'usage ou à l'utilité de tous les copropriétaires ou certains d'entre eux, sans que cette énonciation ne soit limitative :

- Sol, sauf **les cas stipulés dans l'alinéa 2 de l'article 2 de la loi précitée.**
- **Le sous-sol s'il n'est pas destiné à l'usage privatif.**
- **Toitures et terrasses destinées à l'usage commun.**
- Toutes les canalisations souterraines se trouvant hors des locaux privatifs pour l'amenée de l'eau, de l'électricité et pour l'évacuation à l'égout public des eaux pluviales, ménagères et usées.
- Armature des bâtiments : les fondations, l'ossature en béton armé, les éléments porteurs concourant à la stabilité des bâtiments, piliers et poteaux de soutien, éléments horizontaux de charpentes, les gros-œuvres des planchers (hourdis, poutrelles, nervures et dalles), les couvertures des immeubles et toutes les étanchéités.
- Matériel commun : servant à l'entretien des espaces libres.
- Façades : les ornements des façades, pergolas, l'ossature et la couverture des balcons et terrasses, à l'exception des garde-corps, volets, persiennes et jardinières qui sont propriété privative.
- Ventilation : les coffres gaines, conduits de fumée, tête de cheminée, les tuyaux de ventilation des W.C, des salles de bains et des cuisines.

- Espaces verts avec leurs équipements : les vestibules d'entrée ( des immeubles ), les cages des escaliers destinés à l'usage commun , les escaliers eux-mêmes sur tout leur parcours, les paliers d'étages, les portes, fenêtres, châssis, vitres, etc. ... se trouvant dans toutes les parties communes, et, d'une manière générale, tous les espaces, dégagements, couloirs, places, circulation et locaux qui ne sont pas affectés à l'usage privatif et tous leurs accessoires tels que : armoires d'eau et d'électricité ;
- Canalisations : toutes les canalisations, colonnes montantes ou descendantes et de distribution, notamment d'eau, d'électricité, les tuyaux de chute, d'écoulement des eaux pluviales et ménagères, sauf toutefois les parties des canalisations ou conduites affectées à l'usage exclusif et particulier de chaque copropriétaire et se trouvant à l'intérieur des parties privatives, les tuyaux du tout-à-l'égout, les tuyaux et les gaines d'aération ainsi que leurs coffres ;
- Compteurs généraux d'eau, d'électricité et généralement tous les appareils au service de l'immeuble ;
- Installations d'éclairage se trouvant dans l'immeuble ou les allées extérieures pour l'usage des copropriétaires ;
- Réseau de distribution de télévision : antenne collective et conduits qui en dérivent, sauf toutefois les parties de ces conduits affectés à l'usage exclusif d'un copropriétaire et se trouvant à l'intérieur des parties privatives ;
- Locaux poubelles avec leurs accessoires ;
- Appareils et installations de défense contre l'incendie.
- Administration de l'immeuble, dépendances et autres locaux des services communs.
- Installation téléphonique.
- Piscines, parc de jeux, bassin etc.

#### **Article 8 : Murs mitoyens :**

**Les murs et cloisons non porteurs séparant deux appartements sont mitoyens entre les parties privatives contiguës. (Article 4 bis de la loi précitée)**

## **CHAPITRE V**

### **Droits et obligations des copropriétaires et occupants**

#### **Article 9 : Usage des parties communes :**

- Chacun des copropriétaires, pour la jouissance des locaux privés lui appartenant, pourra user librement des parties communes, à condition de respecter leur destination et de ne pas porter atteinte aux droits des autres copropriétaires.
- Toutes les parties communes, notamment les passages et allées, entrées, places, vestibules, escaliers et couloirs, devront être libres en tout temps.

Il ne pourra en conséquence être déposé, entreposé ou mis à demeure un objet quelconque dans les parties communes. Il ne pourra être fait dans les escaliers, sur les paliers, dans les passages et vestibules, aucun travail de ménage tel que brossage et battage de tapis, literie, meubles, etc. ...

- Les passages, entrées, places et couloirs sont exclusivement réservés aux piétons. Tout accès ou stationnement de véhicules de quelque nature que ce soit est strictement interdit.
- Les copropriétaires doivent se conformer aux règles d'hygiène et de salubrité, éviter de salir ou de dégrader les espaces verts et jardins.

- Aucune antenne ou parabole de télévision ne pourra être installée sur les façades de l'immeuble.

#### **Article 10 : Usage des parties privatives :**

- **Dispositions générales :**

Chacun des copropriétaires aura, en ce qui concerne les locaux lui appartenant exclusivement, le droit d'en jouir et d'en disposer à condition de ne pas nuire aux droits des autres copropriétaires.

Chaque copropriétaire est responsable de ses fautes et négligences, ou de celles des personnes ou choses dont il répond à quelque titre que ce soit et ce, conformément aux dispositions du Dahir formant Code des Obligations et Contrats.

- **Conditions d'occupation :**

Chaque occupant devra veiller à ce que la tranquillité et la bonne tenue de l'immeuble **et de l'ensemble immobilier (ou résidence)** ne soient à aucun moment troublées par son fait ni par celui des personnes de sa famille ou à son service, des visiteurs, et en général de toute personne dont il est responsable.

Il est interdit à tout occupant de faire un bruit gênant pour les voisins de quelque nature que ce soit.

Les locations ne pourront jamais porter exclusivement sur les parties communes, de quelque catégorie qu'elles soient ; le droit de jouir de ces dernières demeurera obligatoirement l'accessoire de la location des parties privatives et n'en pourra être séparé.

- **Dispositions particulières :**

- **Animaux :**

Tous les animaux criards, malpropres ou dangereux sont interdits. Toutefois, les chats et les chiens sont tolérés mais les dégâts et dégradations qu'ils pourront causer seront à la charge de leurs propriétaires. Ceux-ci devront veiller à ce que leurs animaux n'apportent aucun trouble à la tranquillité de l'immeuble. Ils devront être portés à bras au sein des parties communes.

- **Utilisation des fenêtres et balcons :**

Il ne pourra jamais être étendu de linge ou autres sur les balcons et fenêtres, qui devront être tenus en parfait état de propreté. L'ornementation florale et végétale sera tolérée. Les tapis et habits ne pourront être secoués ou brossés par les fenêtres et balcons.

- **Façades – enseignes :**

Il ne pourra être établi sur les façades rien qui puisse nuire aux habitants ou aux voisins ou contrevenir aux règlements en vigueur.

Toute installation d'enseigne ou affiche quelconque sur les façades **sans l'accord préalable du syndicat des copropriétaires** est strictement interdite.

- **Plaques d'identité :**

Les copropriétaires et locataires pourront poser sur la porte desservant leur appartements ou locaux, une plaque comportant leur noms, dont les caractéristiques, dimensions, matériaux etc. .... devront être agréés par le syndicat des copropriétaires.

***-Usage des appareils récepteurs ou reproducteurs de son :***

Les appareils récepteurs ou reproducteurs de son devront être utilisés avec modération, de sorte qu'aucun bruit ne puisse être perçu en dehors des locaux où ils fonctionnent.

▪ ***Travaux et modifications :***

Les copropriétaires doivent prendre en charge sans indemnité l'exécution des travaux de réparations ou de modifications qui deviendraient nécessaires aux parties communes.

Les copropriétaires doivent livrer accès pour effectuer des réparations, notamment celles se rapportant aux canalisations et conduites communes pouvant traverser leurs locaux.

Dans le cas où ces travaux entraîneraient des détériorations, les lieux devront être remis en leur état, aux frais de la copropriété.

Les copropriétaires devront supporter sans indemnités, tous les échafaudages nécessaires pour les travaux et réparations qu'il y aurait lieu d'effectuer, notamment à la façade ou aux toitures, terrasses et balcons, tels que peinture, crépissage, ravalement, etc.....

Les copropriétaires ne pourront effectuer à l'intérieur des parties privatives des travaux ou modifications qui :

- Concernent les gros-œuvres de l'édifice.
- Apportent une modification tant aux portes palières et aux cloisons sur les couloirs et escaliers.
- Intéressent l'aspect extérieur de l'édifice, fenêtres, stores, barres d'appui, balcons, balustrades de façades et terrasses et en général, toutes parties visibles de l'extérieur et contribuant à l'harmonie de l'ensemble, alors même qu'elles ne feraient pas partie des choses communes.

▪ ***Parkings :***

Les parkings ne pourront servir qu'au remisage des voitures. Il ne pourra y être entreposé aucun récipient contenant du carburant ou autres matières inflammables.

Il est interdit de procéder au lavage de voitures et d'encombrer les aires de circulations et les accès. L'emploi des klaxons est strictement interdit.

## **CHAPITRE VI**

### *Personnel de service-charges*

**Article 11 :** Les concierges et /ou gardiens devront prévenir le syndic de **l'ensemble immobilier (ou résidence)**, sans aucun retard, de tout incident qui se produirait dans l'immeuble et de toutes autres dégradations dont ils auraient connaissance, de façon que toutes les mesures utiles puissent être prises immédiatement.

**Article 12 :** En cas de démission ou limogeage ou de départ volontaire d'un concierge pour cause que ce soit, le syndicat des copropriétaires doit pourvoir à son remplacement et entamer la procédure judiciaire d'éviction des lieux **conformément aux dispositions de l'article 20 de la loi précitée.**

**Article 13** : Les charges communes comprennent : des parties communes

Toutes les charges relatives à la conservation, l'entretien et l'administration des parties communes, **la maintenance des équipements collectifs et des services communs**, énumérés ci-dessous :

- Les contributions, taxes et charges, sous quelque dénomination que ce soit, auxquelles sont assujetties toutes les choses ou parties communes.
- Les assurances contractées pour couvrir les risques concernant l'immeuble : incendie, explosions dégâts des eaux, responsabilité civile et accidents de travail, etc...
- Les frais d'entretien, les grosses réparations et frais d'aménagement de toutes les parties communes énumérées à l'article 7 ci-dessus, y compris les frais de ravalement, de peinture, d'entretien des fenêtres, barres d'appui et balustres, volets et balcons qui seront entretenus comme choses communes quoique étant privatives.
- Les frais de gestion et d'administration du syndic.
- Toute charge entraînée par les services collectifs et les éléments d'équipement commun, notamment :
  - La consommation d'eau pour le nettoyage des parties communes et l'arrosage.
  - La consommation d'électricité pour l'éclairage des parties communes.
  - Le salaire du personnel.
  - L'achat, la réparation et remplacement des ustensiles et des produits de ménage.
  - Aménagement d'accès réservés aux handicapés.
  - Aménagement des lieux circonstanciels à l'occasion de la fête de l'aïd AL ADHA.

Cette énonciation est exhaustive et non pas limitative.

**Détermination des charges****Article 14** : Les différentes charges estimés provisoirement aux dépenses annuelles sont estimés à la somme de .....\*

Les charges communes indiquées ci-dessus seront réparties entre les copropriétaires au prorata de la quote-part leur appartenant dans les parties communes.

Certaines charges relatives à des parties communes dont l'usage est réservé à un ou plusieurs copropriétaires seulement, seront supportées par ces derniers selon la même règle ci-dessus.

**CHAPITRE VII****Comptes des charges**

**Article 15** : Les comptes des charges communes **relatifs à l'immeuble et à l'ensemble immobilier (ou résidence)** seront arrêtés annuellement et soumis à l'approbation de l'assemblée générale **du conseil syndical**. Leurs relevés sont communiqués à l'avance par le syndic à chaque copropriétaire.

**Article 16** : Les copropriétaires ont l'obligation de faire parvenir au syndicat de copropriétaire leurs quotes-parts des charges par chèque bancaire, ou par versement fait à son compte ouvert à cet effet et ce, au plus tard dans un mois de la mise en recouvrement de l'acompte provisionnel ou de la décision de l'assemblée générale fixant les charges communes de l'année.

**Article 17** : Les copropriétaires qui aggraveraient par leur fait les charges communes supporteront seuls les frais et dépenses qui seraient ainsi occasionnés.

**Article 18** : La contribution de chacun au paiement des diverses charges auxquelles il est assujetti, est due même en l'absence de toute occupation et tout usage.

## CHAPITRE VIII

### Assurances

**Article 19 :** Le syndicat des copropriétaires **ou le conseil syndical** est tenu de souscrire obligatoirement une assurance couvrant notamment les incendies et explosions.

Toutefois, le syndicat **ou le conseil syndical** peut souscrire toute police d'assurance jugée nécessaire.

## CHAPITRE X

### Administration des parties communes

#### Section I : le syndicat des copropriétaires

\*Selon les cas

**Article 20 : Constitution – Objet – Compétence :**

Conformément à l'article 13 de la **loi 18.00 relative au statut de la copropriété des immeubles bâtis telle qu'elle a été modifiée et complétée par la loi 106-12**, le syndicat des copropriétaires est le représentant légal de la copropriété. Les différents copropriétaires sont obligatoirement et de plein droit groupés dans un syndicat.

Le syndicat des copropriétaires a pour mission la conservation de l'immeuble, d'une manière générale, l'administration, la gestion et l'exécution des dispositions du présent règlement de copropriété. Il est responsable des dommages causés aux copropriétaires ou aux tiers par le défaut d'entretien des parties communes.

Il a qualité pour ester en justice tant en demandeur qu'en défendeur, même contre certains de ses membres.

#### Section II : L'Assemblée générale

### Organisation et attributions

**Article 21 : Assemblée générale du syndicat des copropriétaires :**

- L'assemblée générale tient sa première réunion à l'initiative de l'un ou de plusieurs copropriétaires et procède à l'établissement du règlement de copropriété s'il n'est pas élaboré et à son amendement le cas échéant ainsi qu'à l'élection des organes de gestion conformément aux dispositions de **l'article 16 et 16bis1 de la loi 18.00 relative au statut de la copropriété des immeubles bâtis telle qu'elle a été modifiée et complétée par la loi 106-12**.
- L'assemblée générale ordinaire se réunit au moins une fois par an et ce conformément aux articles : **du 16bis2 au 16bis10 de la loi précitée**.
- L'assemblée générale élit parmi ses membres son président pour en diriger les travaux et désigne un secrétaire pour dresser le procès-verbal de la réunion lequel sera signé par tous les copropriétaires et enregistré dans un registre spécial. Il n'est pas permis au syndic ou son adjoint de présider la séance de l'assemblée soit directement ou par son représentant. Cependant il peut assurer le secrétariat de la séance si l'assemblée l'autorise.



- L'assemblée générale extraordinaire à laquelle sont convoqués tous les copropriétaires, peut être tenue à la demande du syndic ou 1/3 des copropriétaires (**art 16bis3 de la loi précitée**).
- L'assemblée générale procède à l'organisation de la copropriété conformément à la loi et au règlement de copropriété et prend des décisions à exécuter par le syndic ou, le cas échéant, le conseil syndical ;

***L'assemblée générale est chargée de :***

- (1) La prise de décisions et la mise en place de mesures, devant assurer la sécurité, la maintenance, la conservation et la jouissance de l'immeuble ainsi que la sécurité de ses habitants ;
- (2) La gestion des parties communes en prenant les mesures appropriées en vue de la sécurité des usagers et assurer leur bonne jouissance ;
- (3) La désignation, la révocation et la rémunération du syndic et de son adjoint ;
- (4) La désignation du conseil syndical, s'il y a lieu ;
- (5) L'autorisation du syndic ou des tiers d'ester en justice ;
- (6) L'octroi au syndic ou aux tiers le mandat de prendre certaines mesures ;
- (7) L'approbation du budget du syndic, la fixation des charges et le plafond des dépenses ;
- (8) L'examen et l'approbation des comptes présentés par le syndic ;
- (9) L'approbation du montant des charges et leur répartition.

Généralement toutes questions intéressant la copropriété pour laquelle il n'est pas prévu de dispositions particulières par la loi ou par le présent règlement.

**Section III : le conseil syndical**

**Article 23 : Constitution – Objet – Compétence :**

Conformément à l'article 29 de la loi 18.00 relative au statut de la copropriété des immeubles bâtis telle qu'elle a été modifiée et complétée par la loi 106-12, il est constitué d'office un conseil syndical composé d'un représentant de chaque immeuble et de son délégué.

Le conseil syndical a pour mission la conservation de l'ensemble immobilier ou résidence, d'une manière générale, l'administration, la gestion et l'exécution des dispositions du présent règlement de copropriété. Il est responsable des dommages causés aux copropriétaires ou aux tiers par le défaut d'entretien des parties communes.

Il a qualité pour ester en justice tant en demandeur qu'en défendeur, même contre certains de ses membres.

**Section IV : L'Assemblée générale**

**Organisation et attributions**

**Article 24 : Assemblée générale :**

- L'assemblée générale tient sa première réunion à l'initiative d'au moins deux ou de plusieurs de ses membres et procède à l'établissement du règlement de copropriété s'il n'est pas élaboré et à son amendement le cas échéant ainsi qu'à l'élection des organes de gestion conformément aux dispositions de l'article 29 de la loi 18.00 relative au statut de la copropriété des immeubles bâtis telle qu'elle a été modifiée et complétée par la loi 106-12.
    - L'assemblée générale ordinaire se réunit au moins chaque six mois et ce conformément aux articles : 29 de la loi précitée.
    - L'assemblée générale élit parmi ses membres son président pour en diriger les travaux et désigne un secrétaire pour dresser le procès-verbal de la réunion lequel sera signé par tous les copropriétaires et enregistré dans un registre spécial. Il n'est pas permis au syndic ou son adjoint de présider la séance de l'assemblée soit directement ou par son représentant. Cependant il peut assurer le secrétariat de la séance si l'assemblée l'autorise.
    - L'assemblée générale extraordinaire à laquelle sont convoqués tous les membres, peut être tenue à la demande du syndic ou 1/3 des copropriétaires (art 29 de la loi précitée).
    - L'assemblée générale procède à l'organisation de la copropriété conformément à la loi et au règlement de copropriété et prend des décisions à exécuter par le syndicat ou, le cas échéant, le conseil syndical ;  
***L'assemblée générale est chargée de :*** La prise de décisions et la mise en place de mesures, devant assurer la sécurité, la maintenance, la conservation et la jouissance de l'immeuble ainsi que la sécurité de ses habitants ;
- (10) La gestion des parties communes en prenant les mesures appropriées en vue de la sécurité des usagers et assurer leur bonne jouissance ;
- (11) La désignation, la révocation et la rémunération du syndic et de son adjoint ;
- (12) La désignation du conseil syndical, s'il y a lieu ;
- (13) L'autorisation du syndic ou des tiers d'ester en justice ;
- (14) L'octroi au syndic ou aux tiers le mandat de prendre certaines mesures ;
- (15) L'approbation du budget du syndicat, la fixation des charges et le plafond des dépenses ;
- (16) L'examen et l'approbation des comptes présentés par le syndic ;
- (17) L'approbation du montant des charges et leur répartition.

Généralement toutes questions intéressant la copropriété pour laquelle il n'est pas prévu de dispositions particulières par la loi ou par le présent règlement.

### **Section V : Le syndic**

**Article 25 :** Les attributions du syndic sont :

- L'exécution des dispositions du règlement de copropriété ;
- La préparation de l'ordre du jour des réunions de l'assemblée générale
- La concrétisation des décisions de l'assemblée générale à moins qu'elles ne soient confiées au conseil syndical ou au tiers ;
- Veiller au bon usage des parties communes en assurant leur entretien, la garde des principales entrées de l'immeuble et des équipements communs ;
- Les réparations urgentes ;

- La préparation du budget prévisionnel du syndicat en vue de son examen et son approbation par l'assemblée générale ;
- L'établissement régulier du budget du syndicat et la tenue d'une comptabilité faisant apparaître la situation de la trésorerie du syndicat et de chaque copropriétaire ;
- Le recouvrement des charges des copropriétaires contre récépissé ;
- Aviser les copropriétaires de la situation de la trésorerie du syndicat tous les trois mois ;
- La tenue des archives et des registres relatifs à l'immeuble et au syndicat et faciliter à tous les copropriétaires l'accès à ces documents et notamment avant la tenue de l'assemblée générale dont l'ordre du jour porte sur l'examen de la comptabilité du syndicat ;
  
- Entreprendre des démarches administratives qui lui sont reconnues et celles qui lui sont déléguées ;
- Représenter le syndicat en justice sur ordre spécial de l'assemblée générale ;

**Article 26 :** A l'expiration de sa mission, le syndic sortant, ou son adjoint, est tenu, dans un délai maximum de 15 jours à partir de la nomination du nouveau syndic, de remettre à celui-ci tous les documents, archives, registres, la situation de la trésorerie et tous les biens du syndicat y compris les liquidités.

**Fait à , janvier 2019**