

**Procès-verbal de la commission chargée de la réception provisoire
Des travaux d'aménagement et de viabilité du Lotissement EL MERS 2
Objet des TFS : TF 89833/10, TF 20327/10 et TF 46497/10
SIS à la Ville DE KASBA TADLA**

ROYAUME DU MAROC
MINISTÈRE DE L'INTÉRIEUR
WILAYA REGION BENI MELLAL-KHENIFRA
PROVINCE BENI MELLAL
COMMUNE TERRITORIALE DE KASBA TADLA

-Vu la loi n°25-90 relative aux lotissements, groupements d'habitations et morcellement, promulguée par le dahir n° 1.92.7 du 15 hja 1412, (17 juin 1992) en particulier les articles 22, 23, 24, 25 et 26.

-Vu le Décret n° 2.92.833 du 25 Rabia II 1414 (12 Octobre 1993) pris pour l'application de la loi n° 25.90 susvisée, et en particulier les articles n° 15, 16 et 17.

-Vu l'autorisation de lotir par décision N° 03/2017 du 04/12/2017 du Lotissement

EL MERS 2 sis à la ville de Kasba Tadla province de Beni Mellal.



-Suite à la demande présentée par la Société Al Omrane Beni Mellal auprès de la commune urbaine de Kasba Tadla en date du **18/12/2018** pour la réception provisoire des travaux d'aménagement et de viabilité du lotissement dit : « **EL MERS 2** » sis à la ville de Kasba Tadla province de Beni Mellal.

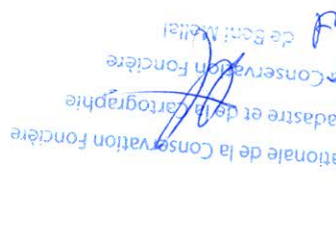
La commission composée des membres désignés ci-après, s'est réunie le mercredi **26/12/2018 à 10h au siège de la commune urbaine de Kasba Tadla**

Après constat sur les lieux de l'état des travaux, de la qualité des ouvrages réalisés et examen des documents écrits et graphiques, la commission émet les avis suivants :

AVIS DE LA COMMISSION CHARGÉE DU CONSTAT DES TRAVAUX D'ÉQUIPEMENT DU LOTISSEMENT EL MERS 2 à KASBA TADLA

Engagements	Avis/observations	Représentants	Services
	<p>Avis favorable pour l'aspect Urbanistique</p>	<p>EL MERS 2</p>	<p>Province Beni Mellal (D.U.E)</p>
<p>G.</p>	<p>n</p>	<p>Abdelkar ELIMORRAHNI Redouane</p>	<p>L'autorité locale Pachalik Kasba Tadla</p>
 <p>22/03/2015</p>	<p>Plan après bonage conforme aux plans de variantes et cahier des charges approuvés sous n° 27644/M/2015</p>	<p>SENDBAD MUSTAPHA</p>	<p>Agence urbaine Beni Mellal</p>
	<p>Avis favorable. Pour l'aspect Urbanistique et les travaux de V.R.D. Conforme au Dossier technique du B.E.T.</p>	<p>بن المرس 2 بن المرس 2 بن المرس 2</p>	<p>Commune Kasba Tadla service urbanisme</p>

AVIS DE LA COMMISSION CHARGÉE DU CONSTAT DES TRAVAUX D'ÉQUIPEMENT DU LOTISSEMENT EL MERS 2 à KASBA TADLA		Services	Représentants	Avis/observations	Engagements
Commune Kasba Tadla service éclairage publics	Fah: Mustafa	Ouchene Lahcen	Ras	Yeu	<p>AVIS favorable pour l'EP NB: la reconnaissance de mise en fonction doit être obligatoirement le service AVE</p> 
Commune Kasba Tadla service espace vert	OUBCHIR YOUSSEF	<p>procéder à fusion des Titres constatés projet de lotissement</p> 	<p>Agence Nationale de la Conservation Foncière du Cadastre et de l'Orthographe s/n. de: L.A.S</p>	<p>ANCFC (cadastre) Beni Mellal</p>	<p>ANCFC (conservation) Beni Mellal</p>
Commune Kasba Tadla PROTECTION CIVILE	<p>EL HASSI Salaheddine</p>	<p>Agence Nationale de la Conservation Foncière du Cadastre et de l'Orthographe s/n. de: L.A.S</p>	<p>procéder à la fusion administrative produire le certificat administratif.</p>	<p>Agence Nationale de la Conservation Foncière du Cadastre et de l'Orthographe s/n. de: L.A.S</p>	<p>PROTECTION CIVILE Kasba Tadla</p>



Engagements	Avis/observations	Représentants	Services
	R.A.S	Ktawir sans	<p><u>Kasba Tadla</u> RADEET</p>
<p>Signé HAMIME MOHAMED Unité Technique-Agence Services Kasba Tadla</p>	R.A.S	<p>Signé HAMIME MOHAMED Unité Technique-Agence Services Kasba Tadla</p>	<p>ONEE Branche Electricité <u>Kasba Tadla</u></p>
	<p>BAHAMDI DZIS sans objection</p>	<p><u>Beni Mellal</u> IAM</p>	<p>Architecte : Alaoui <u>AZIZI ALAOUI</u> RACHID</p>
	<p>Sans objection</p>	<p>AZIZI ALAOUI RACHID Architecte - Urbaniste 1 route Atlas 3eme Etage N° 34 Rd Hassan I ten face tribunal Beni Mellal Tel Fax 05 23 48 36 96 I mail azizialaoui.rachid@yahoo.fr</p>	<p><u>AZIZI ALAOUI</u> RACHID</p>
	<p>Sans objection</p>	<p>BETPOQ Performance-Optimisation-Qualité SARL - (Bureau d'Etudes Technique) N°12 BD KHALDOUN 3 EME ETAGE Beni Mellal Tel/Fax: 0523 48 03 87/ 0661 63 28 00</p>	<p><u>BET : POQ</u></p>

Suite aux avis favorables cités ci-dessus, la commission prononce la réception provisoire des travaux d'équipement et de viabilité du lotissement EL MERS 2 à Kasba Tadla.

AVIS DE LA COMMISSION :

**AVIS DE LA COMMISSION CHARGÉE DU CONSTAT DES TRAVAUX D'ÉQUIPEMENT DU LOTISSEMENT
EL MERS 2 à KASBA TADLA**