

LOTISSEMENT AL ARAAR A ZAYDA

IDENTIFICATION DU PROGRAMME

DENOMINATION DU PROGRAMME

AL ARAAR

TYPE DE PROGRAMMES

LOTISSEMENT

PROPRE

PROPRE

EN PARTENARIAT

NON

LOCALISATION

REGION ECONOMIQUE

DARAA TAFILALET

PREFECTURE OU PROVINCE

MIDELT

COMMUNE

ZAYDA

VILLE

ZAYDA

DATES D'EXECUTION DU PROGRAMME

TRANCHE 1

TRANCHE 2

TRANCHE 3

TRANCHE 4

DATE DE LANCEMENT DES TRAVAUX

02/09/2019

DATE D'ACHEVEMENT DES TRAVAUX

30/08/2022

DATE DE MISE EN COMMERCIALISATION

19/08/2019

DATE DE LIVRAISON

30/08/2022

DATE DE REMISE DES CONTRATS

30/11/2022

LE COUT DU PROGRAMME

COUT DU
M²

COUT
TOTAL

DATE

COUT INITIAL

1400.00dh/
m²

98.03 mdh

JUILLET
2019

PREMIERE ACTUALISATION

SECONDE ACTUALISATION

K ✓

OBJECTIFS DU PROGRAMME

Avant de s'étaler sur les objectifs de réalisation du projet, il convient de signaler que, les lots situés totalement ou partiellement sur la parcelle B qui est en cours d'immatriculation ne seront commercialisés qu'après l'immatriculation de ladite parcelle au nom du ministère de l'intérieur. Ces lots sont les suivants :

| | | | | |
|-----|-----|-----|-----|-----|
| 56 | 152 | 187 | 216 | 264 |
| 57 | 153 | 188 | 217 | 265 |
| 91 | 154 | 189 | 218 | 266 |
| 92 | 155 | 190 | 222 | |
| 93 | 156 | 191 | 223 | |
| 94 | 157 | 192 | 224 | |
| 95 | 158 | 193 | 225 | |
| 96 | 159 | 194 | 226 | |
| 97 | 160 | 195 | 227 | |
| 98 | 161 | 196 | 228 | |
| 99 | 162 | 206 | 229 | |
| 100 | 163 | 207 | 230 | |
| 101 | 164 | 208 | 231 | |
| 102 | 165 | 209 | 232 | |
| 103 | 181 | 210 | 233 | |
| 104 | 182 | 211 | 234 | |
| 105 | 183 | 212 | 235 | |
| 106 | 184 | 213 | 236 | |
| 107 | 185 | 214 | 262 | |
| 109 | 186 | 215 | 263 | |

LES OBJECTIFS SOCIAUX

L'objectif de la réalisation de ce projet est

*Répondre au besoin des clients en lots(différents types) pour l'auto construction notamment en lots de type **HE2** destinés pour la population à faible revenu et qui seront vendus selon les procédures mises en vigueur mentionnées dans la charte commerciale et les circulaires établies à cet effet, soit aux postulants répondants aux critères d'éligibilité suivantes :

Pour les lots de type HE2 de prévention

- *N'avoir jamais bénéficié d'une unité d'habitat social ou économique ou de standing moyen réalisée par al Omrane ;
- *CIN postulant et conjoint
- *Habiter ou travailler dans le centre de ZAIDA ou ses alentours :
- *Revenu du ménage ne dépassant pas 6000 dh;
- *Certificat de non-imposition

LES OBJECTIFS ECONOMIQUES

Au-delà de son objectif social, ce projet vise également à accompagner le développement économique du centre de ZAIDA notamment l'installation par MAZEN d'une unité de production de l'énergie solaire, et la création d'une zone d'activités (49 lots d'activités) lesdits lots seront commercialisés selon les procédures mises en vigueur mentionnées dans la charte commerciale et les circulaires établies à cet effet, ainsi que l'aménagement d'une zone touristique.

Pour les lots d'activités:

Les 49 lots d'activité seront destinés aux postulants répondants aux critères d'éligibilité suivants :

- * dépôt de registre de commerce pour les personnes morales
- * dépôt de la patente pour les personnes physiques .

LES OBJECTIFS COMMERCIAUX

Concernant les lots de péréquation HC2 & VILLAS ils seront vendus selon les procédures mises en vigueur mentionnées dans la charte commerciale :

Conditions d'éligibilité :

-Si la demande est supérieure à l'offre, la priorité est donnée aux postulants répondant aux conditions suivantes :

- * habiter ou travailler au centre de ZAIDA ou ses alentours les plus proches
- *Certificat de non-imposition
- * N'avoir jamais bénéficié d'une unité d'habitat réalisée par al Omrane ;

-Si la demande est inférieure à l'offre tous les postulants seront satisfaits.

LES CONDITIONS PREALABLES A LA COMMERCIALISATION

| | OUI | NON |
|--|-----|--------------------------|
| L'ETUDE DE FAISABILITE | OUI | <input type="checkbox"/> |
| L'ETUDE DE MARCHÉ | OUI | <input type="checkbox"/> |
| SITUATION DU TERRAIN | | |
| PROPRIETE DE L'OPH | * | <input type="checkbox"/> |
| LIBRE DE TOUTE OCCUPATION | OUI | <input type="checkbox"/> |
| LES AUTORISATIONS ADMINISTRATIVES | OUI | <input type="checkbox"/> |
| LE PLAN NO VARIETUR | OUI | <input type="checkbox"/> |
| LE MONTAGE FINANCIER | OUI | <input type="checkbox"/> |
| LE CATALOGUE DES PRIX | OUI | <input type="checkbox"/> |
| LE PLAN D'ACTIONN MARKETING OPERATIONNEL | | |
| INTERNE | OUI | <input type="checkbox"/> |
| PAR UN CABINET EXTERNE | oui | <input type="checkbox"/> |
| APPROBATION DU PROGRAMME PAR LE CONSEIL D'ADMINISTRATION OU LE DIRECTOIRE | OUI | <input type="checkbox"/> |

*

[Signature]

- Le terrain support de l'opération EL ARAAR est composés de :
- Lot A d'une superficie de 15h 26a 43 ca , prix payé et le contrat est en cours de signature
- Les lots B et C d'une superficie de 2ha 11a 10ca prix payé et sont en cours d'immatriculation par le ministère de l'intérieur

LE PLAN DE COMMUNICATION

LA PRESSE

QUOTIDIENS

NOM DU QUOTIDIEN

DATE DE PARUTION

LE MATIN

10/07/2019

AI AKHBAR

13/07/2019

AL MASSAE

15/07/2019

L'AFFICHAGE

TYPE D'AFFICHE

LE LIEU

LA PERIODE

FLYERS

BROCHURES

DEPLIANTS

PLAQUETTES

NOMBRE

LIEUX D'INSTALLATION

Handwritten signature

BANDEROLES

oui

20/07/2019 au site suivant :
ZAIDA,ITZE , AIT AYACH , BOUMIA,
MIDELT

*Avis de vente ont été affichés à La commune de Zaida , Midelt ,Errachidia Et Autre Administration

DEFINITION DES CARACTERISTIQUES DES PRODUITS

VENTE CONDITIONNEE

TYPES D'UNITES

CATEGORIES D'UNITES

SUPERFICIE
DU TERRAIN

SUPERFICIE
CONSTRUITE

NOMBRE DE
NIVEAUX

Lot social

Logement social

Unité d'habitat social
(UHS)

DE

A

DE

A

DE

A

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|

[Signature]

[Signature]

Lot économique

Logement
économique et faible
VIT

Unité d'habitat
économique (UHE)

91m

121m

R+2

NB :

Pour les de type HE2, toute aliénation est interdite, avant la valorisation du lot et l'obtention du permis d'habiter, laquelle valorisation doit être faite dans un délai maximum de 2ans à compter de la date de livraison, dans le cas échéant une pénalité de 2,5 % du prix de vente sera appliquée.

DEFINITION DES CARACTERISTIQUES DES PRODUITS

VENTE CONDITIONNEE

TYPES D'UNITES

CATEGORIES D'UNITES

SUPERFICIE
DU TERRAIN

SUPERFICIE
CONSTRUITE

NOMBRE DE
NIVEAUX

Locaux commerciaux

Unité commerciale ou industrielle (UCI)

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|

Lots d'équipements socio administratifs

Unité d'équipements socio administratifs (UES)

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|

DEFINITION DES CARACTERISTIQUES DES PRODUITS

VENTE CONVENTIONNEE

TYPES D'UNITES

CATEGORIES D'UNITES

SUPERFICIE DU TERRAIN

SUPERFICIE CONSTRUITE

NOMBRE DE NIVEAUX

Lots promotionnels (lots ou lots groupés)

Lots d'activités commerciales

Unité commerciale ou industrielle (UCI)

| DE | A | DE | A | DE | A |
|-----|-------|----|---|-----|-----|
| | | | | | |
| 87m | 160 m | | | R+1 | R+1 |

Lots promotionnels
(îlots ou lots groupés)

Lots d'activités commerciales

Lots d'activités artisanales

Lots industriels

Unité commerciale ou industrielle (UCI)

87m

160
m

R+1

R+1

NB :

Pour les lots d'activités, aucune condition d'aliénation n'est imposée. Voir la charte commerciale page 47.

DEFINITION DES CARACTERISTIQUES DES PRODUITS

VENTE LIBRE D'UN LOT OU LOGEMENT PROMOTIONNELS

TYPES D'UNITES

CATEGORIES D'UNITES

SUPERFICIE
DU TERRAIN

SUPERFICIE
CONSTRUITE

NOMBRE DE
NIVEAUX

lot promotionnel

81m

165m

R+2

R+2

Villa
178

300

R+1

LE PLANNING DE COMMERCIALISATION

TRANCHE 2

DATE DE LANCEMENT DE LA PUBLICITE OBLIGATOIRE

10/07/2019

DATE DE LANCEMENT DE LA COMMERCIALISATION

19/08/2019

NUMEROS ET TYPE DE UNITES A COMMERCIALISER

| N° Ordre | N° lot | Type | Superficie | Prix unitaire | Prix total |
|----------|--------|------|------------|---------------|------------|
| | | | | | |

Voir le registre de vente de l'opération en Annexe

LES CONDITIONS DE COMMERCIALISATION

LES CONDITIONS D'ELIGIBILITE

DE

A

FOURCHETTE DES REVENUS

Inferieur à
6000dh mois

OUI

NON

AVOIR BENEFICIE D'UN PRODUIT DES OPH

Non

ETRE PROPRIETAIRE D'UN LOGEMENT OU D'UN LOT DE TERRAIN
CONSTRUCTIBLE

Non

RESIDER DANS LA LOCALITE DU PROGRAMME

Oui

AUTRES CONDITIONS

Agé d'au mois de 18 ans

oui

LES MODALITES D'ATTRIBUTION

Les lots promotionnels et les lots d'activité sont attribués au choix des postulants en respectant la liste de priorité établi par le tirage au sort en présence d'un notaire

Les Lots de prévention seront attribués aux postulants répondants aux critères d'éligibilités cites dans la page 3, par tirage au sort en présence d'un notaire

LES CONDITIONS DE VALORISATION

DELAI DE VALORISATION POUR LES
LOTS DE TYPE HE2

2ans

PENALITES PREVUES

2,5 % du prix de
vente

LES CONDITIONS D'ALIENATION

DELAI DE NON ALIENATION pour les
lots de type HE2

Jusqu'au la obtention du permis d'habiter à
savoir 2ans

INDEMNITE POUR LEVER LA CONDITION D'ALIENATION

LES CONDITIONS DE DESISTEMENT

MONTANT DE L'INDIMNITE

OU

TAUX APPLIOUE PAR RAPPORT AU PRIX DE VENTE

**5% pour les lots de péréquations
et 2,5 % pour les lots de
prévention**

OUI

NON

REMBOURSEMENT IMMEDIAT

OUI

REMBOURSEMENT APRES COMMERCIALISATION

NON

LES CONDITIONS DE DECHEANCE

MONTANT DE L'INDIMNITE

OU

TAUX APPLIOUE PAR RAPPORT AU PRIX DE VENTE

**5% pour les lots de péréquations et
2,5 % pour les lots de prévention**

**PENALITES DE RETARD A APLLIQUER EN CAS DE NON
REGLEMENT D'UNE ECHEANCE**

**RESERVES ET/OU OBSERVATIONS DES RESPONSABLES ET DES MANAGERS
COMMERCIAUX**



LE DIRECTEUR
GENERAL

LE DIRECTEUR
REGIONAL

LE DIRECTEUR
COMMERCIAL

LE DIRECTEUR DE
COMMUNICATION

LE DIRECTEUR
MARKETING

**LES MANAGERS
COMMERCIAUX**

LE CHEF DE
GROUPE (nom et
prénom)

LES MANAGERS
(noms et prénoms)

CHEF DE FORCE
DE VENTE

SABER MOHAMED

LE MODE DE RECOUVREMENT

1 ère avance

2 ème avance

3 ème avance

4 ème avance

TYPES D'UNITES

CATEGORIES D'UNITES

TAUX

DATE

TAUX

DATE

TAUX

DATE

TAUX

DATE

Lot social

Unité d'habitat social
(UHS)

40 %

AOUT
2019

20 %

AOUT
2020

20 %

AOUT
2021

20 %

Aout 2020

Logement social

LE MODE DE RECOUVREMENT

1 ère avance

2 ème avance

3 ème avance

4 ème avance

TYPES D'UNITES

CATEGORIES D'UNITES

TAUX

DATE

TAUX

DATE

TAUX

DATE

TAUX

DATE

lot promotionnel

Lots promotionnels (lots ou lots groupés)

Logements promotionnels

Villas économiques

Unité d'habitat promotionnel (UHP)

| | | | | | | | |
|------|-----------|------|-----------|------|-----------|------|-----------|
| 40 % | AOUT 2019 | 20 % | AOUT 2020 | 20 % | AOUT 2020 | 20 % | AOUT 2022 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

LE MODE DE RECOUVREMENT

1 ère avance 2 ème avance 3 ème avance 4 ème avance

TYPES D'UNITES

CATEGORIES D'UNITES

| | | | | | | | |
|------|------|------|------|------|------|------|------|
| TAUX | DATE | TAUX | DATE | TAUX | DATE | TAUX | DATE |
|------|------|------|------|------|------|------|------|

| | 40 % | AOUT 2019 | 20 % | AOUT 2020 | 20 % | AOUT 2021 | 20 % | AOUT 2022 |
|---|------|-----------|------|-----------|------|-----------|------|-----------|
| Lots d'activités commerciales | | | | | | | | |
| Locaux commerciaux | | | | | | | | |
| Lots industriels | | | | | | | | |
| Lots d'activités artisanales | | | | | | | | |
| Lots d'équipements socio administratifs | | | | | | | | |

Unité commerciale ou industrielle (UCI)

Unité d'équipements socio administratifs (UES)

- LE NIVEAU HIERARCHIQUE DE PRISE DE DECISION DE DEROGATION**
- LE MANAGER COMMERCIAL
 - LE CHEF DE GROUPE
 - LE DIRECTEUR REGIONAL
 - LE DIRECTEUR COMMERCIAL
 - LE DIRECTEUR GENERAL
 - DIRECTOIRE OU CONSEIL D'ADMINISTRATION

NOM ET PRENOMS DU DECIDEUR

SABER MOHAMED
 DELEGUE COMMERCIAL
 CHARGE DE LA FORCE DE VENTE
 A LA SOCIÉTÉ AL OMRANÉ MOKNÈS
 AGENCE ERRACHIDIA

Director Agence commerciale
 Errachidia et Agence
 Société Al Omrane Moknès
 Ali Soudi

ANNEXE

REGISTRE DE VENTE

LOTISSEMENT AL ARAAR A ZAIDA

REGISTRE DE VENTE

LOT DE TYPE HE2

prix unitaire de base : 1600DH/M

Coefficient de pondération

| | |
|----------------|------------------|
| VC12: 1 | VC12/VP:1,10 |
| VC15: 1,05 | VC12/VC12 : 1,10 |
| VC12/EV : 1,10 | VC12/VC15 : 1,15 |

| ORDRE | LOT | SUP m2 | NBRE FACADES | NATURE DE LA VOIE | PRIX UNIT DE BASE | COEFF, DE POND | PRIX UNIT PONDERE | PRIX DE CESSION |
|-------|-----|--------|-----------------|-------------------|----------------------|-------------------|----------------------|-----------------|
| | | | | CARROSSABLE | | | | |
| 1 | 32 | 91,00 | 2 | 12/12 | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 160 160,00 |
| 2 | 33 | 91,00 | 2 | 12/12 | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 160 160,00 |
| 3 | 34 | 91,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 145 600,00 |
| 4 | 35 | 91,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 145 600,00 |
| 5 | 36 | 91,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 145 600,00 |
| 6 | 37 | 91,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 145 600,00 |
| 7 | 38 | 91,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 145 600,00 |
| 8 | 39 | 91,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 145 600,00 |
| 9 | 40 | 91,00 | 2 | 12/12 | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 160 160,00 |
| 10 | 41 | 91,00 | 2 | 12/12 | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 160 160,00 |
| 11 | 44 | 92,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 147 200,00 |
| 12 | 45 | 91,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 145 600,00 |
| 13 | 46 | 91,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 145 600,00 |
| 14 | 47 | 91,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 145 600,00 |
| 15 | 48 | 91,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 145 600,00 |
| 16 | 49 | 91,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 145 600,00 |
| 17 | 50 | 91,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 145 600,00 |
| 18 | 51 | 91,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 145 600,00 |
| 19 | 52 | 91,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 145 600,00 |
| 20 | 53 | 91,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 145 600,00 |
| 21 | 54 | 91,00 | 2 | 12/EV | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 160 160,00 |
| 22 | 55 | 91,00 | 2 | 12/EV | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 160 160,00 |
| 23 | 56 | 91,00 | 2 | 12/EV | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 160 160,00 |
| 24 | 57 | 91,00 | 2 | 12/EV | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 160 160,00 |
| 25 | 58 | 91,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 145 600,00 |
| 26 | 59 | 91,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 145 600,00 |
| 27 | 60 | 91,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 145 600,00 |
| 28 | 61 | 91,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 145 600,00 |
| 29 | 62 | 91,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 145 600,00 |
| 30 | 63 | 91,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 145 600,00 |
| 31 | 64 | 91,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 145 600,00 |
| 32 | 65 | 91,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 145 600,00 |
| 33 | 66 | 91,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 145 600,00 |

[Signature]

| | | | | | | | | |
|----|-----|-------|---|---------|------|------|----------|------------|
| 34 | 67 | 91,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 145 600,00 |
| 35 | 68 | 91,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 145 600,00 |
| 36 | 69 | 91,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 145 600,00 |
| 37 | 72 | 91,00 | 2 | VC12/VP | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 160 160,00 |
| 38 | 73 | 91,00 | 2 | VC12/VP | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 160 160,00 |
| 39 | 74 | 91,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 145 600,00 |
| 40 | 75 | 91,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 145 600,00 |
| 41 | 76 | 91,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 145 600,00 |
| 42 | 77 | 91,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 145 600,00 |
| 43 | 78 | 91,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 145 600,00 |
| 44 | 79 | 91,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 145 600,00 |
| 45 | 84 | 92,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 147 200,00 |
| 46 | 85 | 92,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 147 200,00 |
| 47 | 86 | 92,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 147 200,00 |
| 48 | 87 | 92,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 147 200,00 |
| 49 | 88 | 92,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 147 200,00 |
| 50 | 89 | 92,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 147 200,00 |
| 51 | 90 | 92,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 147 200,00 |
| 52 | 91 | 92,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 147 200,00 |
| 53 | 92 | 92,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 147 200,00 |
| 54 | 93 | 92,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 147 200,00 |
| 55 | 94 | 92,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 147 200,00 |
| 56 | 95 | 92,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 147 200,00 |
| 57 | 96 | 92,00 | 2 | 12/EV | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 161 920,00 |
| 58 | 97 | 92,00 | 2 | 12/EV | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 161 920,00 |
| 59 | 166 | 96,00 | 2 | 12/12 | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 168 960,00 |
| 60 | 167 | 96,00 | 2 | 12/12 | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 168 960,00 |
| 61 | 168 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 62 | 169 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 63 | 170 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 64 | 171 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 65 | 172 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 66 | 173 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 67 | 174 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 68 | 175 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 69 | 176 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 70 | 177 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 71 | 178 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 72 | 179 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 73 | 180 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 74 | 181 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 75 | 182 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 76 | 183 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 77 | 197 | 96,00 | 2 | 12/12 | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 168 960,00 |
| 78 | 198 | 96,00 | 2 | 12/12 | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 168 960,00 |
| 79 | 199 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 80 | 200 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 81 | 201 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 82 | 202 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 83 | 203 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 84 | 204 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 85 | 205 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 86 | 206 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 87 | 207 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |




| | | | | | | | | |
|-----|-----|-------|---|---------|------|------|----------|------------|
| 88 | 208 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 89 | 209 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 90 | 210 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 91 | 211 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 92 | 212 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 93 | 213 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 94 | 214 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 95 | 215 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 96 | 216 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 97 | 219 | 92,00 | 2 | 12/12 | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 161 920,00 |
| 98 | 220 | 92,00 | 2 | 12/12 | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 161 920,00 |
| 99 | 221 | 92,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 147 200,00 |
| 100 | 222 | 92,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 147 200,00 |
| 101 | 223 | 92,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 147 200,00 |
| 102 | 224 | 92,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 147 200,00 |
| 103 | 225 | 92,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 147 200,00 |
| 104 | 226 | 92,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 147 200,00 |
| 105 | 227 | 92,00 | 2 | 12/EV | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 161 920,00 |
| 106 | 228 | 92,00 | 2 | 12/EV | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 161 920,00 |
| 107 | 229 | 92,00 | 2 | 12/12 | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 161 920,00 |
| 108 | 230 | 92,00 | 2 | 12/12 | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 161 920,00 |
| 109 | 231 | 92,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 147 200,00 |
| 110 | 232 | 92,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 147 200,00 |
| 111 | 233 | 92,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 147 200,00 |
| 112 | 234 | 92,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 147 200,00 |
| 113 | 235 | 92,00 | 2 | 12/EV | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 161 920,00 |
| 114 | 236 | 92,00 | 2 | 12/EV | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 161 920,00 |
| 115 | 299 | 96,00 | 2 | 12/12 | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 168 960,00 |
| 116 | 301 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 117 | 303 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 118 | 305 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 119 | 307 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 120 | 309 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 121 | 311 | 96,00 | 2 | VC12/VP | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 168 960,00 |
| 122 | 313 | 96,00 | 2 | VC12/VP | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 168 960,00 |
| 123 | 315 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 124 | 317 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 125 | 319 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 126 | 321 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 127 | 323 | 96,00 | 2 | 12/12 | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 168 960,00 |
| 128 | 324 | 96,00 | 2 | 12/12 | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 168 960,00 |
| 129 | 325 | 96,00 | 2 | 12/12 | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 168 960,00 |
| 130 | 326 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 131 | 327 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 132 | 328 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 133 | 329 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 134 | 330 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 135 | 331 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 136 | 332 | 96,00 | 2 | VC12/VP | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 168 960,00 |
| 137 | 333 | 96,00 | 2 | VC12/VP | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 168 960,00 |
| 138 | 334 | 98,00 | 2 | VC12/VP | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 172 480,00 |
| 139 | 335 | 98,00 | 2 | VC12/VP | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 172 480,00 |
| 140 | 336 | 98,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 156 800,00 |
| 141 | 337 | 98,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 156 800,00 |




| | | | | | | | | |
|-----|-----|--------|---|---------|------|------|----------|------------|
| 142 | 338 | 98,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 156 800,00 |
| 143 | 339 | 98,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 156 800,00 |
| 144 | 340 | 98,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 156 800,00 |
| 145 | 341 | 98,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 156 800,00 |
| 146 | 342 | 98,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 156 800,00 |
| 147 | 343 | 98,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 156 800,00 |
| 148 | 344 | 98,00 | 2 | 12/EV | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 172 480,00 |
| 149 | 345 | 98,00 | 2 | 12/EV | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 172 480,00 |
| 150 | 346 | 96,00 | 2 | 12/12 | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 168 960,00 |
| 151 | 347 | 96,00 | 2 | 12/12 | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 168 960,00 |
| 152 | 348 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 153 | 349 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 154 | 350 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 155 | 351 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 156 | 352 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 157 | 353 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 158 | 354 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 159 | 355 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 160 | 356 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 161 | 357 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 162 | 358 | 96,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 153 600,00 |
| 163 | 359 | 121,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 193 600,00 |
| 164 | 360 | 119,00 | 2 | VC12/VP | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 209 440,00 |
| 165 | 361 | 99,00 | 2 | 12/EV | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 174 240,00 |
| 166 | 362 | 99,00 | 2 | 12/EV | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 174 240,00 |
| 167 | 363 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 168 | 364 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 169 | 365 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 170 | 366 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 171 | 367 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 172 | 368 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 173 | 369 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 174 | 370 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 175 | 371 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 176 | 372 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 177 | 373 | 99,00 | 2 | 12/12 | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 174 240,00 |
| 178 | 374 | 99,00 | 2 | 12/12 | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 174 240,00 |
| 179 | 375 | 99,00 | 2 | 12/12 | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 174 240,00 |
| 180 | 376 | 99,00 | 2 | 12/12 | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 174 240,00 |
| 181 | 377 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 182 | 378 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 183 | 379 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 184 | 380 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 185 | 381 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 186 | 382 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 187 | 383 | 99,00 | 2 | 12/12 | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 174 240,00 |
| 188 | 384 | 99,00 | 2 | 12/12 | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 174 240,00 |
| 189 | 385 | 99,00 | 2 | 12/12 | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 174 240,00 |
| 190 | 386 | 99,00 | 2 | 12/12 | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 174 240,00 |
| 191 | 387 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 192 | 388 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 193 | 389 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 194 | 390 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 195 | 391 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |

| | | | | | | | | |
|-----|-----|-------|---|-------|------|------|----------|------------|
| 196 | 392 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 197 | 393 | 99,00 | 2 | 12/12 | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 174 240,00 |
| 198 | 394 | 99,00 | 2 | 12/12 | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 174 240,00 |
| 199 | 419 | 99,00 | 2 | 12/12 | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 174 240,00 |
| 200 | 420 | 99,00 | 2 | 12/12 | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 174 240,00 |
| 201 | 421 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 202 | 422 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 203 | 423 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 204 | 424 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 205 | 425 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 206 | 426 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 207 | 427 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 208 | 428 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 209 | 429 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 210 | 430 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 211 | 431 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 212 | 432 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 213 | 433 | 99,00 | 2 | 12/EV | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 174 240,00 |
| 214 | 434 | 99,00 | 2 | 12/EV | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 174 240,00 |
| 215 | 497 | 99,00 | 2 | 12/15 | 1600 | 1,15 | 1 840,00 | 182 160,00 |
| 216 | 498 | 99,00 | 2 | 12/12 | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 174 240,00 |
| 217 | 499 | 99,00 | 1 | 15 | 1600 | 1,05 | 1 680,00 | 166 320,00 |
| 218 | 500 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 219 | 501 | 99,00 | 1 | 15 | 1600 | 1,05 | 1 680,00 | 166 320,00 |
| 220 | 502 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 221 | 503 | 99,00 | 2 | 12/15 | 1600 | 1,15 | 1 840,00 | 182 160,00 |
| 222 | 504 | 99,00 | 2 | 12/12 | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 174 240,00 |
| 223 | 505 | 99,00 | 2 | 12/12 | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 174 240,00 |
| 224 | 506 | 99,00 | 2 | 12/12 | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 174 240,00 |
| 225 | 507 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 226 | 508 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 227 | 509 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 228 | 510 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 229 | 511 | 99,00 | 2 | 12/12 | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 174 240,00 |
| 230 | 512 | 99,00 | 2 | 12/12 | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 174 240,00 |
| 231 | 513 | 99,00 | 2 | 12/12 | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 174 240,00 |
| 232 | 514 | 99,00 | 2 | 12/12 | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 174 240,00 |
| 233 | 515 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 234 | 516 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 235 | 517 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 236 | 518 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 237 | 519 | 99,00 | 2 | 12/12 | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 174 240,00 |
| 238 | 520 | 99,00 | 2 | 12/12 | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 174 240,00 |
| 239 | 521 | 99,00 | 2 | 12/12 | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 174 240,00 |
| 240 | 522 | 99,00 | 2 | 12/12 | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 174 240,00 |
| 241 | 523 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 242 | 524 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 243 | 525 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 244 | 526 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 245 | 527 | 99,00 | 2 | 12/12 | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 174 240,00 |
| 246 | 528 | 99,00 | 2 | 12/12 | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 174 240,00 |
| 247 | 529 | 99,00 | 2 | 12/12 | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 174 240,00 |
| 248 | 530 | 99,00 | 2 | 12/12 | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 174 240,00 |
| 249 | 531 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |

| | | | | | | | | |
|-------|-----|-----------|---|-------|------|------|----------|---------------|
| 250 | 532 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 251 | 533 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 252 | 534 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 253 | 535 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 254 | 536 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 255 | 537 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 256 | 538 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 257 | 539 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 258 | 540 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 259 | 541 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 260 | 542 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 261 | 543 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 262 | 544 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 263 | 545 | 99,00 | 1 | 12 | 1600 | 1,00 | 1 600,00 | 158 400,00 |
| 264 | 546 | 99,00 | 1 | 15 | 1600 | 1,05 | 1 680,00 | 166 320,00 |
| 265 | 547 | 99,00 | 2 | 12/12 | 1600 | 1,10 | 1 760,00 | 174 240,00 |
| 266 | 548 | 99,00 | 2 | 12/15 | 1600 | 1,15 | 1 840,00 | 182 160,00 |
| total | | 25 567,00 | | | | | | 42 114 560,00 |

Directeur National
 Erziehung und Kultur
 Sozialer Dienste
 SAKS

LOTISSEMENT AL ARAAR A ZAIDA

REGISTRE DE VENTE LOT HC2

Prix unitaire de base : 2200,00dhs/m²

| Coefficient de pondération | | | |
|----------------------------|--------------|--------------|------------------|
| V12 : 1 | V12/12: 1,10 | V12/VEP:1,10 | |
| V15 : 1,05 | V15/V12:1,15 | V15/VEP:1,15 | V15/V15:1,20 |
| V30 : 1,25 | V30/12:1,30 | V30/V15:1,40 | V30/V12/V12:1,40 |
| | V30/12:1,40 | | |

| ORDRE | LOT | SUP m ² | NBRE FACADES | NATURE DE LA VOIE | PRIX UNIT DE BASE | COEFF, DE POND | PRIX UNIT PONDERE | PRIX DE CESSION |
|-------|-----|--------------------|--------------|-------------------|-------------------|----------------|-------------------|-----------------|
| 1 | 1 | 156 | 3 | 30/12/12 | 2200,00 | 1,40 | 3080,00 | 480480,00 |
| 2 | 2 | 165 | 2 | 30/12 | 2200,00 | 1,30 | 2860,00 | 471900,00 |
| 3 | 3 | 165 | 2 | 30/12 | 2200,00 | 1,30 | 2860,00 | 471900,00 |
| 4 | 4 | 165 | 2 | 30/12 | 2200,00 | 1,30 | 2860,00 | 471900,00 |
| 5 | 5 | 165 | 3 | 30/12/12 | 2200,00 | 1,40 | 3080,00 | 508200,00 |
| 6 | 6 | 109 | 2 | 30/12 | 2200,00 | 1,40 | 3080,00 | 335720,00 |
| 7 | 7 | 91 | 2 | 12/12 | 2200,00 | 1,10 | 2420,00 | 220220,00 |
| 8 | 8 | 109 | 1 | 30 | 2200,00 | 1,25 | 2750,00 | 299750,00 |
| 9 | 9 | 91 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 200200,00 |
| 10 | 10 | 109 | 1 | 30 | 2200,00 | 1,25 | 2750,00 | 299750,00 |
| 11 | 11 | 91 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 200200,00 |
| 12 | 12 | 109 | 1 | 30 | 2200,00 | 1,25 | 2750,00 | 299750,00 |
| 13 | 13 | 91 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 200200,00 |
| 14 | 14 | 109 | 1 | 30 | 2200,00 | 1,25 | 2750,00 | 299750,00 |
| 15 | 15 | 91 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 200200,00 |
| 16 | 16 | 109 | 1 | 30 | 2200,00 | 1,25 | 2750,00 | 299750,00 |
| 17 | 17 | 91 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 200200,00 |
| 18 | 18 | 109 | 2 | 30/12 | 2200,00 | 1,40 | 3080,00 | 335720,00 |
| 19 | 19 | 91 | 2 | 12/12 | 2200,00 | 1,10 | 2420,00 | 220220,00 |
| 20 | 20 | 124 | 2 | 30/12 | 2200,00 | 1,40 | 3080,00 | 381920,00 |
| 21 | 21 | 124 | 2 | 15/30 | 2200,00 | 1,40 | 3080,00 | 381920,00 |
| 22 | 22 | 100 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 220000,00 |
| 23 | 23 | 100 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 231000,00 |
| 24 | 24 | 100 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 220000,00 |
| 25 | 25 | 100 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 231000,00 |
| 26 | 26 | 100 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 220000,00 |
| 27 | 27 | 100 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 231000,00 |
| 28 | 28 | 100 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 220000,00 |
| 29 | 29 | 100 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 231000,00 |
| 30 | 30 | 100 | 2 | 12/12 | 2200,00 | 1,10 | 2420,00 | 242000,00 |
| 31 | 31 | 100 | 2 | 12/15 | 2200,00 | 1,15 | 2530,00 | 253000,00 |
| 32 | 42 | 92 | 2 | 12/12 | 2200,00 | 1,10 | 2420,00 | 222640,00 |
| 33 | 43 | 92 | 2 | 12/12 | 2200,00 | 1,10 | 2420,00 | 222640,00 |
| 34 | 70 | 92 | 2 | 12/12 | 2200,00 | 1,10 | 2420,00 | 222640,00 |
| 35 | 71 | 92 | 2 | 12/12 | 2200,00 | 1,10 | 2420,00 | 222640,00 |

| | | | | | | | | |
|----|-----|----|---|-------|---------|------|---------|-----------|
| 36 | 80 | 91 | 2 | 12/12 | 2200,00 | 1,10 | 2420,00 | 220220,00 |
| 37 | 81 | 91 | 2 | 12/12 | 2200,00 | 1,10 | 2420,00 | 220220,00 |
| 38 | 82 | 92 | 2 | 12/12 | 2200,00 | 1,10 | 2420,00 | 222640,00 |
| 39 | 83 | 92 | 2 | 12/12 | 2200,00 | 1,10 | 2420,00 | 222640,00 |
| 40 | 98 | 91 | 2 | 12/EV | 2200,00 | 1,10 | 2420,00 | 220220,00 |
| 41 | 99 | 87 | 2 | 15/EV | 2200,00 | 1,15 | 2530,00 | 220110,00 |
| 42 | 100 | 91 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 200200,00 |
| 43 | 101 | 91 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 210210,00 |
| 44 | 102 | 91 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 200200,00 |
| 45 | 103 | 91 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 210210,00 |
| 46 | 104 | 91 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 200200,00 |
| 47 | 105 | 91 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 210210,00 |
| 48 | 106 | 91 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 200200,00 |
| 49 | 107 | 91 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 210210,00 |
| 50 | 108 | 91 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 200200,00 |
| 51 | 109 | 91 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 210210,00 |
| 52 | 110 | 91 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 200200,00 |
| 53 | 111 | 91 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 210210,00 |
| 54 | 112 | 91 | 2 | 12/12 | 2200,00 | 1,10 | 2420,00 | 220220,00 |
| 55 | 113 | 91 | 2 | 12/15 | 2200,00 | 1,15 | 2530,00 | 230230,00 |
| 56 | 114 | 93 | 2 | 12/12 | 2200,00 | 1,10 | 2420,00 | 225060,00 |
| 57 | 115 | 93 | 2 | 12/15 | 2200,00 | 1,15 | 2530,00 | 235290,00 |
| 58 | 116 | 93 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 204600,00 |
| 59 | 117 | 93 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 214830,00 |
| 60 | 118 | 93 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 204600,00 |
| 61 | 119 | 93 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 214830,00 |
| 62 | 120 | 93 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 204600,00 |
| 63 | 121 | 93 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 214830,00 |
| 64 | 122 | 93 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 204600,00 |
| 65 | 123 | 93 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 214830,00 |
| 66 | 124 | 93 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 204600,00 |
| 67 | 125 | 93 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 214830,00 |
| 68 | 126 | 93 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 204600,00 |
| 69 | 127 | 93 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 214830,00 |
| 70 | 128 | 93 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 204600,00 |
| 71 | 129 | 93 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 214830,00 |
| 72 | 130 | 93 | 2 | 12/12 | 2200,00 | 1,10 | 2420,00 | 225060,00 |
| 73 | 131 | 93 | 2 | 12/15 | 2200,00 | 1,15 | 2530,00 | 235290,00 |
| 74 | 132 | 96 | 2 | 15/EV | 2200,00 | 1,15 | 2530,00 | 242880,00 |
| 75 | 133 | 96 | 2 | 12/EV | 2200,00 | 1,10 | 2420,00 | 232320,00 |
| 76 | 134 | 96 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 221760,00 |
| 77 | 135 | 96 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 211200,00 |
| 78 | 136 | 96 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 221760,00 |
| 79 | 137 | 96 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 211200,00 |
| 80 | 138 | 96 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 221760,00 |
| 81 | 139 | 96 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 211200,00 |
| 82 | 140 | 96 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 221760,00 |
| 83 | 141 | 96 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 211200,00 |
| 84 | 142 | 96 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 221760,00 |
| 85 | 143 | 96 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 211200,00 |

A Y

| | | | | | | | | |
|-----|-----|-----|---|-------|---------|------|---------|-----------|
| 86 | 144 | 96 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 221760,00 |
| 87 | 145 | 96 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 211200,00 |
| 88 | 146 | 96 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 221760,00 |
| 89 | 147 | 96 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 211200,00 |
| 90 | 148 | 96 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 221760,00 |
| 91 | 149 | 96 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 211200,00 |
| 92 | 150 | 96 | 2 | 12/15 | 2200,00 | 1,15 | 2530,00 | 242880,00 |
| 93 | 151 | 96 | 2 | 12/12 | 2200,00 | 1,10 | 2420,00 | 232320,00 |
| 94 | 152 | 91 | 2 | 12/15 | 2200,00 | 1,15 | 2530,00 | 230230,00 |
| 95 | 153 | 91 | 2 | 12/12 | 2200,00 | 1,10 | 2420,00 | 220220,00 |
| 96 | 154 | 91 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 210210,00 |
| 97 | 155 | 91 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 200200,00 |
| 98 | 156 | 91 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 210210,00 |
| 99 | 157 | 91 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 200200,00 |
| 100 | 158 | 91 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 210210,00 |
| 101 | 159 | 91 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 200200,00 |
| 102 | 160 | 90 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 207900,00 |
| 103 | 161 | 90 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 198000,00 |
| 104 | 162 | 90 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 207900,00 |
| 105 | 163 | 90 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 198000,00 |
| 106 | 164 | 90 | 2 | 12/15 | 2200,00 | 1,15 | 2530,00 | 227700,00 |
| 107 | 165 | 81 | 2 | 12/12 | 2200,00 | 1,10 | 2420,00 | 196020,00 |
| 108 | 184 | 96 | 2 | 12/12 | 2200,00 | 1,10 | 2420,00 | 232320,00 |
| 109 | 185 | 96 | 2 | 12/12 | 2200,00 | 1,10 | 2420,00 | 232320,00 |
| 110 | 186 | 98 | 2 | 12/12 | 2200,00 | 1,10 | 2420,00 | 237160,00 |
| 111 | 187 | 98 | 2 | 12/12 | 2200,00 | 1,10 | 2420,00 | 237160,00 |
| 112 | 188 | 98 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 215600,00 |
| 113 | 189 | 98 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 215600,00 |
| 114 | 190 | 98 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 215600,00 |
| 115 | 191 | 98 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 215600,00 |
| 116 | 192 | 98 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 215600,00 |
| 117 | 193 | 98 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 215600,00 |
| 118 | 194 | 98 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 215600,00 |
| 119 | 195 | 110 | 2 | 12/12 | 2200,00 | 1,10 | 2420,00 | 266200,00 |
| 120 | 196 | 98 | 2 | 12/12 | 2200,00 | 1,10 | 2420,00 | 237160,00 |
| 121 | 217 | 96 | 2 | 12/12 | 2200,00 | 1,10 | 2420,00 | 232320,00 |
| 122 | 218 | 96 | 2 | 12/12 | 2200,00 | 1,10 | 2420,00 | 232320,00 |
| 123 | 237 | 98 | 2 | 15/EV | 2200,00 | 1,15 | 2530,00 | 247940,00 |
| 124 | 238 | 98 | 2 | 12/EV | 2200,00 | 1,10 | 2420,00 | 237160,00 |
| 125 | 239 | 98 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 226380,00 |
| 126 | 240 | 98 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 215600,00 |
| 127 | 241 | 98 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 226380,00 |
| 128 | 242 | 98 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 215600,00 |
| 129 | 243 | 98 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 226380,00 |
| 130 | 244 | 98 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 215600,00 |
| 131 | 245 | 98 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 226380,00 |
| 132 | 246 | 98 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 215600,00 |
| 133 | 247 | 98 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 226380,00 |
| 134 | 248 | 98 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 215600,00 |
| 135 | 249 | 98 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 226380,00 |

| | | | | | | | | |
|-----|-----|-----|---|-------|---------|------|---------|-----------|
| 136 | 250 | 98 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 215600,00 |
| 137 | 251 | 98 | 2 | 12/15 | 2200,00 | 1,15 | 2530,00 | 247940,00 |
| 138 | 252 | 98 | 2 | 12/12 | 2200,00 | 1,10 | 2420,00 | 237160,00 |
| 139 | 253 | 98 | 2 | 12/15 | 2200,00 | 1,15 | 2530,00 | 247940,00 |
| 140 | 254 | 98 | 2 | 12/12 | 2200,00 | 1,10 | 2420,00 | 237160,00 |
| 141 | 255 | 98 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 226380,00 |
| 142 | 256 | 98 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 215600,00 |
| 143 | 257 | 98 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 226380,00 |
| 144 | 258 | 98 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 215600,00 |
| 145 | 259 | 98 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 226380,00 |
| 146 | 260 | 98 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 215600,00 |
| 147 | 261 | 98 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 226380,00 |
| 148 | 262 | 98 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 215600,00 |
| 149 | 263 | 98 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 226380,00 |
| 150 | 264 | 98 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 215600,00 |
| 151 | 265 | 98 | 2 | 15/EV | 2200,00 | 1,15 | 2530,00 | 247940,00 |
| 152 | 266 | 88 | 2 | 12/12 | 2200,00 | 1,10 | 2420,00 | 212960,00 |
| 153 | 267 | 125 | 2 | 12/12 | 2200,00 | 1,10 | 2420,00 | 302500,00 |
| 154 | 268 | 132 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 304920,00 |
| 155 | 269 | 98 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 215600,00 |
| 156 | 270 | 98 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 226380,00 |
| 157 | 271 | 98 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 215600,00 |
| 158 | 272 | 98 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 226380,00 |
| 159 | 273 | 98 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 215600,00 |
| 160 | 274 | 98 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 226380,00 |
| 161 | 275 | 98 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 215600,00 |
| 162 | 276 | 98 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 226380,00 |
| 163 | 277 | 98 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 215600,00 |
| 164 | 278 | 98 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 226380,00 |
| 165 | 279 | 98 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 215600,00 |
| 166 | 280 | 98 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 226380,00 |
| 167 | 281 | 98 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 215600,00 |
| 168 | 282 | 98 | 2 | 12/15 | 2200,00 | 1,15 | 2530,00 | 247940,00 |
| 169 | 283 | 98 | 2 | 12/12 | 2200,00 | 1,10 | 2420,00 | 237160,00 |
| 170 | 284 | 98 | 2 | 12/15 | 2200,00 | 1,15 | 2530,00 | 247940,00 |
| 171 | 285 | 98 | 2 | 12/12 | 2200,00 | 1,10 | 2420,00 | 237160,00 |
| 172 | 286 | 98 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 226380,00 |
| 173 | 287 | 98 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 215600,00 |
| 174 | 288 | 98 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 226380,00 |
| 175 | 289 | 98 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 215600,00 |
| 176 | 290 | 98 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 226380,00 |
| 177 | 291 | 98 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 215600,00 |
| 178 | 292 | 98 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 226380,00 |
| 179 | 293 | 98 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 215600,00 |
| 180 | 294 | 98 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 226380,00 |
| 181 | 295 | 98 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 215600,00 |
| 182 | 296 | 98 | 2 | 15/EV | 2200,00 | 1,15 | 2530,00 | 247940,00 |
| 183 | 297 | 98 | 2 | 12/EV | 2200,00 | 1,10 | 2420,00 | 237160,00 |
| 184 | 298 | 96 | 2 | 12/15 | 2200,00 | 1,15 | 2530,00 | 242880,00 |
| 185 | 300 | 96 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 221760,00 |

Handwritten signature and initials in blue ink, consisting of a stylized 'X' and a vertical line with a hook.

| | | | | | | | | |
|-----|-----|----|---|---------|---------|------|---------|-----------|
| 186 | 302 | 96 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 221760,00 |
| 187 | 304 | 96 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 221760,00 |
| 188 | 306 | 96 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 221760,00 |
| 189 | 308 | 96 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 221760,00 |
| 190 | 310 | 96 | 2 | VC15/VP | 2200,00 | 1,15 | 2530,00 | 242880,00 |
| 191 | 312 | 96 | 2 | VC15/VP | 2200,00 | 1,15 | 2530,00 | 242880,00 |
| 192 | 314 | 96 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 221760,00 |
| 193 | 316 | 96 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 221760,00 |
| 194 | 318 | 96 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 221760,00 |
| 195 | 320 | 96 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 221760,00 |
| 196 | 322 | 96 | 2 | 12/15 | 2200,00 | 1,15 | 2530,00 | 242880,00 |
| 197 | 395 | 99 | 2 | 12/EV | 2200,00 | 1,10 | 2420,00 | 239580,00 |
| 198 | 396 | 99 | 2 | 15/EV | 2200,00 | 1,15 | 2530,00 | 250470,00 |
| 199 | 397 | 99 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 217800,00 |
| 200 | 398 | 99 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 228690,00 |
| 201 | 399 | 99 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 217800,00 |
| 202 | 400 | 99 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 228690,00 |
| 203 | 401 | 99 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 217800,00 |
| 204 | 402 | 99 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 228690,00 |
| 205 | 403 | 99 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 217800,00 |
| 206 | 404 | 99 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 228690,00 |
| 207 | 405 | 99 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 217800,00 |
| 208 | 406 | 99 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 228690,00 |
| 209 | 407 | 99 | 2 | 12/12 | 2200,00 | 1,10 | 2420,00 | 239580,00 |
| 210 | 408 | 99 | 2 | 12/15 | 2200,00 | 1,15 | 2530,00 | 250470,00 |
| 211 | 409 | 99 | 2 | 12/EV | 2200,00 | 1,10 | 2420,00 | 239580,00 |
| 212 | 410 | 99 | 2 | 15/EV | 2200,00 | 1,15 | 2530,00 | 250470,00 |
| 213 | 411 | 99 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 217800,00 |
| 214 | 412 | 99 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 228690,00 |
| 215 | 413 | 99 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 217800,00 |
| 216 | 414 | 99 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 228690,00 |
| 217 | 415 | 99 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 217800,00 |
| 218 | 416 | 99 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 228690,00 |
| 219 | 417 | 99 | 2 | 12/12 | 2200,00 | 1,10 | 2420,00 | 239580,00 |
| 220 | 418 | 99 | 2 | 12/15 | 2200,00 | 1,15 | 2530,00 | 250470,00 |
| 221 | 435 | 99 | 2 | 12/12 | 2200,00 | 1,10 | 2420,00 | 239580,00 |
| 222 | 436 | 99 | 2 | 12/15 | 2200,00 | 1,15 | 2530,00 | 250470,00 |
| 223 | 437 | 99 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 217800,00 |
| 224 | 438 | 99 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 228690,00 |
| 225 | 439 | 99 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 217800,00 |
| 226 | 440 | 99 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 228690,00 |
| 227 | 441 | 99 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 217800,00 |
| 228 | 442 | 99 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 228690,00 |
| 229 | 443 | 99 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 217800,00 |
| 230 | 444 | 99 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 228690,00 |
| 231 | 445 | 99 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 217800,00 |
| 232 | 446 | 99 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 228690,00 |
| 233 | 447 | 99 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 217800,00 |
| 234 | 448 | 99 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 228690,00 |
| 235 | 449 | 99 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 217800,00 |

| | | | | | | | | |
|-----|-----|----|---|-------|---------|------|---------|-----------|
| 236 | 450 | 99 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 228690,00 |
| 237 | 451 | 99 | 2 | 12/15 | 2200,00 | 1,15 | 2530,00 | 250470,00 |
| 238 | 452 | 99 | 2 | 15/15 | 2200,00 | 1,20 | 2640,00 | 261360,00 |
| 239 | 453 | 99 | 2 | 15/EV | 2200,00 | 1,15 | 2530,00 | 250470,00 |
| 240 | 454 | 99 | 2 | 12/EV | 2200,00 | 1,10 | 2420,00 | 239580,00 |
| 241 | 455 | 99 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 228690,00 |
| 242 | 456 | 99 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 217800,00 |
| 243 | 457 | 99 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 228690,00 |
| 244 | 458 | 99 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 217800,00 |
| 245 | 459 | 99 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 228690,00 |
| 246 | 460 | 99 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 217800,00 |
| 247 | 461 | 99 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 228690,00 |
| 248 | 462 | 99 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 217800,00 |
| 249 | 463 | 99 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 228690,00 |
| 250 | 464 | 99 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 217800,00 |
| 251 | 465 | 99 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 228690,00 |
| 252 | 466 | 99 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 217800,00 |
| 253 | 467 | 99 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 228690,00 |
| 254 | 468 | 99 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 217800,00 |
| 255 | 469 | 99 | 2 | 12/15 | 2200,00 | 1,15 | 2530,00 | 250470,00 |
| 256 | 470 | 99 | 2 | 12/12 | 2200,00 | 1,10 | 2420,00 | 239580,00 |
| 257 | 471 | 99 | 2 | 12/15 | 2200,00 | 1,15 | 2530,00 | 250470,00 |
| 258 | 472 | 99 | 2 | 12/12 | 2200,00 | 1,10 | 2420,00 | 239580,00 |
| 259 | 473 | 99 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 228690,00 |
| 260 | 474 | 99 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 217800,00 |
| 261 | 475 | 99 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 228690,00 |
| 262 | 476 | 99 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 217800,00 |
| 263 | 477 | 99 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 228690,00 |
| 264 | 478 | 99 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 217800,00 |
| 265 | 479 | 99 | 2 | 15/EV | 2200,00 | 1,15 | 2530,00 | 250470,00 |
| 266 | 480 | 99 | 2 | 12/EV | 2200,00 | 1,10 | 2420,00 | 239580,00 |
| 267 | 481 | 99 | 2 | 12/15 | 2200,00 | 1,15 | 2530,00 | 250470,00 |
| 268 | 482 | 99 | 2 | 12/12 | 2200,00 | 1,10 | 2420,00 | 239580,00 |
| 269 | 483 | 99 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 228690,00 |
| 270 | 484 | 99 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 217800,00 |
| 271 | 485 | 99 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 228690,00 |
| 272 | 486 | 99 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 217800,00 |
| 273 | 487 | 99 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 228690,00 |
| 274 | 488 | 99 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 217800,00 |
| 275 | 489 | 99 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 228690,00 |
| 276 | 490 | 99 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 217800,00 |
| 277 | 491 | 99 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 228690,00 |
| 278 | 492 | 99 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 217800,00 |
| 279 | 493 | 99 | 1 | 15 | 2200,00 | 1,05 | 2310,00 | 228690,00 |
| 280 | 494 | 99 | 1 | 12 | 2200,00 | 1,00 | 2200,00 | 217800,00 |
| 281 | 495 | 99 | 2 | 15/15 | 2200,00 | 1,20 | 2640,00 | 261360,00 |
| 282 | 496 | 99 | 2 | 12/15 | 2200,00 | 1,15 | 2530,00 | 250470,00 |

TOTAL: 27768

65 463 310,00

LOTISSEMENT AL ARAAR A ZAIDA

REGISTRE DE VENTE LOT D'ACTIVITE

prix unitaire de base: 1400,00dhs/m

Coiefficient de pondération

| | |
|-------------|-------------|
| VC12: 1,00 | V12/12:1,10 |
| VC15:1,05 | V15/12:1,15 |
| V15/15:1,20 | V15/EV:1,15 |

| ORDRE | LOT | SUP m ² | NBRE FACADES | NATURE DE LA VOIE | PRIX UNIT DE BASE | COEFF, DE POND | PRIX UNIT PONDERE | PRIX DE CESSION |
|-------|-----|--------------------|--------------|-------------------|-------------------|----------------|-------------------|-----------------|
| 1 | 1 | 120 | 2 | 15/15 | 1 400,00 | 1,20 | 1 680,00 | 201 600,00 |
| 2 | 2 | 120 | 2 | 15/15 | 1 400,00 | 1,20 | 1 680,00 | 201 600,00 |
| 3 | 3 | 120 | 1 | 15 | 1 400,00 | 1,05 | 1 470,00 | 176 400,00 |
| 4 | 4 | 120 | 1 | 15 | 1 400,00 | 1,05 | 1 470,00 | 176 400,00 |
| 5 | 5 | 120 | 1 | 15 | 1 400,00 | 1,05 | 1 470,00 | 176 400,00 |
| 6 | 6 | 120 | 1 | 15 | 1 400,00 | 1,05 | 1 470,00 | 176 400,00 |
| 7 | 7 | 120 | 1 | 15 | 1 400,00 | 1,05 | 1 470,00 | 176 400,00 |
| 8 | 8 | 120 | 1 | 15 | 1 400,00 | 1,05 | 1 470,00 | 176 400,00 |
| 9 | 9 | 120 | 1 | 15 | 1 400,00 | 1,05 | 1 470,00 | 176 400,00 |
| 10 | 10 | 120 | 1 | 15 | 1 400,00 | 1,05 | 1 470,00 | 176 400,00 |
| 11 | 11 | 120 | 1 | 15 | 1 400,00 | 1,05 | 1 470,00 | 176 400,00 |
| 12 | 12 | 120 | 1 | 15 | 1 400,00 | 1,05 | 1 470,00 | 176 400,00 |
| 13 | 13 | 120 | 2 | 15/12 | 1 400,00 | 1,15 | 1 610,00 | 193 200,00 |
| 14 | 14 | 120 | 2 | 15/12 | 1 400,00 | 1,15 | 1 610,00 | 193 200,00 |
| 15 | 15 | 120 | 2 | 15/15 | 1 400,00 | 1,20 | 1 680,00 | 201 600,00 |
| 16 | 16 | 120 | 2 | 15/15 | 1 400,00 | 1,20 | 1 680,00 | 201 600,00 |
| 17 | 17 | 120 | 1 | 15 | 1 400,00 | 1,05 | 1 470,00 | 176 400,00 |
| 18 | 18 | 120 | 1 | 15 | 1 400,00 | 1,05 | 1 470,00 | 176 400,00 |
| 19 | 19 | 120 | 1 | 15 | 1 400,00 | 1,05 | 1 470,00 | 176 400,00 |
| 20 | 20 | 120 | 1 | 15 | 1 400,00 | 1,05 | 1 470,00 | 176 400,00 |
| 21 | 21 | 120 | 1 | 15 | 1 400,00 | 1,05 | 1 470,00 | 176 400,00 |
| 22 | 22 | 120 | 1 | 15 | 1 400,00 | 1,05 | 1 470,00 | 176 400,00 |
| 23 | 23 | 120 | 1 | 15 | 1 400,00 | 1,05 | 1 470,00 | 176 400,00 |
| 24 | 24 | 120 | 1 | 15 | 1 400,00 | 1,05 | 1 470,00 | 176 400,00 |
| 25 | 25 | 120 | 1 | 15 | 1 400,00 | 1,05 | 1 470,00 | 176 400,00 |
| 26 | 26 | 120 | 1 | 15 | 1 400,00 | 1,05 | 1 470,00 | 176 400,00 |
| 27 | 27 | 120 | 1 | 15 | 1 400,00 | 1,05 | 1 470,00 | 176 400,00 |
| 28 | 28 | 120 | 1 | 15 | 1 400,00 | 1,05 | 1 470,00 | 176 400,00 |
| 29 | 29 | 120 | 2 | 15/12 | 1 400,00 | 1,15 | 1 610,00 | 193 200,00 |
| 30 | 30 | 120 | 2 | 15/12 | 1 400,00 | 1,15 | 1 610,00 | 193 200,00 |
| 31 | 31 | 160 | 2 | 15/EV | 1 400,00 | 1,15 | 1 610,00 | 257 600,00 |
| 32 | 32 | 130 | 2 | 15/EV | 1 400,00 | 1,15 | 1 610,00 | 209 300,00 |
| 33 | 33 | 120 | 1 | 15 | 1 400,00 | 1,05 | 1 470,00 | 176 400,00 |
| 34 | 34 | 120 | 1 | 12 | 1 400,00 | 1,00 | 1 400,00 | 168 000,00 |
| 35 | 35 | 120 | 1 | 15 | 1 400,00 | 1,05 | 1 470,00 | 176 400,00 |
| 36 | 36 | 120 | 1 | 12 | 1 400,00 | 1,00 | 1 400,00 | 168 000,00 |
| 37 | 37 | 120 | 1 | 15 | 1 400,00 | 1,05 | 1 470,00 | 176 400,00 |
| 38 | 38 | 120 | 1 | 12 | 1 400,00 | 1,00 | 1 400,00 | 168 000,00 |
| 39 | 39 | 120 | 1 | 15 | 1 400,00 | 1,05 | 1 470,00 | 176 400,00 |
| 40 | 40 | 120 | 1 | 12 | 1 400,00 | 1,00 | 1 400,00 | 168 000,00 |

Handwritten signature and number 7

| | | | | | | | | |
|----|----|----|---|-------|----------|------|----------|------------|
| 41 | 41 | 87 | 1 | 15 | 1 400,00 | 1,05 | 1 470,00 | 127 890,00 |
| 42 | 42 | 91 | 1 | 12 | 1 400,00 | 1,00 | 1 400,00 | 127 400,00 |
| 43 | 43 | 91 | 1 | 15 | 1 400,00 | 1,05 | 1 470,00 | 133 770,00 |
| 44 | 44 | 91 | 1 | 12 | 1 400,00 | 1,00 | 1 400,00 | 127 400,00 |
| 45 | 45 | 91 | 1 | 15 | 1 400,00 | 1,05 | 1 470,00 | 133 770,00 |
| 46 | 46 | 91 | 1 | 12 | 1 400,00 | 1,00 | 1 400,00 | 127 400,00 |
| 47 | 47 | 91 | 1 | 15 | 1 400,00 | 1,05 | 1 470,00 | 133 770,00 |
| 48 | 48 | 91 | 1 | 12 | 1 400,00 | 1,00 | 1 400,00 | 127 400,00 |
| 49 | 49 | 91 | 2 | 12/12 | 1 400,00 | 1,10 | 1 540,00 | 140 140,00 |

5665

8 483 440,00

LOTISSEMENT AL ARAAR A ZAIDA

REGISTRE DE VENTE

LOT DE TYPE VILLA EN BANDE

| N° ORDRE | N° LOT | SUP m ² | NATURE DE LA VOIE | PRIX UNIT DE BASE | PRIX DE CESSION |
|----------|--------|--------------------|-------------------|-------------------|-----------------|
| 1 | 2 | 200,00 | 30/12 | 1 500,00 | 300 000,00 |
| 2 | 3 | 200,00 | 30/12 | 1 500,00 | 300 000,00 |
| 3 | 4 | 200,00 | 30/12 | 1 500,00 | 300 000,00 |
| 4 | 5 | 200,00 | 30/12 | 1 500,00 | 300 000,00 |
| 5 | 6 | 200,00 | 30/12 | 1 500,00 | 300 000,00 |
| 6 | 7 | 200,00 | 30/12 | 1 500,00 | 300 000,00 |
| 7 | 8 | 200,00 | 30/12 | 1 500,00 | 300 000,00 |
| 8 | 11 | 178,00 | 30/12 | 1 500,00 | 267 000,00 |
| 9 | 12 | 185,00 | 30/12 | 1 500,00 | 277 500,00 |
| 10 | 15 | 200,00 | 30/12 | 1 500,00 | 300 000,00 |
| 11 | 16 | 200,00 | 30/12 | 1 500,00 | 300 000,00 |
| 12 | 17 | 200,00 | 30/12 | 1 500,00 | 300 000,00 |
| 13 | 18 | 200,00 | 30/12 | 1 500,00 | 300 000,00 |
| 14 | 19 | 200,00 | 30/12 | 1 500,00 | 300 000,00 |

2763,00

4 144 500,00

LOTISSEMENT AL ARAAR A ZAIDA

REGISTRE DE VENTE

LOT DE TYPE VILLA JUELLE

| N° ORDRE | N° LOT | SUP m ² | NBRE FACADES | NATURE DE LA VOIE | PRIX UNIT DE BASE | PRIX DE CESSION |
|----------|--------|--------------------|-----------------|----------------------|----------------------|--------------------|
| 1 | 1 | 300,00 | 3 | 30/12/12 | 1 500,00 | 450 000,00 |
| 2 | 9 | 300,00 | 3 | 30/12/12 | 1 500,00 | 450 000,00 |
| 3 | 10 | 300,00 | 3 | 30/12/12 | 1 500,00 | 450 000,00 |
| 4 | 13 | 300,00 | 3 | 30/12/12 | 1 500,00 | 450 000,00 |
| 5 | 14 | 300,00 | 3 | 30/12/12 | 1 500,00 | 450 000,00 |
| 6 | 20 | 300,00 | 3 | 30/15/12 | 1 500,00 | 450 000,00 |
| | | 1800,00 | | | | 2 700 000,00 |



LOTISSEMENT AL ARAAR A ZAYDA

REGISTRE DE VENTE DES LOTS DE TYPE EQUIPEMENT

| ZONE D'EQUIPEMENT | | | |
|--------------------------|---------------------------|---------------|--------------|
| EQUIPEMENT PUBLIC EN R+1 | | | |
| N° LOT | SURFACE M ² | PRIX UNITAIRE | PRIX TOTAL |
| EQ 1 R+1 | 456 | 400,00 | 182 400,00 |
| EQ 2 R+1 | 456 | 400,00 | 182 400,00 |
| EQ 3 R+1 | 494 | 400,00 | 197 600,00 |
| FOUR R+1 | 100 | 2000,00 | 200 000,00 |
| HAMMAM R+1 | 400 | 2000,00 | 800 000,00 |
| MOSQUEE R+1 | 200 | 0,00 | 0 |
| | 2106 | | 1 562 400,00 |

| ZONE D'EQUIPEMENT | | | |
|--------------------------|---------------------------|---------------|------------|
| EQUIPEMENT PUBLIC EN R+2 | | | |
| N° LOT | SURFACE M ² | PRIX UNITAIRE | PRIX TOTAL |
| POSTE GENDARMERIE | 294,00 | 400,00 | 117600 |
| ETABL SCOLAIRE PRIVE | 1134,00 | 1200,00 | 1360800 |
| | 1428,00 | | 1478400 |

| ZONE D'EQUIPEMENT TOURISTIQUE | | | |
|-----------------------------------|---------------------------|---------------|------------|
| N° LOT | SURFACE M ² | PRIX UNITAIRE | PRIX TOTAL |
| EQUIPEMENT TOURISTIQUE ET LOISIRS | 1955,00 | 1200,00 | 2346000 |




LOTISSEMENT EL ARAAR A ZAIDA
REGISTRE DE VENTE - TABLEAU RECAPITULATIF

| TYPE | consistance | SURFACE unitaire en m ² | | PRIX en DH | | SURFACE TOTAL | VIT EN DH | |
|----------------------------|-------------|------------------------------------|-----|------------|--------------|---------------|-----------------------|----------------------|
| | | Min | Max | Min | Max | | | |
| HE 2 | 266 | 91 | 121 | 145 600,00 | 209 440,00 | 25 567,00 | 42 114 560,00 | |
| HC 2 | 282 | 81 | 165 | 196 020,00 | 508 200,00 | 27 768,00 | 65 463 310,00 | |
| Villa | 20 | 178 | 300 | 267 000,00 | 450 000,00 | 4 563,00 | 6 844 500,00 | |
| LOTS D'ACTIVITE | 49 | 87 | 160 | 127 400,00 | 257 600,00 | 5 665,00 | 8 483 440,00 | |
| EQUIP | 9 | 100 | 494 | 117 600,00 | 2 346 000,00 | 5 289,00 | 5 386 800,00 | |
| TOTAL | 626 | | | | | | 128 292 610,00 | |
| COUT GLOBAL DE L'OPERATION | | | | | | | | 98 303 326,47 |
| SOLDE PREVISIONNEL | | | | | | | | 29 989 283,53 |

31%


 SABER MOHAMED
 DELEGUE COMMERCIAL
 CHARGE DE LA FORCE DE VENTE
 A LA STE AL OMMANE MEKNES
 AGENCE ERRACHIDIA


 Direction Agence Errachidia
 Errachidia et Meknes
 Société Al Ommane Meknes
ALI SAADI



2017020/DAC

Errachidia 29 AVR 2020

DECISION

LE DIRECTEUR GENERAL DE LA SOCIETE AL OMRANE DRÂA TAFILALET

- ✓ Vu le statut de la société Al Omrane DRÂA TAFILALET.
- ✓ Vu les délégations de pouvoir de M. Mohammed Benjelloun Directeur Général par intérim de la société Al Omrane DRÂA TAFILALET.
- ✓ Vu les dispositions de la charte commerciale du groupe AL Omrane.
- ✓ Vu le manuel de commercialisation du lotissement AL ARÂAR à ZAIDA.
- ✓ Vu le procès-verbal établi par Maître ZAKARIA EL MABROUKI en date du 16/08/2019.
- ✓ Vu la décision de M. Le Directeur Général de la société alomrane Meknes de mettre en vente libre les lots disponibles du lotissement AL ARÂAR à ZAIDA n°18/2019 en date du 06/09/2019.
- ✓ Vu l'accord du M. Le Directeur Général de La Société Al Omrane Fès- Meknès pour la révision à la baisse des prix du lotissement AL ARÂAR à ZAIDA .
- ✓ Vu le nouveau registre de vente du lotissement AL ARÂAR à ZAIDA
- ✓ Vu la nécessité d'atteindre les objectifs du plan d'action 2020 de l'agence ERRACHIDIA -Midelt en terme de recette.

DECIDE

ARTICLE I : De mettre en vente à guichet ouvert les unités disponibles du lotissement AL ARÂAR à ZAIDA sur la base des prix du nouveau registre de vente .

ARTICLE II : Les entités concernées sont chargées de l'application de cette décision.

Le Directeur Général par Intérim
de la Société Al Omrane
Drâa-Tafilalet

M. Mohammed BENJELLOUN



1791 / 2022 / DAC

Errachidia 06 DEC 2022

DECISION

LE DIRECTEUR GENERAL DE LA SOCIETE AL OMRANE DRÂATAFILALET

- ✓ Vu le statut de la société Al Omrane DRÂA TAFILALET.
- ✓ Vu les délégations de pouvoir de M. Mohammed Benjelloun Directeur Général de la société Al Omrane DRÂA TAFILALET.
- ✓ Vu les dispositions de la charte commerciale du groupe AL Omrane.
- ✓ Vu le manuel de commercialisation du lotissement **AL ARAAR** à ZAYDA.
- ✓ Vu l'arrêt des travaux de viabilisation du lotissement AL ARAAR A ZAYDA suite au mévente que connaît l'opération et ce depuis sa commercialisation.
- ✓ Vu le retard enregistré par la société pour la création des titres fonciers pour les attributaires des unités de ce projet.

DECIDE

ARTICLE 1 : De procéder au remboursement des montants payés par les attributaires qui formulent des demandes de désistement sur les unités qui sont affectées au projet AL ARRAR A ZAYDA sans prélèvement de l'indemnité de désistement.

ARTICLE 2 : Cette décision devient caduque une fois les titres fonciers individuels des unités dudit projets seront créés.

ARTICLE 3 : les entités concernées sont chargées de l'application de cette décision.

M. Benjelloun

Le Directeur Général
de la Société
Al Omrane Drâa-Tafilalet
M. Mohammed BENJELLOUN



166 / 2022.../DAC

Errachidia 01 AVR 2022

DECISION

LE DIRECTEUR GENERAL DE LA SOCIETE AL OMRANE DRÂATAFILALET

- ✓ Vu le statut de la société Al Omrane DRÂA TAFILALET.
- ✓ Vu les délégations de pouvoir de M. Mohammed Benjelloun Directeur Général de la société Al Omrane DRÂA TAFILALET.
- ✓ Vu les dispositions de la charte commerciale du groupe AL Omrane.
- ✓ Vu le manuel de commercialisation du lotissement ANNAKHIL TR 1 à BOUDNIB et le lotissement AL ARAAR à ZAIDA.
- ✓ Vu la lenteur de la cadence des ventes que connaît les deux opérations depuis leur mise en vente à guichet ouvert.
- ✓ Vu la nécessité d'atteindre les objectifs du plan d'action 2022 de l'agence Errachidia -Midelt en terme de recettes et de chiffre d'affaire.

DECIDE

ARTICLE 1 : Revoir à la baisse le pourcentage de la première versement, 20% au lieu de 30 % initialement prévu dans les manuels de commercialisation des deux opératons.

ARTICLE 2 : les entités concernées sont chargées de l'application de cette décision.

ds

Le Directeur Général
de la Société
Al Omrane Draa-Tafilalet
Mr. Mohammed BENJELLOUN