ROYAUME DU MAROC

Ministère de l'Intérieur
Wilaya de
Rabat–Salé–Zemmour–Zaër
Préfecture de Salé
Commune Urbaine de Salé
Arrondissement Laâyayda

Holding d'Aménagement Al Omrane

Autorisation n°: C 15/05 du 23/12/2005
Dérogation n°: 6038 du 11/08/2011

OPÉRATION SIDI ABDELLAH

Propriété dite : Bled Tissir T.F. n°: 36045/20

[redacted]

DÉPOT DE DOSSIER	10/05/2004
AUTORISATION N° C 15/05	23/12/2005
MODIFICATIONS	01/06/2011
MODIFICATIONS	20/08/2011
MODIFICATIONS	14/09/2011
MODIFICATIONS	06/10/2011
MODIFICATIONS	02/11/2011
MODIFICATIONS	06/04/2012

[redacted]

Nombre des lots	815
Nombre des équipements	15
Superficie Foncière totale	279.805,00 m2
Superficie totale des lots	132.929,00 m2
Superficie totale des voiries	103.429,00 m2
Superficie totale des voies piétonnes	21.558,00 m2
Superficie totale des parkings	2.567,00 m2
Superficie totale des zones non aedificandie	néant
Superficie totale des équipements	16.546,00 m2
Superficie totale des Espaces verts	2.628,00 m2
Superficie totale des postes transformateurs	148,00 m2

NE VARIETUR

N.B.

Elles doivent être proposées dans tous les cas où elles sont exigées par la réglementation sur l'éclairage naturel et la ventilation des pièces habitables. Le topographique et le relevé de l'existant servant de base pour l'étude du lotissement est établi sous la seule responsabilité des I.G.T. co-signataires.

La dernière modification prend en compte le rétablissement définitif des bornes par les IGT, sans aucune modification du relevé de l'existant, (voirie, infrastructure ...).

Les lots 574a–575a–575b–576a–576b feront l'objet dune fusion après l'achèvement des opérations cadastrales

ÉCHELLE: 1/1000

SITUATION DU SECTEUR

Maîtres d'Oeuvre		
ARCHITECTES 1ère autorisation	Jamal Lamki Alaoui 23, Rue Petit Rabat-Hassane Tel: 0537 72 09 00	Rachid Lazrak Boulevard Hay Rahal-Hassane Tel: 0537 72 09 91
ARCHITECTE Plan modificatif	Rachid Lazrak 23, Rue Petit Rabat-Hassane Tel: 0537 72 09 91	
I.G.T.	SOD ABDELLAH PLAN DE L'ESTAN Août 2011 Gérant : Abdelkrim SOUDAN Rue Ibnou Al Jawzi N°3 - Agdal - RABAT GPS: N.34°.01'.13.2 ; W.6°.51'.13.2 Mob/Fax : 0676928810 – GSM : 0673752277	

Limite Secteurs Sud et

Limite Secteurs Sud et

T.N

T.1913/R

T.3221/R

T.1120 3/5

T.1097/R

T.1203/58

Ecole Primaire

1ère TRANCHE SECTEUR SUD

LOT A
Douar Ben Daoud
à restructurer

Lots projetés en R+2

Lots projetés en R+3

Lots projetés en R+3 partiel par dérogation

Lots projetés en R+3 partiel par dérogation pour le recasement

Lots en cours de construction inclus par dérogation dans le recasement

Équipements

Espaces verts

Postes transformateurs

Servitude arcades et passages

: Borne Incendie
: Poteau Electrique et Lampadaire
: Boite de Branchement d'assainissement
Limites secteurs
Limites foncières
Relevé topographique